

平成27年度 家屋に関する概要調書等報告書

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

地方公共団体コード	1	5	1	0	0	9 <sup>6</sup>
表番号・行番号	7	0	0	0	0	0 <sup>11</sup>
市町村判別コード	特定市………1 特定市以外の市町村………2					12
団体区分コード	1 <sup>13</sup>	/	/	/	/	1 <sup>16</sup>

(注)自動的に付与される。

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	2 1

第21表 納税義務者数に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分 個人・法人の別	行 番 号	(1)	(2)	(3)
		総 数 (人)	法定免税点未満 の 物 (人)	法定免税点以上 の 物 (人)
個 人	<sup>9</sup> 0 1 0	<sup>12</sup> 251,161	<sup>20</sup> 10,029	<sup>27</sup> 241,132
法 人	0 2 0	10,214	268	9,946
計	0 3 0	261,375	10,297	251,078

地方公共団体コード					表番号		
1	5	1	0	0	9	7	2

第22表 総括表

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分		(1) 行 番 号	(2) 棟 数	(3) 床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数	9 0 1 0 0	12 ア 313,336	20 エ 37,925,086	31 キ 701,987,786	42 18,510
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 2 0	イ 12,201	オ 637,387	ク 890,847	1,398
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 3 0	ウ 301,135	カ 37,287,699	ケ 701,096,939	18,802
木 造 以 外	総 数	0 4 0	コ 51,539	ス 20,451,545	タ 936,542,868	45,793
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 5 0	サ 523	セ 12,130	チ 58,469	4,820
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 6 0	シ 51,016	ソ 20,439,415	ツ 936,484,399	45,818
計	総 数	0 7 0	364,875	58,376,631	1,638,530,654	28,068
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 8 0	12,724	649,517	949,316	1,462
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 9 0	352,151	57,727,114	テ 1,637,581,338	28,368
非 課 税 家 屋		1 0 0	10,678	4,578,238		

(参考)

実際免税点の額	200,000 円
---------	-----------

地方公共団体コード						表番号		
1	5	1	0	0	9	7	2	3

第23表 所有者区分による家屋に関する調

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区 分	行 番 号	(1) (2) (3) (4) (5)					(6)	
		個 人 が 所 有 す る 家 屋					法 人 が 所 有 す る 家 屋	
		棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)
木 造	総 数	9010	12 305,192	20 36,547,624	30 676,855,204	42 676,848,533	54 8,144	62 1,377,462
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	020	11,970	622,894	872,656	872,656	231	14,493
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	030	293,222	35,924,730	675,982,548	675,975,877	7,913	1,362,969
木 造 以 外	総 数	040	34,099	7,065,633	301,279,956	301,279,541	42,640	13,385,912
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	050	469	10,833	51,183	51,183	54	1,297
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	060	33,630	7,054,800	301,228,773	301,228,358	42,698	13,384,615
計	総 数	070	339,291	43,613,257	978,135,160	978,128,074	25,584	14,763,374
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	080	12,439	633,727	923,839	923,839	285	15,790
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	090	326,852	42,979,530	977,211,321	977,204,235	25,299	14,747,584

区 分	行 番 号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)					
		法 人 が 所 有 す る 家 屋			合 計					
		決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	
木 造	総 数	9011	12 25,132,582	24 25,111,667	36 18,246	44 313,336	54 37,925,086	66 701,987,786	77 701,960,200	18,510
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	021	18,191	18,191	1,255	12,201	637,387	890,847	890,847	1,398
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	031	25,114,391	25,093,476	18,426	301,135	37,287,699	701,096,939	701,069,353	18,802
木 造 以 外	総 数	041	635,262,912	631,593,464	47,458	51,539	20,451,545	936,542,868	932,873,005	45,793
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	051	7,286	7,286	5,618	523	12,130	58,469	58,469	4,820
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	061	635,255,626	631,586,178	47,462	51,016	20,439,415	936,484,399	932,814,536	45,818
計	総 数	071	660,395,494	656,705,131	44,732	364,875	58,376,631	1,638,530,654	1,634,833,205	28,068
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	081	25,477	25,477	1,613	12,724	649,517	949,316	949,316	1,462
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	091	660,370,017	656,679,654	44,778	352,151	57,727,114	1,637,581,338	1,633,883,889	28,368

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 2 4

第24表 木造家屋に関する調(その1)

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1) 棟数 (2) 法定免税点未満のもの (3) 法定免税点以上のもの			
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	
専用住宅	9 0 1 0	12 203,348	22 4,586	32 198,762 <sup>41</sup>	
共同住宅・寄宿舍	0 2 0	8,946	10	8,936	
併用住宅	住宅部分1	0 3 0	10,148	363	9,785
	その他の用の部分2	0 4 0	10,148	363	9,785
	計(棟数については1の数値を記入)	0 5 0	10,148	363	9,785
旅館・料亭・ホテル	0 6 0	247	0	247	
事務所・銀行・店舗	0 7 0	5,695	98	5,597	
劇場・病院	0 8 0	348	0	348	
工場・倉庫	0 9 0	5,555	605	4,950	
土蔵	1 0 0	2,916	327	2,589	
附属家	1 1 0	76,133	6,212	69,921	
合計	1 2 0	ア 313,336	イ 12,201	ウ 301,135	

