

掲示期間 3.15 - 3.25

新潟市公告第 123 号

入札公告

下記のとおり一般競争入札を行いますので、地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 6 及び新潟市契約規則（昭和 59 年新潟市規則第 24 号）第 8 条の規定に基づき公告します。

令和 6 年 3 月 15 日

新潟市長 中原 八一

1. 入札に付する事項

(1) 件名	新潟市食肉センター内飲料自動販売機に係る公有財産貸付(内臓処理室入口付近、処理工場棟部分肉処理室廊下、処理工場棟 2 階 No. 3 (左側))
(2) 品質・規格・数量など	仕様書のとおり
(3) 契約の条項を示す場所	新潟市農林水産部食と花の推進課
(4) 入札日時・場所	令和 6 年 3 月 27 日 午前 11 時 00 分 新潟市中央区古町通 7 番町 1010 番地 ふるまち庁舎 3 階 302 会議室
(5) 入札保証書	免除
(6) 契約保証書	免除
(7) 入札を無効とする場合	新潟市契約規則第 17 条第 1 項の規定に該当する場合
(8) 予定価格の公表	公表しない
(9) 最低貸付料	仕様書のとおり
(10) 貸付期間	令和 6 年 4 月 1 日から令和 11 年 3 月 31 日
(11) 貸付場所等	仕様書のとおり
(12) 契約締結についての議会の議決を要するための仮契約	無
(13) 備考	入札金額欄に、貸付単価(売上額 100 円に対する貸付料)を小数点以下第 2 位まで記入してください。

2. 貸付物件

仕様書のとおり

3. 設置方法

自動販売機は、地方自治法第238条の4第4項、新潟市公有財産規則等に基づき、賃貸借契約（以下、「貸付」といいます。）により設置するものです。

4. 貸付（設置）場所

新潟市西区中野小屋1631番地

新潟市食肉センター 内臓処理室入口付近 1台
処理工場棟部分肉処理室廊下 1台
処理工場棟2階No. 3（左側） 1台

5. 貸付期間

令和6年4月1日から令和11年3月31日（5年間・更新なし）までとします。

6. 入札参加資格の要件

- (1) 申請時において、入札参加資格者名簿に「自販機設置（缶・ペットボトル・紙パック飲料）」の登録がある法人又は個人が参加することができます。
- (2) 次に該当する方は、参加することができません。
 - ① 契約を締結する能力を有しない者又は破産者で復権を得ない者。
 - ② 市税の滞納がある者。
 - ③ 自己又は自社の役員等が暴力団員である場合又は暴力団員が経営に事実上参加していると認められる者。

7. 入札参加手続き

- (1) 入札参加申請期限 令和6年3月25日（月曜日）まで
- (2) 受付期間 入札公告の日から入札参加申請期限の日の午前9時から午後5時まで（土・日・祝日を除く）
- (3) 入札参加資格申請受付場所
新潟市中央区古町通7番町1010番地 ふるまち庁舎
新潟市農林水産部食と花の推進課
電話：025-226-1794
- (4) 参加方法
参加希望の方は、入札参加申請書その他必要書類に所定事項を記入、押印のうえ、直接

お持ちください。郵送、ファクシミリ、電子メールによる受付は行いません。

(5) 提出書類

以下の①から⑧を封筒に入れてご提出ください。

①入札参加申請書（様式1）

②事業者（会社）概要

会社のパンフレットでも結構です。会社名、所在地、経歴、従業員数等の表記があれば形式を問いません。

③自動販売機設置実績報告書（様式2）

④ア 個人の場合 住民票

イ 法人の場合 登記事項証明書（現在事項証明書又は履歴事項証明書）又は商業登記簿謄本

⑤市税の納税証明書等

ア 本市に納税義務がある場合 納税証明書（「新潟市入札用」、発行後1か月以内のもの）

イ 本市に納税義務がない場合 申立書兼同意書（様式3）

⑥誓約書（様式4）

⑦印鑑証明書（発行後3か月以内のもの）

⑧設置する自動販売機のカatalog（寸法、消費電力、その他機能が確認できるもの）

(6) 入札にあたっての留意事項

①入札金額は、貸付単価（売上額100円に対する貸付料）を記入してください。

1円未満の端数があるときは、小数点以下第2位まで記入してください。

建物内に設置する自動販売機の場合、貸付料請求の際に別途消費税及び地方消費税を加算します。

②入札金額は、文字や金額が不明瞭で判読できないもの、金額を訂正したもの、記名・押印のないものについては無効とします。

③参加書類の返却は行いません。

(7) 個人情報

提出書類に記載された個人情報は、自動販売機設置予定者の決定及び貸付事務のみに使用し、その他の目的には使用しません。ただし、参加資格の確認のため、警察当局に情報提供する場合があります。

