

新潟市食肉センター冷凍冷蔵設備改修事業

基本協定書 (案)

令和5年6月30日

新潟市

新潟市食肉センター冷凍冷蔵設備改修事業
基本協定書（案）

新潟市食肉センター冷凍冷蔵設備改修事業（以下「本事業」という。）に関して、新潟市（以下「市」という。）は、●（以下「代表企業」という。）、●及び●らで構成される●グループ（以下、代表企業及び●を「構成員」又は「企業グループ」と総称する。）との間で、本事業に関する基本的な事項について合意し、次のとおり基本協定（以下「本協定」という。）を締結する。

（趣旨）

第1条 本協定は、本事業に関し企業グループが公募型プロポーザル方式により最優秀者として選ばれたことを確認し、本事業にかかる次の各号に掲げる契約（以下総称して「事業契約」という。）の締結に向けた、市及び企業グループの双方の協力について定めることを目的とする。

- （1）市及び企業グループの間で締結される新潟市食肉センター冷凍冷蔵設備改修事業基本契約
- （2）市及び●（以下「建設事業者」という。）の間で締結される新潟市食肉センター冷凍冷蔵設備改修事業建設工事請負契約
- （3）市及び●（以下「維持管理事業者」という。）の間で締結される新潟市食肉センター冷凍冷蔵設備改修事業維持管理業務委託契約

（市及び企業グループの義務）

第2条 市及び企業グループは、事業契約の締結に向けて、それぞれ誠実に対応する。

- 2 企業グループは、事業契約締結のための協議に当たっては、本事業の事業者選定手続きにかかる新潟市食肉センター冷凍冷蔵設備改修事業者選考委員会及び市の要望事項を尊重する。

（事業契約の締結）

第3条 市及び企業グループは、事業契約を、実施要領（市が本事業の事業者選定に関して公表した令和5年6月30日付けの実施要領（市が公表した参考資料及びその他の補足資料を含む。）をいう。以下同じ。）に添付の事業契約書案の形式及び内容にて、市と企業グループとの間で交渉が成立し、市が見積書を受領して合意した日から10日以内に締結するべく（なお、建設工事請負契約は仮契約として締結する。）最大限努力する。

- 2 市は、実施要領に添付の事業契約書案の文言に関し、企業グループより説明を求められた場合、実施要領において示された本事業の目的及び理念に照らして、その条件の範囲内において趣旨を明確化する。
- 3 市及び企業グループは、事業契約締結後も本事業の遂行のために協力する。
- 4 第1項の規定にかかわらず、事業契約の締結までに、構成員のいずれかが次の各号のいずれかに該当したときは、市は、事業契約を締結しないことができる。
 - （1）公正取引委員会が、構成員のいずれかに違反行為があったとして私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和22年法律第54号。以下「独占禁止法」という。）第49条に規定する排除措置命令若しくは独占禁止法第62条第1項に規定する納付命令が確定したとき（独占禁止法第77条の規定により、この処分の取消しの訴えが提訴されたときを除く。）。
 - （2）構成員のいずれかが、公正取引委員会が構成員に違反行為があったとして行った処分に対し、独占禁止法第77条の規定により処分取消しの訴えを提起し、その訴えについて請求棄却又は訴え却下の判決が確定したとき。

- (3) 構成員のいずれかの役員又は使用人について、刑法（明治40年法律第45号）第96条の6又は第198条に規定する刑が確定したとき。
 - (4) 構成員のいずれかの役員等（構成員が個人である場合にはその者を、構成員が法人である場合にはその役員又はその支店若しくは常時建設工事の請負契約を締結する事務所の代表者をいう。以下この号において同じ。）が暴力団員（新潟市暴力団排除条例（平成24年新潟市条例第61号）第2条第3号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）であると認められるとき。
 - (5) 暴力団（新潟市暴力団排除条例（平成24年新潟市条例第61号）第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）又は暴力団員が経営に実質的に関与していると認められるとき。
 - (6) 構成員のいずれかの役員等が自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用したと認められるとき。
 - (7) 構成員のいずれかの役員等が、暴力団又は暴力団員に対して資金等を供給し、又は便宜を供与する等、直接的若しくは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与していると認められるとき。
 - (8) 構成員のいずれかの役員等が暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有していると認められるとき。
 - (9) 下請契約、資材又は原材料の購入契約その他の契約に当たり、その相手方が第4号ないし第8号までのいずれかに該当することを知りながら、当該相手方と契約を締結したと認められるとき
 - (10) 第4号ないし第8号までのいずれかに該当する者を下請契約、資材又は原材料の購入契約その他の契約の相手方としていた場合（前号に該当する場合を除く。）に、市が企業グループに対して当該契約の解除を求め、企業グループがこれに従わなかったとき
- 5 事業契約の締結までに、構成員のいずれかが、実施要領において提示された参加資格の一部又は全部を喪失した場合には、市は、事業契約を締結しないことができる。