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	4

第24表 木造家屋に関する調(その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(4) 床 面 積			(7) 決 定 価 格			(9) 単 位 当 たり 価 格			
		総 数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)	
								(イ)	(ロ)	(ハ)	
専 用 住 宅	0 1 1	<sup>12</sup> a 28,403,087	<sup>23</sup> 337,311	<sup>34</sup> 28,065,776	<sup>45</sup> 587,054,389	<sup>56</sup> 471,301	<sup>67</sup> 586,583,088	20,669	1,397	20,900	
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	0 2 1	<sup>b</sup> 2,118,802	653	2,118,149	53,228,501	890	53,227,611	25,122	1,363	25,129	
併 用 住 宅	住 宅 部 分 1	0 3 1	994,087	18,460	975,627	13,679,351	28,178	13,651,173	13,761	1,526	13,992
	そ の 他 の 用 の 部 分 2	0 4 1	688,411	12,585	675,826	7,696,257	18,264	7,677,993	11,180	1,451	11,361
	(1 + 2) 計	0 5 1	<sup>c</sup> 1,682,498	31,045	1,651,453	21,375,608	46,442	21,329,166	12,705	1,496	12,915
旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル	0 6 1	<sup>d</sup> 71,388	0	71,388	717,582	0	717,582	10,052	0	10,052	
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	0 7 1	<sup>e</sup> 766,326	6,008	760,318	15,068,723	10,576	15,058,147	19,664	1,760	19,805	
劇 場 ・ 病 院	0 8 1	<sup>f</sup> 74,015	0	74,015	2,158,591	0	2,158,591	29,164	0	29,164	
工 場 ・ 倉 庫	0 9 1	<sup>g</sup> 581,089	25,703	555,386	2,814,240	27,186	2,787,054	4,843	1,058	5,018	
土 蔵	1 0 1	<sup>h</sup> 129,825	11,784	118,041	321,820	16,533	305,287	2,479	1,403	2,586	
附 属 家	1 1 1	<sup>i</sup> 4,098,056	224,883	3,873,173	19,248,332	317,919	18,930,413	4,697	1,414	4,888	
合 計	1 2 1	<sup>エ</sup> 37,925,086	<sup>オ</sup> 637,387	<sup>カ</sup> 37,287,699	<sup>キ</sup> 701,987,786	<sup>ク</sup> 890,847	<sup>ケ</sup> 701,096,939	18,510	1,398	18,802	

地方公共団体コード				表番号				
1	5	1	0	0	9	7	2	5

第25表 木造以外の家屋に関する調  
(1)事務所、店舗、百貨店

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 208	19 281	26 0	33 0	40 208	47 281
鉄筋コンクリート造	0 2 0	896	645	0	1	896	644
鉄骨造	0 3 0	5,141	1,941	0	3	5,141	1,938
軽量鉄骨造	0 4 0	1,450	718	9	3	1,441	715
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	70	43	3	0	67	43
その他	0 6 0	0	0	0	0	0	0
計	0 7 0	7,765	3,628	12	7	7,753	3,621

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 905,940	23 0	34 905,940	45 75,126,830	56 0	67 75,126,830	77 82,927	0	82,927
鉄筋コンクリート造	0 2 1	イ 1,028,037	3	1,028,034	62,332,378	92	62,332,286	60,632	30,667	60,633
鉄骨造	0 3 1	ウ 3,564,179	0	3,564,179	203,495,999	42	203,495,957	57,095	0	57,095
軽量鉄骨造	0 4 1	エ 230,217	260	229,957	5,677,899	1,576	5,676,323	24,663	6,062	24,684
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	オ 6,292	39	6,253	87,611	311	87,300	13,924	7,974	13,961
その他	0 6 1	カ 0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	0 7 1	5,734,665	302	5,734,363	346,720,717	2,021	346,718,696	60,461	6,692	60,463

地方公共団体コード				表番号					
1	5	1	0	0	9	7	2	8	6

第26表 木造以外の家屋に関する調  
(2)住宅、アパート

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 252	19 60	26 0	33 0	40 252	47 60
鉄筋コンクリート造	0 2 0	2,872	714	0	0	2,872	714
鉄骨造	0 3 0	2,454	1,224	0	0	2,454	1,224
軽量鉄骨造	0 4 0	11,169	5,463	4	1	11,165	5,462
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	172	220	4	5	168	215
その他	0 6 0	1	1	0	0	1	1
計	0 7 0	16,920	7,682	8	6	16,912	7,676

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 972,047	23 0	34 972,047	45 62,337,478	56 0	67 62,337,478	77 64,130	0	64,130
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ク 2,407,374	0	2,407,374	151,239,478	0	151,239,478	62,823	0	62,823
鉄骨造	0 3 1	ケ 807,069	0	807,069	34,315,440	0	34,315,440	42,519	0	42,519
軽量鉄骨造	0 4 1	コ 1,812,504	193	1,812,311	57,615,561	681	57,614,880	31,788	3,528	31,791
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	サ 21,105	233	20,872	283,400	813	282,587	13,428	3,489	13,539
その他	0 6 1	シ 46	0	46	630	0	630	13,696	0	13,696
計	0 7 1	6,020,145	426	6,019,719	305,791,987	1,494	305,790,493	50,795	3,507	50,798



地方公共団体コード				表番号				
1	5	1	0	0	9	7	2	7

第27表 木造以外の家屋に関する調  
(3)病院、ホテル

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 36	19 21	26 0	33 0	40 36	47 21
鉄筋コンクリート造	0 2 0	157	128	0	0	157	128
鉄骨造	0 3 0	183	155	0	0	183	155
軽量鉄骨造	0 4 0	26	27	0	0	26	27
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	6	5	0	0	6	5
その他	0 6 0	0	0	0	0	0	0
計	0 7 0	408	336	0	0	408	336

