

旧日本銀行新潟支店長役宅の指定管理者募集に係る質問及び回答

No	書類名	頁・項目	質問	回答
1	指定管理者 応募書類 様式集	様式14 イ 施設利用の促進について	現在もコロナ感染が終息していませんが、指定期間中の入館者数の達成目標値はどのようにお考えでしょうか。感染を見込んだの達成目標という認識で宜しいでしょうか。	コロナ禍でないと仮定してご記載ください。
2	業務仕様書	業務仕様書6 公の施設目標管理型評価書について	公の施設目標管理型評価書はいつ定めるのでしょうか？ 年間利用者数・自主事業件数等公募前に定めて頂かないと提案内容に影響すると思います。	指定管理指定後、市と指定管理者の協議により、毎年度の評価項目と評価指数を協定締結の際に定めます。 応募段階では、貴社の目標とする評価項目と評価指数をご記載ください。
3	指定管理者 応募書類 様式集	様式16-A 令和5年度収支予算書について	維持管理費(①+②)の内訳に「この維持管理経費合計から上記の自主財源を除いたものが、指定管理料の算定基礎とならない、自社経費と考えてください」と記載がありますが、これは、自社経費＝維持管理費(①+②)の合計という認識で宜しいでしょうか。	自社経費＝【支出】の「自主事業費③」と「その他④」の合計とお考えください。「維持管理費(①+②)」の内訳に記載の文言は、削除いたします。 なお、【収入】の「合計」＝【支出】の「維持管理(①+②)計」となります。