8. 質疑書の提出について

説明会を開催しませんので、質疑事項がある場合は下記により、必ず質疑書を提出してください。提出は、入札参加資格要件を満たしている方に限ります。

(1) 様式 別紙様式に準じて作成してください。

- (2) 提出・回答期限 質疑書の提出：令和6年3月21日（木曜日）午後5時まで
質問への回答：令和6年3月22日（金曜日）午後5時までに随時
回答します。
- (3) 提出先 新潟市農林水産部食と花の推進課
- (4) その他 電話、ファクシミリでの受付は一切行いません。
電子メール(shokuhana@city.niigata.lg.jp)で送付してください。
回答は申請者へメールで行います。

9. 設置予定者の選定

- (1) 入札日時、場所
令和6年3月27日 午前11時00分
新潟市中央区古町通7番町1010番地 ふるまち庁舎3階 302会議室
- (2) 一般競争入札を行い、貸付単価(商品の販売に係る売上額100円に対する貸付料)の
最高金額をもって有効な入札者を設置予定者として決定します。
設置予定者は公有財産貸付申請を行い、本市と賃貸借契約を締結し正式な設置者とな
ります。

10. 入札時の注意事項

- (1) 入札時刻に遅れた場合は、入札に参加できません。
- (2) 入札にあたっては、入札書（別紙様式第1号）を用いてください。
- (3) 代理人が入札する場合は、委任状（別紙様式第2号）を提出してください。
- (4) 業務履行が困難と判断できる高額な貸付料での落札の場合は、費用、履行体制などについて調査する場合があります。調査の結果、履行困難と判断した場合は、失格とする場合があります。
- (5) 入札参加申請後に入札を辞退する場合は、書面で届出するものとします。
- (6) 1回目の入札で落札者が決定しない場合は再度入札を行います。入札回数は2回を限度とします。
- (7) 設置機械は、広告の日から1年以内に製造された未使用品とします。既設置者が契約の相手方となった場合、既設の自動販売機は撤去が必要となります。

11. 設置予定者の決定

- (1) 設置予定者が決定したときは、直ちにその旨を設置予定者に通知するとともに速やかに公表します。
- (2) 設置予定者となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、直ちに、当該入札者にくじを引かせて設置予定者を決定します。

1 2. 設置予定者の決定の取消し

次のいずれかに該当する場合は、設置予定者としての決定を取り消します。

- (1) 提出書類に虚偽の記載があったとき
- (2) 設置予定者が応募者の資格を失ったとき
- (3) 著しく社会的信用を損なう行為等により、設置者としてふさわしくないと新潟市が判断したとき

1 3. 設置予定者が設置を辞退した場合

設置予定者が自動販売機の設置を辞退し、新たな設置予定者を決める入札手続きを行う時間がなく緊急を要するときは、当該設置予定者の次に高い金額をもって有効な入札を行った申請者を設置予定者とし、新たな設置予定者を決めることができます。

自動販売機設置及び設置場所貸付に係る仕様書

1. 入札(公募)物件

(1)自動販売機を設置するための市有財産の賃貸借

- ・対象となる貸付場所は、次のとおり。

新潟市西区中野小屋1631番地

新潟市食肉センター 内臓処理室入口付近

処理工場棟部分肉処理室廊下

処理工場棟2階No.3(左側)

(2)貸付場所、貸付面積、台数及び最低貸付料(月額)

物件 番号	貸付場所	貸付 面積	台数	最低貸付料 (月額)
1	新潟市西区中野小屋1631番地 新潟市食肉センター 内臓処理室入口付近	1.6	1	931
2	新潟市西区中野小屋1631番地 新潟市食肉センター 処理工場棟部分肉処理室廊下	1.6	1	931
3	新潟市西区中野小屋1631番地 新潟市食肉センター 処理工場棟2階No.3(左側)	1.6	1	931