区分 構造別	行番号	(7) 床面積			(10) 決定価格			(12) 単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ホ)	(ヘ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 <sup>ス</sup> 232,611	23 0	34 232,611	45 19,000,790	56 0	67 19,000,790	77 81,685	0	81,685
鉄筋コンクリート造	0 2 1	セ 371,839	0	371,839	31,864,880	0	31,864,880	85,695	0	85,695
鉄骨造	0 3 1	ソ 264,172	0	264,172	22,158,638	0	22,158,638	83,880	0	83,880
軽量鉄骨造	0 4 1	タ 6,557	0	6,557	230,231	0	230,231	35,112	0	35,112
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	チ 2,263	0	2,263	25,667	0	25,667	11,342	0	11,342
その他	0 6 1	ツ 0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	0 7 1	877,442	0	877,442	73,280,206	0	73,280,206	83,516	0	83,516

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	8

第28表 木造以外の家屋に関する調  
(4)工場、倉庫、市場

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 58	19 29	26 1	33 0	40 57	47 29
鉄筋コンクリート造	0 2 0	339	130	1	0	338	130
鉄骨造	0 3 0	6,391	2,583	1	0	6,390	2,583
軽量鉄骨造	0 4 0	1,678	535	19	3	1,659	532
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	387	78	8	0	379	78
その他	0 6 0	4	0	0	0	4	0
計	0 7 0	8,857	3,355	30	3	8,827	3,352

区分 構造別	行番号	(7) 床面積			(10) 決定価格			(12) 単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ホ)	(ヘ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 テ 129,333	23 13	34 129,320	45 4,927,071	56 52	67 4,927,019	77 38,096	4,000	38,099
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ト 298,982	20	298,962	12,222,104	125	12,221,979	40,879	6,250	40,881
鉄骨造	0 3 1	ナ 5,276,132	24	5,276,108	134,470,155	167	134,469,988	25,487	6,958	25,487
軽量鉄骨造	0 4 1	ニ 278,932	685	278,247	2,531,317	3,007	2,528,310	9,075	4,390	9,087
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヌ 32,441	118	32,323	255,104	575	254,529	7,864	4,873	7,875
その他	0 6 1	ネ 211	0	211	952	0	952	4,512	0	4,512
計	0 7 1	6,016,031	860	6,015,171	154,406,703	3,926	154,402,777	25,666	4,565	25,669

地方公共団体コード				表番号				
1	5	1	0	0	9	7	2	9

第29表 木造以外の家屋に関する調  
(5)その他

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 47	19 129	26 1	33 5	40 46	47 124
鉄筋コンクリート造	0 2 0	2,227	2,068	19	1	2,208	2,067
鉄骨造	0 3 0	3,728	1,268	26	1	3,702	1,267
軽量鉄骨造	0 4 0	7,916	1,423	324	32	7,592	1,391
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	3,663	669	103	2	3,560	667
その他	0 6 0	8	3	0	0	8	3
計	0 7 0	17,589	5,560	473	41	17,116	5,519

区分 構造別	行番号	(7) 床面積			(10) 決定価格			(12) 単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ホ)	(ヘ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ノ 134,544	23 43	34 134,501	45 7,264,458	56 241	67 7,264,217	77 53,993	5,605	54,009
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ハ 252,876	266	252,610	12,063,268	2,198	12,061,070	47,704	8,263	47,746
鉄骨造	0 3 1	ヒ 959,084	722	958,362	33,190,464	3,468	33,186,996	34,606	4,803	34,629
軽量鉄骨造	0 4 1	フ 376,162	8,083	368,079	2,889,319	36,762	2,852,557	7,681	4,548	7,750
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヘ 80,124	1,428	78,696	928,716	8,359	920,357	11,591	5,854	11,695
その他	0 6 1	ホ 472	0	472	7,030	0	7,030	14,894	0	14,894
計	0 7 1	1,803,262	10,542	1,792,720	56,343,255	51,028	56,292,227	31,245	4,840	31,400

地方公共団体コード				表番号				
1	5	1	0	0	9	7	3	0

第30表 木造以外の家屋に関する調  
(6)合計

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6) 棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 601	19 520	26 2	33 5	40 599	47 515
鉄筋コンクリート造	0 2 0	6,491	3,685	20	2	6,471	3,683
鉄骨造	0 3 0	17,897	7,171	27	4	17,870	7,167
軽量鉄骨造	0 4 0	22,239	8,166	356	39	21,883	8,127
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	4,298	1,015	118	7	4,180	1,008
その他	0 6 0	13	4	0	0	13	4
計	0 7 0	51,539	20,561	523	57	51,016	20,504

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9) (10) (11) (12) 床面積 決定価格 単位当たり価格								
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	単位当たり価格		
								(イ)	(ロ)	(ハ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 2,374,475	23 56	34 2,374,419	45 168,656,627	56 293	67 168,656,334	71,029	5,232	71,031
鉄筋コンクリート造	0 2 1	4,359,108	289	4,358,819	269,722,108	2,415	269,719,693	61,876	8,356	61,879
鉄骨造	0 3 1	10,870,636	746	10,869,890	427,630,696	3,677	427,627,019	39,338	4,929	39,341
軽量鉄骨造	0 4 1	2,704,372	9,221	2,695,151	a 68,944,327	42,026	68,902,301	25,494	4,558	25,565
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	142,225	1,818	140,407	b 1,580,498	10,058	1,570,440	11,113	5,532	11,185
その他	0 6 1	729	0	729	8,612	0	8,612	11,813	0	11,813
計	0 7 1	20,451,545	セ 12,130	ソ 20,439,415	タ 936,542,868	チ 58,469	ツ 936,484,399	45,793	4,820	45,818

