

第11章 農業委員会

1 農業委員会の沿革

平成17年3月21日に新潟市は周辺の12市町村と合併し、新・新潟市が誕生した。合併13市町村に設置されていた各農業委員会は地域性等を考慮し、5つの農業委員会に再編された。

また、平成17年10月10日に隣接1町と合併し、そこを所管する農業委員会を合わせて6農業委員会となった。

平成19年2月4日に政令市移行時の行政区を単位に所管範囲を再編し、新たに6農業委員会を設置した。

平成28年4月には、農業委員会等に関する法律の改正により新たに農地利用最適化推進委員を置くこととなり、農業委員とともに農地の利用集積・最適化に向けた取り組みを進めることとなった。

令和4年4月に6農業委員会を1つに統合し、日本最大級の農地面積を持つ農業委員会となった。

2 所管区域

所管区事務所	所管区域
北区事務所	北区
中央事務所	東区、中央区、江南区
秋葉区事務所	秋葉区
南区事務所	南区
西区事務所	西区
西蒲区事務所	西蒲区

※各区事務所の住所、電話番号等は「農林水産業関係機関・団体等」の項を参照

3 農業委員及び農地利用最適化推進委員

令和6年3月31日現在（単位：人）

所管区事務所	農業委員	内訳			農地利用最適化推進委員	合計
		個人推薦	団体推薦	公募		
北区事務所	3	3			25	28
中央事務所	4	3		1	24	28
秋葉区事務所	3	3			19	22
南区事務所	5	4		1	28	33
西区事務所	4	3	1		20	24
西蒲区事務所	5	5			40	45
計	24	21	1	2	156	180

4 部会（任意部会）委員構成

令和6年3月31日現在（単位：人）

部会名	委員数	内 訳	
		農業委員	農地利用最適化推進委員
農地部会	10	10	
農政振興部会	10	10	
各区部会	180	24	156

5 農業委員会の事業概要

(1) 農地の移動・転用

農地移動の概要（令和5年1月～令和5年12月）

（面積単位：a）

区分		北区		中央地区		秋葉区		南区	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	-	-	-	-	-	-	-	-
	売買	-	-	-	-	-	-	-	-
	贈与	-	-	-	-	-	-	-	-
	交換	-	-	-	-	-	-	-	-
	小作地	-	-	-	-	-	-	-	-
	賃貸借	-	-	-	-	-	-	-	-
	使用貸借	-	-	-	-	-	-	-	-
3条許可計		-	-	-	-	-	-	-	-
転用	法第4条許可	0	0	9	74	1	0	4	6
	法第4条届出	1	3	29	174	5	14	1	0
	法第5条許可	15	241	52	249	10	40	21	83
	法第5条届出	38	1,666	94	407	37	167	29	139
	許可届出以外	24	264	19	356	8	38	10	84
転用計		78	2,174	203	1,260	61	259	65	312
法第18条 賃貸借解約		81	3,509	230	5,194	460	4,046	106	6,507
合計		159	5,683	433	6,454	521	4,305	171	6,819

区分		北区		中央地区		秋葉区		南区	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
農地転用の用途別	農業用施設用地	3	35	1	5	0	0	4	30
	住宅用地	19	65	107	473	41	145	38	152
	鉱工業用地	14	1,522	0	0	0	0	0	0
	学校用地	1	2	0	0	0	0	0	0
	公園運動場用地	0	0	0	0	0	0	0	0
	道水路・鉄道用地	26	265	14	153	9	39	10	84
	その他建物施設用地	15	285	78	497	4	23	13	46
	植林	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他分類不能・不明	0	0	3	132	7	52	0	0
合計		78	2,174	203	1,260	61	259	65	312

