

第 11 章 農業委員会

1 農業委員会の沿革

平成 17 年 3 月 21 日に新潟市は周辺の 12 市町村と合併し、新・新潟市が誕生した。合併 13 市町村に設置されていた各農業委員会は地域性等を考慮し、五つの農業委員会に再編された。

また、平成 17 年 10 月 10 日に隣接 1 町と合併し、そこを所管する農業委員会を合わせて 6 農業委員会となった。

平成 19 年 2 月 4 日に政令市移行時の行政区を単位に所管範囲を再編し、新たに 6 農業委員会を設置した。

平成 28 年 4 月には、農業委員会等に関する法律の改正により新たに農地利用最適化推進委員を置くこととなり、農業委員とともに農地の利用集積・最適化に向けた取り組みを進めることとなった。

令和 4 年 4 月に 6 農業委員会を 1 つに統合し、日本最大級の農地面積を持つ農業委員会となった。

2 所管区域

所管区事務所	所管区域
北区事務所	北区
中央事務所	東区、中央区、江南区
秋葉区事務所	秋葉区
南区事務所	南区
西区事務所	西区
西蒲区事務所	西蒲区

※各区事務所の住所、電話番号等は「農林水産業関係機関・団体等」の項を参照

3 農業委員及び農地利用最適化推進委員

令和 5 年 3 月 31 日現在（単位：人）

所管区事務所	農業委員	内 訳			農地利用最適化推進委員	合 計
		個人推薦	団体推薦	公 募		
北区事務所	3	3			25	28
中央事務所	4	3		1	25	29
秋葉区事務所	3	3			20	23
南区事務所	5	4		1	29	34
西区事務所	4	3	1		20	24
西蒲区事務所	5	5			40	45
計	24	21	1	2	159	183

4 部会（任意部会）委員構成

令和 5 年 3 月 31 日現在（単位：人）

部会名	委員数	内 訳	
		農業委員	農地利用最適化推進委員
農地部会	10	10	
農政振興部会	10	10	
各区部会	183	24	159

5 農業委員会の事業概要

(1) 農地の移動・転用

農地移動の概要（令和4年1月～令和4年12月）

（面積単位：a）

区分		北区		中央地区		秋葉区		南区	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	-	-	-	-	-	-	-	-
	売買	-	-	-	-	-	-	-	-
	贈与	-	-	-	-	-	-	-	-
	交換	-	-	-	-	-	-	-	-
	小作地	-	-	-	-	-	-	-	-
	賃貸借	-	-	-	-	-	-	-	-
	使用貸借	-	-	-	-	-	-	-	-
3条許可計		-	-	-	-	-	-	-	-
転用	法第4条許可	4	18	8	37	1	7	7	40
	法第4条届出	1	3	17	96	6	27	2	37
	法第5条許可	34	306	81	571	16	218	34	261
	法第5条届出	38	142	126	1,019	40	167	22	209
	許可届出以外	14	232	18	341	18	35	6	130
転用計		91	701	250	2,064	81	454	71	677
法第18条 賃貸借解約		107	5,281	99	2,521	444	3,759	95	6,089
合計		198	5,982	349	4,585	525	4,213	166	6,766

区分		北区		中央地区		秋葉区		南区	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
農地転用の用途別	農業用施設用地	15	256	2	23	2	161	3	33
	住宅用地	46	143	131	510	56	238	49	405
	鉱工業用地	0	0	22	569	2	6	1	57
	学校用地	1	9	0	0	0	0	0	0
	公園運動場用地	0	0	0	0	0	0	0	0
	道水路・鉄道用地	1	6	13	174	18	35	6	130
	その他建物施設用地	28	287	79	725	3	14	12	52
	植林	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他分類不能・不明	0	0	3	63	0	0	0	0
合計		91	701	250	2,064	81	454	71	677