地方公共団体コード				表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3
							1

第31表 新增分家屋に関する調  
(1)木造家屋

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1)棟数		(3)床面積		(5)再建築費評点数		(7)決定価格		単位当たり再建築費評点数		単位当たり価格	
		総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分	(ロ)		(ハ)	
										(イ)	(点)	(イ)	(円)
新 増 分	専用住宅	9010	12315	24 <sup>a</sup> 354,882	33 15,426	41 30,844,080	51 1,262,985	60 21,985,658	70 900,255	79	86,914	61,952	
	共同住宅・寄宿舍	020	213	0 <sup>b</sup> 69,562	0	6,178,037	0	4,403,705	0		88,813	63,306	
	併用住宅	030	45	2 <sup>c</sup> 8,989	84	694,182	6,970	494,813	4,968		77,226	55,047	
	旅館・料亭・ホテル	040	0	0 <sup>d</sup> 0	0	0	0	0	0		0	0	
	事務所・銀行・店舗	050	100	19 <sup>e</sup> 12,802	937	893,668	63,793	637,006	45,472		69,807	49,758	
	劇場・病院	060	17	2 <sup>f</sup> 3,215	88	247,918	6,298	176,716	4,489		77,113	54,966	
	工場・倉庫	070	10	0 <sup>g</sup> 955	0	45,476	0	32,415	0		47,619	33,942	
	土蔵	080	1	0 <sup>h</sup> 20	0	1,645	0	1,173	0		82,250	58,650	
	附属家	090	183	27 <sup>i</sup> 8,631	1,148	410,276	45,588	292,438	32,496		47,535	33,882	
合計	100	j 3,639	k 365	ヤ 459,056	ユ 17,683	ヨ 39,315,282	ユ 1,385,634	ヨ 28,023,924	ラ 987,680		85,644	61,047	

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	2

第32表 新增分家屋に関する調  
(2)木造以外の家屋 (その1)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棟数		(3) 床面積		(5) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (イ) (点)	単位当たり価 格 (ハ) (円)
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分		
新 増	事務所・店舗・百貨店	0 1 0	1 <sup>12</sup>	0 <sup>18</sup>	3,476 <sup>24</sup>	0 <sup>33</sup>	435,863 <sup>41</sup>	0 <sup>51</sup>	473,552 <sup>60</sup>	0 <sup>70</sup>	125,392 <sup>79</sup>	136,235
	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 2 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	鉄筋コンクリート造	0 3 0	59	5	42,388	577	3,715,930	35,922	4,003,678	38,764	87,665	94,453
	鉄骨造	0 4 0	41	6	4,833	190	304,208	10,600	322,447	11,215	62,944	66,718
	軽量鉄骨造	0 5 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	0 6 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0 7 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	0 7 0	101	11	50,697	767	4,456,001	46,522	4,799,677	49,979	87,895	94,674	
増	住宅	0 8 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 9 0	15	0	18,893	0	2,362,401	0	2,078,913	0	125,041	110,036
	鉄筋コンクリート造	1 0 0	14	0	9,361	0	896,885	0	789,259	0	95,811	84,314
	鉄骨造	1 1 0	290	48	38,691	241	3,436,040	10,672	3,023,716	9,392	88,807	78,150
	軽量鉄骨造	1 2 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	1 3 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	1 4 0	319	48 <sup>c</sup>	66,945	241	6,695,326	10,672 <sup>d</sup>	5,891,888	9,392	100,012	88,011
分	病院	1 5 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	鉄骨鉄筋コンクリート造	1 6 0	1	0	395	0	52,166	0	56,465	0	132,066	142,949
	鉄筋コンクリート造	1 7 0	5	0	2,884	0	285,310	0	307,563	0	98,929	106,645
	鉄骨造	1 8 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	軽量鉄骨造	1 9 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	2 0 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	2 1 0	6	0	3,279	0	337,476	0	364,028	0	102,920	111,018
ホテル	計	2 1 0	6	0	3,279	0	337,476	0	364,028	0	102,920	111,018

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	2

第32表 新增分家屋に関する調  
(2)木造以外の家屋 (その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棟数		(3) 床面積		(5) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (イ) (点)	単位当たり価 格 (ハ) (円)																
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分																		
													テ	ト	ナ	ニ	ヌ	ネ	ノ	ハ	ヘ	ホ	ル					
新 増 分	工場 ・ 倉庫 ・ 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	9	2	2	0	12	1	18	1	24	テ	139	33	139	41	15,595	51	15,595	60	16,849	70	16,849	79	112,194	121,216		
		鉄筋コンクリート造	2	3	0			4	0			ト	300				33,630								112,100	121,117		
		鉄骨造	2	4	0			59	10			ナ	36,765	11,929			2,211,659	611,759							60,157	64,630		
		軽量鉄骨造	2	5	0			25	3			ニ	2,865	307			94,852	9,599								33,107	34,864	
		れんが造 コンクリートブロック造	2	6	0			0	0			ヌ	0	0			0	0								0	0	
		その他	2	7	0			0	0			ネ	0	0			0	0								0	0	
		計	2	8	0			89	14					40,069	12,375			2,355,736	636,953							58,792	63,121	
	そ の 他	鉄骨鉄筋コンクリート造	2	9	0			0	0			ノ	0	0			0	0								0	0	
		鉄筋コンクリート造	3	0	0			2	0			ハ	64	0			3,578	0								55,906	60,406	
		鉄骨造	3	1	0			17	4			ヒ	1,433	572			87,951	17,650								61,375	65,967	
		軽量鉄骨造	3	2	0			205	3			フ	3,179	84			102,653	5,247								32,291	33,966	
		れんが造 コンクリートブロック造	3	3	0			7	0			ヘ	70	0			3,438	0									49,114	52,943
		その他	3	4	0			0	0			ホ	0	0			0	0								0	0	
計	3	5	0			231	7					4,746	656			197,620	22,897							41,639	44,265			
合計		3	6	0		e	746	g	80			リ	165,736	ル	14,039		14,042,159	717,044			レ	13,794,873	ロ	768,369	84,726	83,234		