※1 「貸付面積」には、本体設置面積のほか、使用済み容器回収ボックス等の設置、転倒防止に必要な器具の設置並びに電気使用量を計測するための専用子メーターの設置のための面積を含む。設置にあたって、施設管理者と協議のうえ設置すること。

※2 最低貸付料については、土地の評価に変動があった場合、または新潟市財産条例の改正があった場合には、それらに準じた改正後の額とする。

※3 自動販売機の機種によっては、設置及び商品の補充やメンテナンスのための扉の開閉等に支障がある場合も考えられるため、必ず入札(応募)前に設置場所の確認をしておくこと。

2. 貸付期間

令和6年4月1日から令和11年3月31日まで (5年間・更新なし)

3. 設置する自動販売機の規格及び条件並びに設置事業者の遵守事項

(1)設置面積

使用済み容器回収ボックス、転倒防止策を講ずるための器具、電気使用量を計測するための専用子メーターのための設置を含め「貸付面積」内に設置できるものとする。

(2)本体

①公告の日から1年以内に製造された未使用機械であること。

②デザイン及び色は、周辺環境に配慮したユニバーサルデザインとする。

- ・以下の条件のうち、最低でも3項目以上を満たしていること
 - 屈まず楽な姿勢で商品を取り出せる構造となっていること
 - 硬貨投入口が受け皿型(一括投入方式)となっていること
 - 硬貨返却レバーは、小さな力で容易に操作できるものであること

- 硬貨返却口は、片手で硬貨を取り出せる構造であること
- 紙幣挿入口は、片手で操作できる構造であること
- 通常の商品選択ボタンに加え、低い位置(車椅子対応)にもボタンがあること
- 商品や小物を置くことができるテーブルを備えていること

(3)環境対策

- ①ノンフロン二酸化炭素、炭化水素、または代替フロン(ハイドロクロロフルオロカーボン、ハイドロフルオロカーボン)を冷媒として採用した機種とする。
- ②「照明の自動点滅・減光」、いわゆる「学習省エネ」及び「ピークカット」並びに「真空断熱材やヒートポンプ採用」等、消費電力量の低減に資する技術等を導入した機種とする。

(4)安全対策等

- ①転倒防止「自動販売機の据付基準」(JIS 規格)及び「自動販売機据付基準マニュアル」(日本自動販売機工業会作成)を遵守した措置に講じるものとする。
- ②食品衛生「食品、添加物等の規格基準」(食品衛生法)及び「自動販売機の食品衛生に関する自主的取扱要領」(業界自主基準)等を遵守し、販売商品の衛生管理に万全を尽くすものとする。また、商品販売に必要な営業許可を受けなければならない。
- ③硬貨選別措置及び紙幣識別措置により、偽造通貨または偽造紙幣の使用による犯罪の防止に万全を尽くすものとする。また、屋内装置であっても、「自販機堅牢化基準」(日本自動販売機工業会作成)を遵守し、犯罪防止に努めるものとする。

(5)使用済み容器の回収

- ①自動販売機に併設して、販売する飲料の容器の種類に応じた使用済容器の回収ボックスを必要数設置する。
- ②回収ボックスの規格
 - ・プラスチック製または金属製とする。
 - ・容器回収頻度と回収量を考慮し、回収ボックスから空き缶等の使用済容器が溢れたり、周囲に散乱したりしないよう、十分な収容容積のものとする。
- ③使用済容器については、容器包装リサイクル法(平成7年法律第112号)など関係法令に基づいて適切に処理する。

(6)自動販売機の設置及び管理運営

- ①設置事業者において、商品の補充及び消費期限の確認、売上金の回収及び釣り銭の補充並びに自動販売機内部・外部及び設置場所周辺の清掃などを行う。
- ②設置事業者において、専門技術サービス員による保守業務を随時行って自動販売機の維持管理に努めるほか、故障時には即時対応する。
- ③自動販売機の故障の問い合わせ、苦情については、設置事業者の責任において対応すること。また、自動販売機に故障時等の連絡先を明記すること。

4. 販売商品の種類等

- (1)缶・ペットボトル・紙パック・ガラス瓶飲料(紙コップ及びアルコール類は不可)
- (2)標準販売価格以下の販売とする。
- (3)利用者の嗜好に幅広く対応できるよう、水、お茶、コーヒー、紅茶、炭酸飲料、スポーツドリンク等極力バラエティーに富んだ品揃えとする。