農地移動の概要（令和5年1月～令和5年12月）

（面積単位：a）

区分		西区		西蒲区		合 計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	-	-	-	-	-	-
	売買	-	-	-	-	-	-
	贈与	-	-	-	-	-	-
	交換	-	-	-	-	-	-
	小作地	-	-	-	-	-	-
	賃貸借	-	-	-	-	-	-
	使用貸借	-	-	-	-	-	-
3条許可 計		-	-	-	-	-	-
転用	法第4条許可	3	18	4	131	21	229
	法第4条届出	8	40	4	24	48	255
	法第5条許可	26	179	22	214	146	1,006
	法第5条届出	75	337	38	253	311	2,969
	許可届出以外	1	0	0	0	62	742
転用 計		113	574	68	622	588	5,201
法第18条 賃貸借解約		145	4,969	399	21,352	1,421	45,577
合 計		258	5,543	467	21,974	2,009	50,778

区分		西区		西蒲区		合 計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
農地転用の用途別	農業用施設用地	3	9	5	146	16	225
	住宅用地	76	289	44	154	325	1,278
	鉱工業用地	0	0	7	156	21	1,678
	学校用地	0	0	0	0	1	2
	公園運動場用地	0	0	0	0	0	0
	道水路・鉄道用地	4	3	1	0	64	544
	その他建物施設用地	30	273	9	144	149	1,268
	植林	0	0	0	0	0	0
	その他分類不能・不明	0	0	2	22	12	206
合 計		113	574	68	622	588	5,201

(面積単位：a)

区分		北区		中央地区		秋葉区		南区	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	33	274	40	485	17	130	28	194
	売買	21	162	31	363	12	44	19	141
	贈与	10	107	9	122	5	86	9	53
	交換	2	5	0	0	0	0	0	0
	小作地	0	0	0	0	0	0	0	0
	賃貸借	0	0	0	0	0	0	0	0
	使用貸借	2	639	1	29	1	184	4	870
3条許可計		35	913	41	514	18	314	32	1,064

区分		西区		西蒲区		合 計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	27	545	54	651	199	2,279
	売買	18	273	39	493	140	1,476
	贈与	9	272	11	118	53	758
	交換	0	0	4	40	6	45
	小作地	0	0	0	0	0	0
	賃貸借	0	0	0	0	0	0
	使用貸借	4	186	1	14	13	1,922
3条許可計		31	731	55	665	212	4,201

(2) 農業経営基盤強化促進事業

農業経営基盤強化促進法による農地流動化実績（令和5年1月～令和5年12月）

権利の種類等		田 (㎡)	畑 (㎡)	計		
				件数	面積 (㎡)	
北区	貸借権設定	契約期間 3 年	1,110,806	45,434	180	1,156,240
		契約期間 6 年	950,772	28,305	214	979,077
		契約期間 10 年	564,048	44,170	138	608,218
		小 計	2,625,626	117,909	532	2,743,535
	所有権移転	210,432	6,757	43	217,189	
	計	2,836,058	124,666	575	2,960,724	
中央地区	貸借権設定	契約期間 3 年	202,741	9,780	45	212,521
		契約期間 6 年	260,167	10,836	71	271,003
		契約期間 10 年	681,642	29,187	149	710,829
		小 計	1,144,550	49,803	265	1,194,353
	所有権移転	101,520	15,953	35	117,473	
	計	1,246,070	65,756	300	1,311,826	
秋葉区	貸借権設定	契約期間 3 年	246,415	1,653	55	248,068
		契約期間 6 年	195,378	8,757	53	204,135
		契約期間 10 年	876,586	31,149	147	907,735
		小 計	1,318,379	41,559	255	1,359,938
	所有権移転	38,554	5,651	20	44,205	
	計	1,356,933	47,210	275	1,404,143	
南区	貸借権設定	契約期間 3 年	169,809	11,861	28	181,670
		契約期間 6 年	154,387	1,440	23	155,827
		契約期間 10 年	1,527,311	35,768	212	1,563,079
		小 計	1,851,507	49,069	263	1,900,576
	所有権移転	189,159	13,587	48	202,746	
	計	2,040,666	62,656	311	2,103,322	
西区	貸借権設定	契約期間 3 年	55,069	27,017	21	82,086
		契約期間 6 年	63,694	2,166	10	65,860
		契約期間 10 年	374,094	10,545	66	384,639
		小 計	492,857	39,728	97	532,585
	所有権移転	117,054	7,614	46	124,668	
	計	609,911	47,342	143	657,253	
西蒲区	貸借権設定	契約期間 3 年	307,333	2,955	58	310,288
		契約期間 6 年	164,545	679	32	165,224
		契約期間 10 年	1,308,132	17,811	173	1,325,943
		小 計	1,780,010	21,445	263	1,801,455
	所有権移転	311,146	28,076	76	339,222	
	計	2,091,156	49,521	339	2,140,677	
合計	貸借権設定	契約期間 3 年	2,092,173	98,700	387	2,190,873
		契約期間 6 年	1,788,943	52,183	403	1,841,126
		契約期間 10 年	5,331,813	168,630	885	5,500,443
		小 計	9,212,929	319,513	1,675	9,532,442
	所有権移転	967,865	77,638	268	1,045,503	
	合 計	10,180,794	397,151	1,943	10,577,945	