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 3

第33表 減少分家屋に関する調  
(1)木造家屋

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 $\frac{\text{㊦}}{\text{㊧}}$ (円)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (㊧)	決定価格 総額 (千円) (㊦)	
専用住宅	9 0 1 0	12 1,423	19 162,103	28 1,663,919	10,265
共同住宅・寄宿舍	<del>38</del>	75	45 14,371	54 165,254	11,499
併用住宅	0 3 0	12 149	19 21,840	28 168,157	7,699
旅館・料亭・ホテル	<del>38</del>	12	45 4,727	54 38,367	8,117
事務所・銀行・店舗	0 5 0	12 72	19 10,115	28 176,499	17,449
劇場・病院	<del>38</del>	1	45 502	54 5,171	10,301
工場・倉庫	0 7 0	12 51	19 6,743	28 24,692	3,662
土蔵	<del>38</del>	31	45 1,433	54 3,078	2,148
附属家	0 9 0	12 638	19 27,346	28 96,349	3,523
合計	<del>38</del>	2,452	45 249,180	54 2,341,486	9,397



地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	4

第34表 減少分家屋に関する調  
(2) 木造以外の家屋

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (円) (イ)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
事務所・店舗・百貨店	9010	12 101	19 40,742	28 1,533,985	37,651
住宅・アパート		38 53	45 19,283	54 606,203	31,437
病院・ホテル	030	12 5	19 2,761	28 174,356	63,150
工場・倉庫・市場		38 73	45 21,023	54 227,724	10,832
その他	050	12 147	19 8,626	28 129,296	14,989
合計		38 379	45 92,435	54 2,671,564	28,902

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 5

第35表 課税標準額等に関する調  
(その1)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

		区 分	特例率	行 番 号	法定免税点以上のもの (千円)		
		決 定 価 格 (A)		9 0 1 1 0	12テ 1,637,581,338		
課 税 標 準 の 特 例 に よ り 減 額 に よ る も の 額	法 に 第 三 よ 四 九 の の 三 の 規 定	第10項 (日本放送協会)	1/2		23 289,228 33		
		第11項 (日本原子力研究開発機構)	1/3	0 3 0	12	33	
		第12項 (登録有形文化財等)	2/3		23	33	
		第16項 (宇宙航空研究開発機構)	1/2	0 5 0	12	20,157	
		第17項 (海洋研究開発機構)	1/3		23	33	
		第19項 (水資源機構)	2/3	0 7 0	12	33	
		第20項 (特定地方交通線)	1/3		23	33	
		第22項 (科学技術振興機構)	1/2	0 9 0	12	33	
		第24項 (新関西国際空港株式会社)	1/2	1 1 0	12	33	
		第26項 (信用協同組合等)	1/4		23	33	
		第28項 (中部国際空港)	1/2	1 3 0	12	33	
		第30項 (家庭的保育事業)	1/2	1 5 0	12	1,743,198	
		第31項 (居宅訪問型保育事業)	3/5	1 7 0	12	33	
	第32項 (事業所内保育事業)	1/2		23	33		
	第33項 (認定生活困窮者就労訓練事業)	1/2	1 9 0	12	33		
	法 に よ り 減 額 に よ る も の 額	附 則 第 一 五 条 の 規 定 に よ る も の 額	第1項 (倉庫等)	1/2	2 1 0	12	33
			第4項 (心身障害者多数雇用事業所)	5/6		23	33
			第13項 (並行在来線の譲受資産)	1/2	2 3 0	12	33
			第17項 (PFIによる公共施設等の整備等)	1/2		23	33
			第18項 (都市利便施設 (都市再生緊急整備地域) )	-	2 5 0	12	33
			( " (特定都市再生緊急整備地域) )	-		23	33
			第19項 (成田国際空港株式会社)	5/6	2 7 0	12	33
			第20項 (PFI国立大学の校舎)	1/2		23	33
			第21項 (都市鉄道利便増進施設)	2/3	2 9 0	12	33
			第22項 (外貿埠頭公社の民営化に係る承継特例)	1/2		23	33
			第23項 (日本郵政公社の民営化に係る承継特例)	3/5	3 1 0	12	1,511,820 33
			第24項 (鉄道事業再構築事業)	3/5		23	33
			第26項 (公益法人の所有する能楽堂)	1/4	3 3 0	12	33
	な よ る も の 額	に よ る も の 額	第28項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾) )	1/2	3 5 0	12	33
			( " (特定国際拠点港湾) )	2/3		23	33
			第30項 (津波防災地域づくり法の協定避難施設)	1/2	3 7 0	12	33
			第32項 (駅のバリアフリー化施設)	2/3		23	33
			第36項 (備蓄倉庫)	-	3 9 0	12	33
			第37項 (特定貨物取扱埠頭の港湾施設)	2/3		23	33
	第42項 (認定誘導事業により取得した公共施設等)	4/5	4 1 0	12			