5. 貸付料

(1) 毎月の貸付料は、自動販売機に係る毎月の売上の総合計額を100で除した値に貸付単価を乗じた額(円未満切捨て)とする。

納期	貸付料算定期間	納入期限
第1期	4月1日から6月売上額確認日	7月31日
第2期	6月売上確認日から9月売上額確認日	10月31日
第3期	9月売上確認日から12月売上額確認日	1月31日
第4期	12月売上確認日から3月31日	4月30日

なお、納入期限が国民の祝日に関する法律に規定する休日、日曜日又は土曜日に当たるときは、これらの翌日をもって納入期限とする。

(2) 建物内に設置する自動販売機の場合、設置業者が新潟市に支払う貸付料は、(1)の金額に別途消費税及び地方消費税を加算した額とする。

(3) (1)または(2)の金額が1-(2)に定める最低貸付料(月額)を下回る場合は、最低貸付料(月額)を新潟市の発行する納入通知書により新潟市に支払うものとする。

6. 売上手数料

徴収しない。

7. 費用負担

(1) 設置及び撤去等

自動販売機の設置(電気、配線等)維持管理及び撤去に係る費用は、設置事業者が負担する。

工事を必要とする場合には、新潟市の指示に従うものとする。

(2) 電気料金

① 電気使用量を計測するための専用子メーターにより計測した使用量については、月毎に電気使用量を証する書類を施設の指定管理者である公益財団法人新潟ミートプラント(以下、「指定管理者」という。)へ提出すること。

② 請求・支払い方法については、指定管理者の発行する請求書により納入期限までに支払うものとする。電気料金の算定方法については、設置業者より提出された電気使用量に基づき月毎の電気料金を算出するものとし、1年分(4月から翌3月までの分)をまとめて当該年度終了後に請求し、設置業者がそれを支払うものとする。

(3) 電気使用量を計測するための専用子メーターを設置する場合の費用は、設置事業者が負担する。なお、設置にあたっては新潟市の指示に従うものとする。

8. 貸付場所の返還

契約の解除等により自動販売機等を撤去する場合は、原状に回復して新潟市の確認を受けなければならない。

9. 自動販売機設置に伴う事故

新潟市の責に帰する事由による場合を除き、設置事業者がその責を負う。

10. 商品等の盗難及び破損

- (1)新潟市の責に帰することが明らかな場合を除き、新潟市はその責を負わない。
- (2)設置事業者は、商品及び自動販売機が汚損または毀損したときは、自らの負担により速やかに復旧しなければならない。

1 1. その他

事業の執行、施設管理を行う上で必要な施設の閉鎖及び停電並びに電力会社による計画停電等による売上の減少等については、新潟市はその責を負わない。

1 2. 参考データ

R5自動販売機売上げ(令和5年4月～令和6年1月)

	販売本数(合計)	販売本数(月平均)
内臓処理室入口付近	5, 7 7 1	5 7 7
処理工場棟部分肉処理室廊下	3, 0 8 1	3 0 8
処理工場棟2階 No. 3 (左側)	3, 8 2 9	3 8 2

業務実施要領

1 自動販売機及び販売商品

- (1) 自動販売機の設置に伴い設置業者に保健所への届出義務がある場合は、設置までに届出を完了すること。
- (2) 販売商品の容器は缶・プラスチック容器（ペットボトルを含む）・紙パック・ガラス瓶とし、アルコール類は禁止する。
- (3) 新潟市又は設置業者が自動販売機の機種（型式）並びに販売商品の種類を変更しようとするときは、事前協議すること。
- (4) 設置業者が販売価格帯を新設又は変更しようとするときは事前協議すること。

2 自動販売機の搬入及び撤去

- (1) 搬入に際しては、新潟市の指示に従うこと。
- (2) 契約期間満了の日までに撤去すること。

3 売上金額等の確認について

設置業者は各月の売上金等を自動販売機のカウンターにより各月25日以降月末までに確認し、翌月15日までに、新潟市に売上金等を証する書類を提出すること。ただし、新潟市が立会いを申し出た場合は、新潟市立会いのうえ確認すること。また、新潟市が売上金等の調査が必要な場合には、実地調査及び関係書類等の提出を求めることができる。