農地移動の概要（令和4年1月～令和4年12月）

（面積単位：a）

区分		西区		西蒲区		合 計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	-	-	-	-	-	-
	売買	-	-	-	-	-	-
	贈与	-	-	-	-	-	-
	交換	-	-	-	-	-	-
	小作地	-	-	-	-	-	-
	賃貸借	-	-	-	-	-	-
	使用貸借	-	-	-	-	-	-
3条許可 計		-	-	-	-	-	-
転用	法第4条許可	5	44	3	10	28	156
	法第4条届出	7	329	3	258	36	750
	法第5条許可	20	113	38	329	223	1,798
	法第5条届出	80	292	37	878	343	2,707
	許可届出以外	47	339	3	2	106	1,079
転用 計		159	1,117	84	1,477	736	6,490
法第18条 賃貸借解約		218	8,285	234	9,805	1,197	35,740
合 計		377	9,402	318	11,282	1,933	42,230

区分		西区		西蒲区		合 計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
農地転用の用途別	農業用施設用地	3	14	4	29	29	516
	住宅用地	77	541	43	161	402	1,998
	鉱工業用地	1	10	0	0	26	642
	学校用地	0	0	0	0	1	9
	公園運動場用地	0	0	0	0	0	0
	道水路・鉄道用地	48	340	3	2	89	687
	その他建物施設用地	30	212	34	1,285	186	2,575
	植林	0	0	0	0	0	0
	その他分類不能・不明	0	0	0	0	3	63
合 計		159	1,117	84	1,477	736	6,490

(面積単位：a)

区分		北区		中央地区		秋葉区		南区	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	23	297	40	557	14	130	25	342
	売買	16	222	28	241	12	106	19	321
	贈与	7	75	10	162	2	24	4	16
	交換	0	0	2	154	0	0	2	5
	小作地	0	0	0	0	0	0	0	0
	賃貸借	0	0	1	3	0	0	0	0
	使用貸借	0	0	1	266	2	406	8	474
3条許可計		23	297	42	826	16	536	33	816

区分		西区		西蒲区		合計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	37	477	33	588	172	2,391
	売買	29	319	25	435	129	1,644
	贈与	6	155	8	153	37	585
	交換	2	3	0	0	6	162
	小作地	0	0	0	0	0	0
	賃貸借	1	1	3	129	5	133
	使用貸借	0	0	7	790	18	1,936
3条許可計		38	478	43	1,507	195	4,460