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 6

第36表 課税標準額等に関する調  
(その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

		区 分	特例率	行 番 号	法定免税点以上のもの (千円)
課 税 標 準 の 特 例 に よ り 減 額 に な る 額	法附則第一五条の二	第2項 (IR三島特例)※法附則第15条の3の適用のないもの	1/2	90 : 1 : 0	12
	法附則第一五条の三	第1項 (旧国鉄承継特例)	3/5	23	83,674
		第2項 ( )法附則第15条の2第2項の適用のあるもの	3/10	0 : 3 : 0	12
	法附則第五六条の二	第4項 (東日本大震災により滅失又は損壊した特定地方交通線の代替家屋)	1/4	23	33
	昭四七年附則第八条	第3項 (地下道等)	1/2	0 : 5 : 0	12
	昭六二年附則第三条	第10項 (特定地方交通線)	1/4	23	33
	平成三年附則第八条	第3項 (都市基盤整備公団)	1/3	0 : 7 : 0	12
		第3項 (都市基盤整備公団)	1/3	23	33
		第5項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)	1/3	0 : 9 : 0	12
	平成七年附則第六条	第5項 (日本電気計器検定所)	1/6	23	33
		第5項 (日本消防検定協会)	1/6	1 : 1 : 0	12
		第5項 (小型船舶検査機構)	1/6	23	33
		第5項 (軽自動車検査協会)	1/6	1 : 3 : 0	12
		第8項 (関西文化学術研究都市の文化学術研究施設)	1/6	23	45,197
	平成十年附則第六条	第5項 (都市基盤整備公団)	1/2	1 : 5 : 0	12
		第9項 (指定法人等の大規模外貿埠頭)	1/2	23	33
	平成十三年附則第八条	第8項 (高圧ガス保安協会)	1/6	1 : 7 : 0	12
		第9項 (日本電気計器検定所)	1/6	23	33
	平成十五年附則第十一条	第9項 (日本消防検定協会)	1/3	1 : 9 : 0	12
		第9項 (小型船舶検査機構)	1/3	23	33
		第9項 (軽自動車検査協会)	1/3	2 : 1 : 0	12
		第11項 (高圧ガス保安協会)	1/3	23	2,265
	平成十七年附則第七条	第9項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/6	1 : 3 : 0	12
		第10項 (自動車安全運転センター)	1/6	23	33
	平成十八年附則第十三条	第8項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)	2/3	2 : 5 : 0	12
	平成十九年附則第六条	第2項 (高圧ガス保安協会)	1/2	23	33
		第6項 (国立大学法人等との共同研究施設)	3/4	2 : 7 : 0	12
	平成二十年附則第十条	第4項 (日本電気計器検定所)	1/2	2 : 9 : 0	12
		第4項 (日本消防検定協会)	1/2	23	33
		第4項 (小型船舶検査機構)	1/2	3 : 1 : 0	12
		第4項 (軽自動車検査協会)	1/2	23	1,910
	平成二十二年附則第十一条	第16項 (利用者利便の向上に資する停車場等)	3/4	3 : 3 : 0	12
		第19項 (PFI公共福祉さびき施設等)	1/2	23	33
	第20項 (PFI一般廃棄物処理施設)	1/2	3 : 5 : 0	12	
	第22項 (鉄道再生事業)	1/4	23	33	
平成二十三年附則第七条	第2項 (石油天然ガス・金属鉱物資源機構)	2/3	3 : 7 : 0	12	
	第3項 (農業・食品産業技術総合研究機構)	4/5	23	33	
	第3項 (農業・食品産業技術総合研究機構)	1/3	3 : 9 : 0	12	
	第6項 (社会保険診療報酬支払基金)	2/3	23	33	
	第7項 (自動車安全運転センター)	1/3	4 : 1 : 0	12	
	第8項 (郵便貯金・簡易生命保険管理機構)	1/2	4 : 3 : 0	12	
	第9項 (倉庫等)	1/2	23	33	
	第13項 (心身障害者多数雇用事業所)	7/8	4 : 5 : 0	12	
	第17項 (中核的卸売市場構築事業)	5/6	23	33	
	第20項 (鉄道事業者等が駅で行う改良工事)	2/3	4 : 7 : 0	12	
	第23項 (都市利便施設)	2/3	23	33	
	第25項 (スーパー中核港湾)	1/2	4 : 9 : 0	12	
平成二十四年附則第八条	第10項 (IR貨物の基盤整備事業)	1/2	23	33	
	第10項 ( )法附則第15条の2第2項の適用のあるもの	-	5 : 1 : 0	12	
平成二十五年附則第十一条	第2項 (鉄道駅総合改善事業)	-	23	33	
平成二十六年附則第十二条	第7項 (スーパー中核港湾)	3/4	5 : 3 : 0	12	
	第8項 (指定会社等の特定用途港湾施設)	1/2	23	33	
平成二十七年附則第十七条	第5項 (都市利便施設 (都市再生緊急整備地域))	1/2	5 : 5 : 0	12	
	第5項 ( ) (特定都市再生緊急整備地域)	3/5	23	33	
	第6項 (津波防災地域づくり法の協定避難施設)	1/2	5 : 7 : 0	12	
	計 (B)	1/2	23	33	
額	課税標準額 (A)-(B)		5 : 9 : 0	12ト	3,697,449
			23		1,633,883,889