4 貸付料の納入

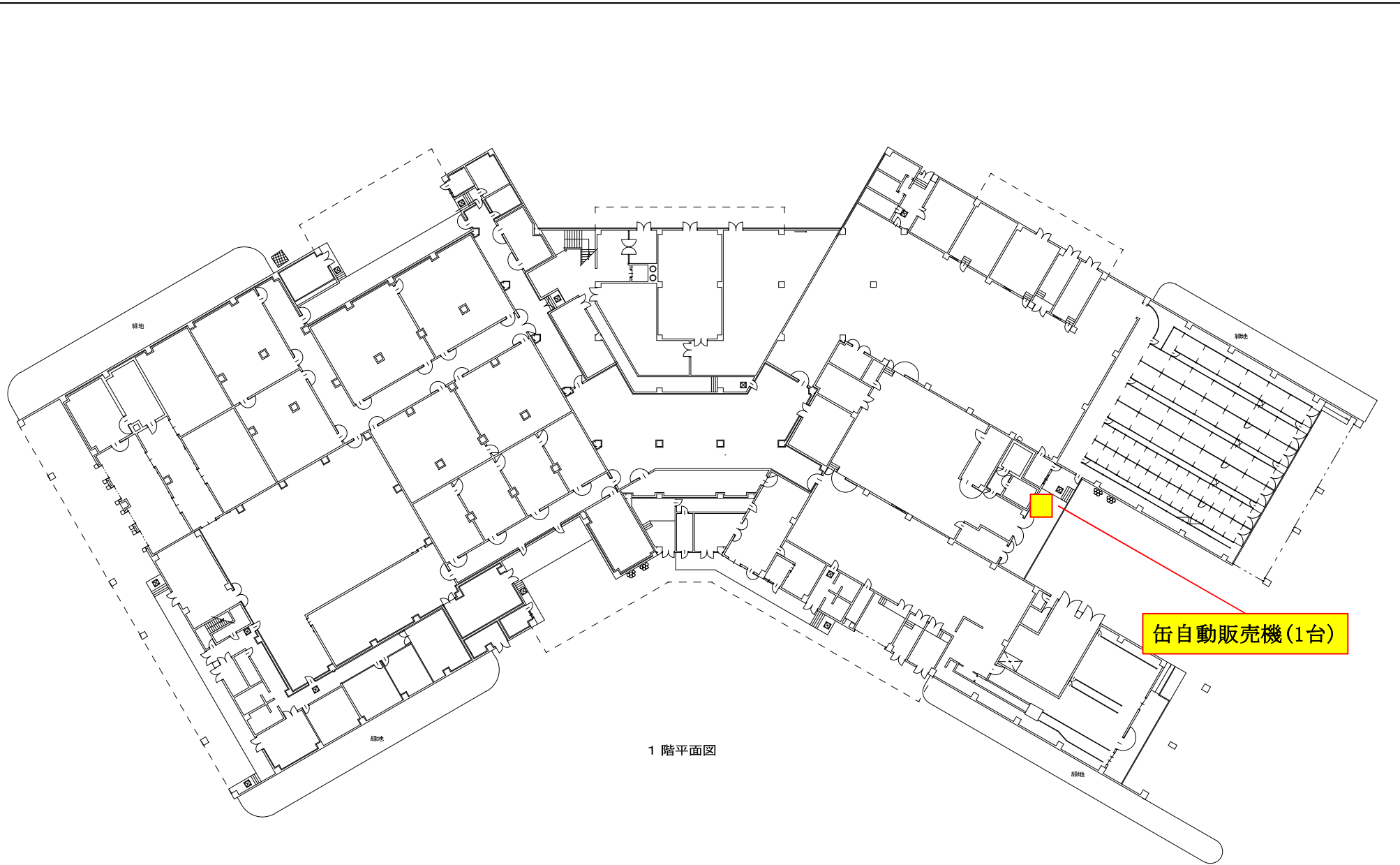
- (1) 新潟市の発行する納入通知書により支払うこと。
- (2) 納入期限までに、納入を完了すること。
- (3) 貸付料の納入が遅延したときは、その間営業停止の措置をとる。

5 設置業者の商品管理

- (1) 商品管理に万全を期すこと。特に不良品点検（賞味期限切れ等）は厳しく管理すること。
- (2) 平日・休日にかかわらず適宜商品を補充し、売切れが生じないようにすること。
- (3) 商品等の搬出入時は制服又は名札を着用し、通常は施設所定の出入口から行うこと。