(3) 農地中間管理事業

ア 農地中間管理事業の推進に関する法律による農地集積・集約

(令和5年1月～令和5年3月)

区 分	農地中間管理権		農用地利用配分計画	
	件数	面積 (㎡)	件数	面積 (㎡)
北区	15	141,894	16	144,839
中央地区	225	555,553	244	641,850
秋葉区	118	565,036	119	576,394
南区	57	501,068	65	643,640
西区	203	932,538	209	958,129
西蒲区	105	755,726	126	884,859
合 計	723	3,451,815	779	3,849,711

※ 農地中間管理権は農業経営基盤強化促進法の利用権設定により出し手（所有者）から農地中間管理機構への貸付分（新潟市公告）

※ 農用地利用配分計画は農地中間管理事業の推進に関する法律により農地中間管理機構から受け手（担い手）への貸付分（新潟県公告）

イ 農業経営基盤強化促進法に基づく農地中間管理事業【一括方式】による農地集積・集約

(令和5年4月～令和5年12月)

区 分	一括方式	
	件数	面積 (㎡)
北区	28	150,254
中央地区	254	877,542
秋葉区	198	769,323
南区	63	686,842
西区	174	563,526
西蒲区	484	2,555,161
合 計	1,201	5,602,648

※ 出し手（所有者）と受け手（担い手）があらかじめ決まった形での手続き分（新潟市公告）

(4) 遊休農地の現状

過去3年間に農業委員会の全体調査で解消及び新たに確認された遊休農地の面積

令和5年度

(令和5年4月～令和6年3月)

区 分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
北区	3,443.50	69.62	0.00	3,373.88
中央地区	127.91	10.00	0.00	117.91
秋葉区	733.29	423.40	0.00	309.89
南区	188.18	0.00	76.28	264.46
西区	2,814.82	85.02	0.00	2,729.80
西蒲区	2,413.86	37.91	0.00	2,375.95
合 計	9,721.56	625.95	76.28	9,171.89

令和4年度

(令和4年4月～令和5年3月)

区 分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
北区	3,623.65	180.15	0.00	3,443.50
中央地区	130.40	2.49	0.00	127.91
秋葉区	358.37	107.71	482.63	733.29
南区	208.26	94.51	74.43	188.18
西区	2,899.98	85.16	0.00	2,814.82
西蒲区	2,523.09	109.23	0.00	2,413.86
合 計	9,743.75	579.25	557.06	9,721.56

令和3年度

(令和3年4月～令和4年3月)

区 分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
北区	3,679.29	69.85	14.21	3,623.65
中央地区	153.37	22.97	0.00	130.40
秋葉区	86.69	1.23	272.91	358.37
南区	124.44	105.47	189.29	208.26
西区	3,383.50	493.33	9.81	2,899.98
西蒲区	2,586.20	89.80	26.69	2,523.09
合 計	10,013.49	782.65	512.91	9,743.75