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
						3	7

第37表 法附則第15条の6等の規定による軽減税額等に関する調  
(その1)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区	分	減額割合	行番号	(1) (2) (3)			
				個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	9 0 1 0	12 9,524	21 871,129	31 354,958	
	第2項 新築住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0 2 0	2,483	150,493	92,874	
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0 3 0	3,475	387,549	162,938	
	第2項 認定長期優良住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0 4 0	21	2,516	1,053	
法附則第15条の8	第1項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	0 5 0				
		2/3	0 6 0				
	第3項 市街地再開発事業	第1種 住宅(居住部分)	2/3	0 7 0	0	0	0
		第1種 住宅(非居住部分)	1/4	0 8 0	0	0	0
		第1種 住宅以外	1/4	0 9 0	0	0	0
		第2種 住宅(居住部分)	2/3	1 0 0	0	0	0
		第2種 住宅(非居住部分)	1/3	1 1 0	0	0	0
		第2種 住宅以外	1/3	1 2 0	0	0	0
	第4項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1 3 0				
	第5項 防災街区整備事業	住宅(居住部分)	2/3	1 4 0	0	0	0
住宅(非居住部分)		1/3	1 5 0	0	0	0	
住宅以外		1/3	1 6 0	0	0	0	
法附則第15条の9	第1項 耐震改修(住宅)	1/2	1 7 0	30	3,048	286	
	第4項 バリアフリー改修(区分所有以外)	1/3	1 8 0	39	2,884	216	
	第5項 バリアフリー改修(区分所有)	1/3	1 9 0	1	100	22	
	第9項 省エネ改修(区分所有以外)	1/3	2 0 0	8	948	77	
	第10項 省エネ改修(区分所有)	1/3	2 1 0	1	66	8	
法附則第15条の10	第1項 耐震改修(住宅以外)	1/2	2 2 0	0	0	0	
平成18年附則第13条	第29項 特定市街化区域農地の貸家住宅	2/3	2 3 0	0	0	0	
平成21年附則第8条	第13項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/3	2 4 0	0	0	0	
平成23年附則第7条	第29項 市街地再開発事業	1/3	2 5 0	9	16,582	4,832	
		2/3	2 6 0	0	0	0	
	第30項 高齢者向け優良賃貸住宅	2/3	2 7 0	0	0	0	
平成24年附則第8条	第11項 特定市街化区域農地の貸家住宅	第1種中高層耐火建築物	2/3	2 8 0	0	0	
		第2種中高層耐火建築物	1/2	2 9 0	0	0	
			2/3	3 0 0	0	0	
平成27年附則第17条	第10項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3 1 0				
		2/3	3 2 0	0	0	0	
	第12項 サービス付き高齢者向け住宅	2/3	3 3 0	15	15,750	8,618	
合 計			3 4 0	15,606	1,451,065	625,882	
	うち個人		3 5 0	14,075	1,348,842	575,172	
	うち法人		3 6 0	1,531	102,223	50,710	

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	7

第37表 法附則第15条の6等の規定による軽減税額等に関する調  
(その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	減額割合	行 番 号	(4) 平成27年度に新たに軽減対象となったもの			(7) 平成27年度で軽減期間の終了するもの						
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)				
			9	12	21	31	40	49	59	67		
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0	1	1	3,224	293,088	127,690	2,993	273,079	104,065	
	第2項 新築住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0	2	1	エ 444	オ 26,284	カ 18,165	1,073	68,405	42,597	
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0	3	1	782	87,942	41,081	619	70,044	26,476	
	第2項 認定長期優良住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0	4	1	1	120	52				
法附則第15条の8	第1項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	0	5	1							
		2/3	0	6	1							
	第3項 市街地再開発事業	第1種 住宅(居住部分)	2/3	0	7	1	0	0	0			
		第1種 住宅(非居住部分)	1/4	0	8	1	0	0	0			
		第1種 住宅以外	1/4	0	9	1	0	0	0			
		第2種 住宅(居住部分)	2/3	1	0	1	0	0	0			
		第2種 住宅(非居住部分)	1/3	1	1	1	0	0	0			
		第2種 住宅以外	1/3	1	2	1	0	0	0			
	第4項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1	3	1							
		住宅(居住部分)	2/3	1	4	1	0	0	0	0	0	0
住宅(非居住部分)		1/3	1	5	1	0	0	0	0	0	0	
第5項 防災街区整備事業	住宅以外	1/3	1	6	1	0	0	0	0	0	0	
	第1項 耐震改修(住宅)	1/2	1	7	1	30	3,048	286	30	3,048	286	
	第4項 バリアフリー改修(区分所有以外)	1/3	1	8	1	39	2,884	216	39	2,884	216	
法附則第15条の9	第5項 バリアフリー改修(区分所有)	1/3	1	9	1	1	100	22	1	100	22	
	第9項 省エネ改修(区分所有以外)	1/3	2	0	1	8	948	77	8	948	77	
	第10項 省エネ改修(区分所有)	1/3	2	1	1	1	66	8	1	66	8	
法附則第15条の10	第1項 耐震改修(住宅以外)	1/2	2	2	1	0	0	0				
平成18年附則第13条	第29項 特定市街化区域農地の貸家住宅	2/3	2	3	1				0	0	0	
平成21年附則第8条	第13項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/3	2	4	1							
平成23年附則第7条	第29項 市街地再開発事業	1/3	2	5	1				0	0	0	
		2/3	2	6	1				0	0	0	
	第30項 高齢者向け優良賃貸住宅	2/3	2	7	1				0	0	0	
平成24年附則第8条	第11項 特定市街化区域農地の貸家住宅	第1種中高層耐火建築物	2/3	2	8	1				0	0	0
		第2種中高層耐火建築物	1/2	2	9	1				0	0	0
		2/3	3	0	1				0	0	0	
平成27年附則第17条	第10項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3	1	1							
		2/3	3	2	1	0	0	0	0	0	0	
	第12項 サービス付き高齢者向け住宅	2/3	3	3	1	2	2,083	970				
合 計			3	4	1	4,532	416,563	188,567	4,764	418,574	173,747	
	うち 個人		3	5	1	4,164	390,640	174,600	4,322	396,410	162,534	
	うち 法人		3	6	1	368	25,923	13,967	442	22,164	11,213	