(2) 農業経営基盤強化促進事業

農業経営基盤強化促進法による農地流動化実績（令和4年1月～令和4年12月）

権利の種類等			田 (㎡)	畑 (㎡)	計	
					件数	面積 (㎡)
北区	貸借権設定	契約期間 3 年	800,843	54,738	176	855,581
		契約期間 6 年	718,922	14,667	122	733,589
		契約期間 10 年	665,290	33,177	115	698,467
		小 計	2,185,055	102,582	413	2,287,637
	所有権移転	124,637	1,896	33	126,533	
	計	2,309,692	104,478	446	2,414,170	
中央地区	貸借権設定	契約期間 3 年	331,899	24,041	79	355,940
		契約期間 6 年	425,963	11,809	89	437,772
		契約期間 10 年	735,766	85,222	177	820,988
		小 計	1,493,628	121,072	345	1,614,700
	所有権移転	62,182	17,507	35	79,689	
	計	1,555,810	138,579	380	1,694,389	
秋葉区	貸借権設定	契約期間 3 年	228,029	7,454	31	235,483
		契約期間 6 年	92,113	4,332	23	96,445
		契約期間 10 年	570,425	16,909	129	587,334
		小 計	890,567	28,695	183	919,262
	所有権移転	113,132	7,386	29	120,518	
	計	1,003,699	36,081	212	1,039,780	
南区	貸借権設定	契約期間 3 年	235,458	4,653	36	240,111
		契約期間 6 年	181,455	3,364	33	184,819
		契約期間 10 年	1,426,041	80,917	201	1,506,958
		小 計	1,842,954	88,934	270	1,931,888
	所有権移転	188,646	8,360	41	197,006	
	計	2,031,600	97,294	311	2,128,894	
西区	貸借権設定	契約期間 3 年	23,298	43,231	29	66,529
		契約期間 6 年	99,471	16,454	29	115,925
		契約期間 10 年	365,631	62,721	87	428,352
		小 計	488,400	122,406	145	610,806
	所有権移転	60,269	10,538	29	70,807	
	計	548,669	132,944	174	681,613	
西蒲区	貸借権設定	契約期間 3 年	283,314	96,038	85	379,352
		契約期間 6 年	378,252	958	84	379,210
		契約期間 10 年	1,308,817	51,174	207	1,359,991
		小 計	1,970,383	148,170	376	2,118,553
	所有権移転	281,548	56,415	106	337,963	
	計	2,251,931	204,585	482	2,456,516	
合計	貸借権設定	契約期間 3 年	1,902,841	230,155	436	2,132,996
		契約期間 6 年	1,896,176	51,584	380	1,947,760
		契約期間 10 年	5,071,970	330,120	916	5,402,090
		小 計	8,870,987	611,859	1,732	9,482,846
	所有権移転	830,414	102,102	273	932,516	
	合 計	9,701,401	713,961	2,005	10,415,362	

(3) 農地中間管理事業

農地中間管理事業の推進に関する法律による農地集積・集約（令和4年1月～令和4年12月）

区 分	農地中間管理権		農用地利用配分計画	
	件数	面積（㎡）	件数	面積（㎡）
北区	36	222,361	46	276,471
中央地区	119	517,705	155	629,957
秋葉区	163	976,136	201	987,694
南区	70	673,031	73	673,031
西区	382	1,260,897	378	1,238,683
西蒲区	251	1,466,533	245	1,479,977
合 計	1,021	5,116,663	1,098	5,285,813

※農地中間管理権は農業経営基盤強化促進法の利用権設定により出し手（所有者）から農地中間管理機構への貸付分（新潟市公告）

※農用地利用配分計画は農地中間管理事業の推進に関する法律により農地中間管理機構から受け手（担い手）への貸付分（新潟県公告）

(4) 遊休農地の現状

過去3年間に農業委員会の全体調査で解消及び新たに確認された遊休農地の面積

令和4年度

（令和4年4月～令和5年3月）

区 分	当初面積（a）	解消面積（a）	増加面積（a）	年度末計（a）
北区	3,623.65	180.15	0.00	3,443.50
中央地区	130.40	2.49	0.00	127.91
秋葉区	358.37	107.71	482.63	733.29
南区	208.26	94.51	74.43	188.18
西区	2,899.98	85.16	0.00	2,814.82
西蒲区	2,523.09	109.23	0.00	2,413.86
合 計	9,743.75	579.25	557.06	9,721.56

令和3年度

(令和3年4月～令和4年3月)

区 分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
北区	3,679.29	69.85	14.21	3,623.65
中央地区	153.37	22.97	0.00	130.40
秋葉区	86.69	1.23	272.91	358.37
南区	124.44	105.47	189.29	208.26
西区	3,383.50	493.33	9.81	2,899.98
西蒲区	2,586.20	89.80	26.69	2,523.09
合 計	10,013.49	782.65	512.91	9,743.75

令和2年度

(令和2年4月～令和3年3月)

区 分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
北区	3,837.51	158.22	0.00	3,679.29
中央地区	160.47	11.62	4.52	153.37
秋葉区	120.43	41.41	7.67	86.69
南区	195.30	169.21	98.35	124.44
西区	3,663.50	324.68	44.68	3,383.50
西蒲区	2,701.94	137.55	21.81	2,586.20
合 計	10,679.15	842.69	177.03	10,013.49