（賠償額の予定）

第4条 企業グループは、構成員のいずれかが前条第4項各号のいずれかに該当するとき（但し、第1号ないし第3号については本事業に関して該当した場合に限る。）は、市が事業契約の締結又は解除をするか否かを問わず、違約金として、本事業の提案価格の10分の2に相当する額を支払わなければならない。

2 前項の場合において、構成員は、連帯して前項の規定による違約金支払義務を負担する。

3 第1項の規定は、市に生じた実際の損害額が同項の規定による違約金の額を超える場合において、当該超過分につき市が賠償を請求することを妨げるものではない。かかる超過分の損害賠償義務についても、構成員は、連帯してこれを負担する。

（準備行為）

第5条 企業グループは、事業契約締結前であっても、自己の費用と責任において、本事業に関してスケジュールを遵守するために必要な準備行為を行うことができ、市は、必要かつ可能な範囲で、自己の費用で、かかる準備行為に協力する。

（事業契約の不成立）

第6条 市議会において否決されたことにより、事業契約の締結に至らなかった場合、既に市及

び企業グループが本事業の準備に関して支出した費用は各自の負担とし、相互に債権債務関係の生じないことを確認する。

- 2 前項の場合を除き、事業契約の締結に至らなかった場合は、事業契約の締結に至らなかったことについて責めに帰すべき者が、他方当事者の損害を賠償する。

(本協定上の権利義務の譲渡の禁止)

第7条 市及び企業グループは、他の当事者の全員の書面による承諾なく、本協定上の権利義務につき、自己以外の第三者への譲渡又は担保権の設定をしてはならない。

(秘密保持義務)

第8条 市及び企業グループは、本協定に関連して相手方から秘密情報として受領した情報を秘密として保持して責任をもって管理し、本協定の履行以外の目的でかかる秘密情報を使用してはならず、本協定に特に定める場合を除き、相手方の事前の書面による承諾なしに第三者に開示してはならない。

- 2 次の各号に掲げる情報は、前項の秘密情報に含まれない。

- (1) 開示の時に公知である情報
- (2) 相手方から開示されるよりも前に自ら正当に保持していたことを証明できる情報
- (3) 相手方に対する開示の後に、当該情報受領者の責に帰すことのできない事由により公知となった情報
- (4) 市及び企業グループが、本協定に基づく秘密保持義務の対象としないことを書面により合意した情報

- 3 第1項の定めにかかわらず、市及び企業グループは、次の各号に掲げる場合には、相手方の承諾を要することなく、相手方に対する事前の通知を行うことにより、秘密情報を開示することができる。但し、相手方に対する事前の通知を行うことが、権限ある関係当局による犯罪捜査等への支障を来たす場合は、かかる事前の通知を行うことを要さない。

- (1) 弁護士、公認会計士、税理士及び国家公務員等の法令上の守秘義務を負担する者に開示する場合
- (2) 法令等に従い開示が要求される場合
- (3) 権限ある官公署の命令に従う場合
- (4) 市及び企業グループにつき守秘義務契約を締結した市のアドバイザー及び本事業に関する企業グループの下請企業又は受託者に開示する場合
- (5) 市が市議会に開示する場合
- (6) 市が、本事業にかかる施設の維持管理に関する業務を維持管理事業者以外の第三者に委託する場合において当該第三者に開示するとき又はこれらの第三者を選定する手続において特定若しくは不特定の者に開示する場合
- (7) 市が、本事業にかかる施設の運営に関する業務を第三者に委託する場合において、当該第三者に開示するとき

(管轄裁判所)

第9条 市及び企業グループは、本協定に関して生じた当事者間の紛争について、新潟地方裁判所を第一審とする専属管轄に服することに合意する。

(本協定の有効期間)

第10条 本協定の有効期間は、本協定締結の日から本事業の終了の日までとする。

(準拠法及び解釈)

第11条 本協定は日本国の法令に準拠し、日本国の法令に従って解釈される。

- 2 本協定及び関連書類、書面による通知は日本語で作成される。また、本協定の履行に関して当事者間で用いる言語は日本語とする。
- 3 本協定の変更は書面で行う。

(定めのない事項)

第12条 本協定に定めのない事項については、市及び企業グループが別途協議して定める。

(以下余白)

この契約の証として、本書●通を作成し、当事者記名押印の上、各自1通を保有する。

令和5年●月●日

新潟市中央区学校町通1番町602番地1
新潟市
新潟市長 中原 八一

(代表企業) ●
[住所] ●
[代表者氏名] ●

(構成員) ●
[住所] ●
[代表者氏名] ●

(構成員) ●
[住所] ●
[代表者氏名] ●