6 その他

- (1) 自動販売機の破損等の異常を発見したときは直ちに相互に通報すること。
- (2) 自動販売機の異常が発見されたときは速やかに解決のための人員を派遣すること。
- (3) 自動販売機の稼働は搭載機能を最大限生かし、節電に心がけること。
- (4) 容器等の撤去については、商品補充時に確実にすること。
- (5) 施設内では新潟市の指示に従うこと。



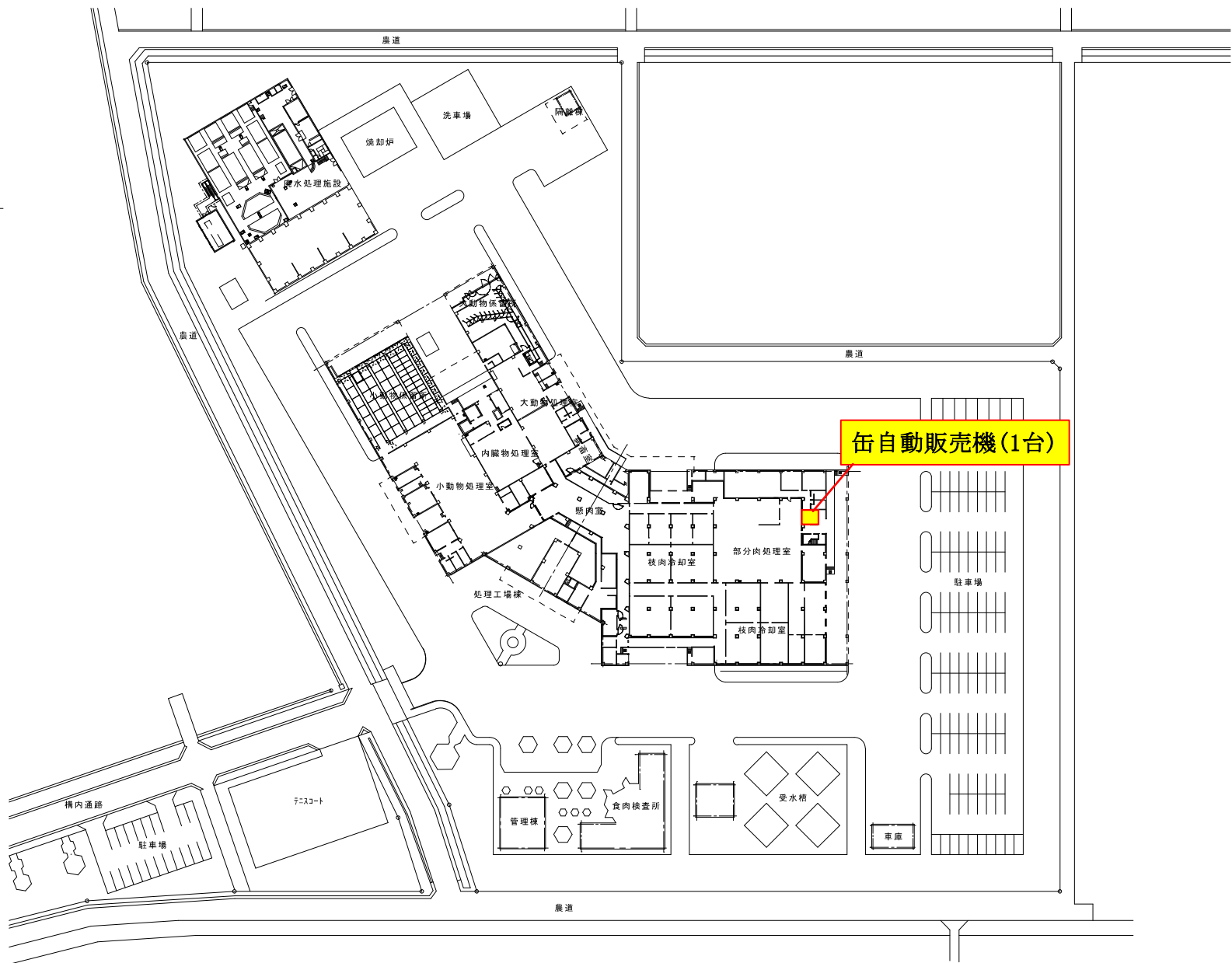
1階平面図

缶自動販売機(1台)

新潟市農林水産部食と花の推進課

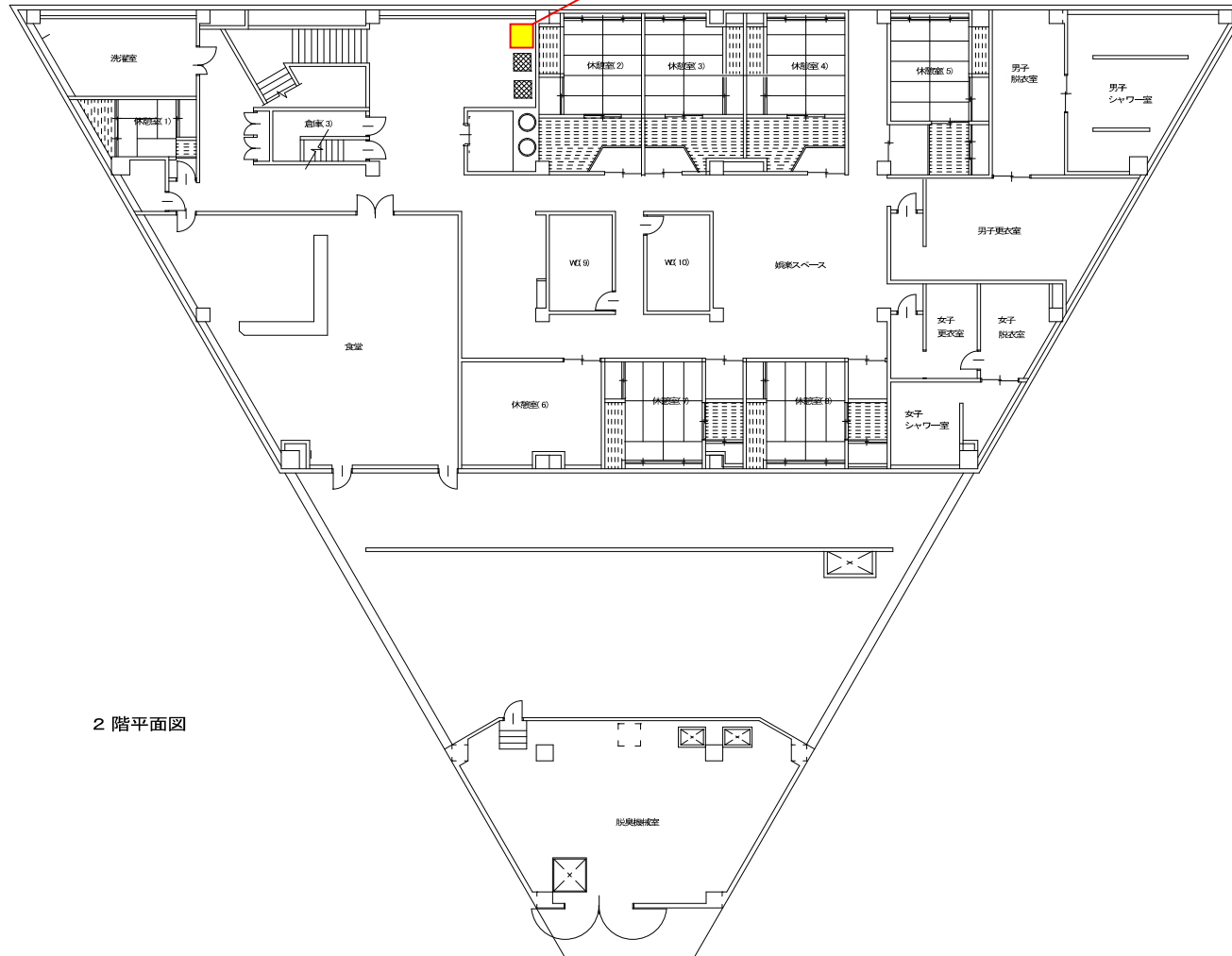
内臓処理室出入口付近 自動販売機設置箇所

図名	食肉センター 処理工場棟1階平面	
年月日	2024.2	縮尺
図面番号	1	



缶自動販売機(1台)

缶自動販売機(1台)



2階平面図