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8

第38表 建築年次区分による家屋に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

建築年次	行番号	(1) 木造家屋		(2) 木造以外の家屋		(3) 計		(4) 単位当たり価格		
		床面積	決定価格	床面積	決定価格	床面積	決定価格	(イ)	(ハ)	(ホ)
		(㎡) (イ)	(千円) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(㎡) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円)	(円)	(円)
38年1月1日以前	9010	12 4,118,853	23 6,695,516	34 302,419	45 4,423,693	56 4,421,272	67 11,119,209	77 1,626	14,628	2,515
38年1月2日～41年1月1日	020	904,885	3,907,158	358,573	5,549,123	1,263,458	9,456,281	4,318	15,476	7,484
41年1月2日～44年1月1日	030	1,365,267	9,061,067	472,307	7,620,695	1,837,574	16,681,762	6,637	16,135	9,078
44年1月2日～47年1月1日	040	1,656,994	16,626,387	757,295	13,957,597	2,414,289	30,583,984	10,034	18,431	12,668
47年1月2日～50年1月1日	050	2,214,257	28,467,097	1,103,396	27,634,499	3,317,653	56,101,596	12,856	25,045	16,910
50年1月2日～53年1月1日	060	2,500,139	33,093,965	1,023,508	26,306,448	3,523,647	59,400,413	13,237	25,702	16,858
53年1月2日～56年1月1日	070	2,604,516	35,845,765	1,334,228	38,411,703	3,938,744	74,257,468	13,763	28,789	18,853
56年1月2日～59年1月1日	080	2,187,792	30,650,439	1,152,667	40,152,236	3,340,459	70,802,675	14,010	34,834	21,195
59年1月2日～62年1月1日	090	2,112,567	29,752,751	1,283,676	52,609,637	3,396,243	82,362,388	14,084	40,984	24,251
62年1月2日～平成2年1月1日	100	2,578,137	37,522,910	1,484,401	62,451,801	4,062,538	99,974,711	14,554	42,072	24,609
平成2年1月2日～平成5年1月1日	110	2,535,615	38,248,221	1,638,560	73,547,595	4,174,175	111,795,816	15,084	44,886	26,783
平成5年1月2日～平成8年1月1日	120	2,658,842	45,551,827	1,723,723	82,182,831	4,382,565	127,734,658	17,132	47,678	29,146
平成8年1月2日～平成11年1月1日	130	2,430,656	54,252,061	1,765,806	90,915,623	4,196,462	145,167,684	22,320	51,487	34,593
平成11年1月2日～平成14年1月1日	140	1,817,565	52,257,752	1,338,654	77,156,581	3,156,219	129,414,333	28,752	57,637	41,003
平成14年1月2日～平成17年1月1日	150	1,660,197	59,446,282	1,490,056	95,534,711	3,150,253	154,980,993	35,807	64,115	49,196
平成17年1月2日～平成20年1月1日	160	1,561,956	64,482,759	1,340,458	91,604,280	2,902,414	156,087,039	41,283	68,338	53,778
平成20年1月2日～平成23年1月1日	170	1,281,201	59,953,518	1,004,208	75,040,888	2,285,409	134,994,406	46,795	74,726	59,068
平成23年1月2日～平成26年1月1日	180	1,276,591	68,148,387	711,874	57,648,054	1,988,465	125,796,441	53,383	80,981	63,263
平成26年1月2日～平成27年1月1日 ( 新 増 分 )	190	ヤ 459,056	甲 28,023,924	リ 165,736	レ 13,794,873	624,792	41,818,797	61,047	83,234	66,932
合計(平成27年度総評価額等)	200	エ 37,925,086	キ 701,987,786	ク 20,451,545	ケ 936,542,868	58,376,631	1,638,530,654	18,510	45,793	28,068

地方公共団体コード				表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3
						8	9

第39表 家屋の変動に関する調

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

摘要	行番号	(1) 木造家屋		(2) 木造以外の家屋		
		床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	
平成26年度の概要調書(修正前) (1)	9 0 1 0	<sup>12</sup> 37,707,363	<sup>22</sup> 720,589,783	<sup>34</sup> 20,369,902	<sup>44</sup> 961,364,650 <sup>55</sup>	
26年度概要調書の修正	25. 1. 1以前の減少分、 その他の捕捉誤り (2)	0 2 0	9,971	274,109	17,804	2,168,522
	25. 1. 1以前の 増築分の捕捉漏れ (3)	0 3 0	21,885	329,602	12,584	237,332
	25. 1. 2～26. 1. 1の 減少分の捕捉誤り (4)	0 4 0	5,656	21,896	9,334	154,102
	25. 1. 2～26. 1. 1の 改築分、その他の捕捉誤り (5)	0 5 0	12	157	0	1
	25. 1. 2～26. 1. 1の 新築分及び増築分の捕捉漏れ (6)	0 6 0	1,577	73,004	24,564	1,448,636
平成26年度の概要調書(修正後) (1) - (2) + (3) - (4) + (5) + (6) (7)	0 7 0	37,715,210	720,696,541	20,379,912	960,727,995	
減少分家屋 (8)	0 8 0	249,180	2,341,486	92,435	2,671,564	
減価分家屋 (9)	0 9 0	13,835,602	44,391,193	14,395,464	35,175,771	
不均衡是正による増減額等 (10)	1 0 0	0	0	0	0	
改築分等家屋 (11)	1 1 0	0	0	0	0	
課税・非課税変更分家屋 (12)	1 2 0	0	0	△ 1,668	△ 132,665	
在来分家屋 (13)	1 3 0	<sup>(7)-(8)+(12)</sup> 37,466,030	<sup>(7)-(8)-(9)+(10)+(11)+(12)</sup> 673,963,862	<sup>(7)-(8)+(12)</sup> 20,285,809	<sup>(7)-(8)-(9)+(10)+(11)+(12)</sup> 922,747,995	
新築分家屋 (14)	1 4 0	441,373	27,036,244	151,697	13,026,504	
増築分家屋 (15)	1 5 0	17,683	987,680	14,039	768,369	
平成27年度の決定価格等 (13) + (14) + (15) (16)	1 6 0	<sup>キ</sup> 37,925,086	<sup>キ</sup> 701,987,786	<sup>ス</sup> 20,451,545	<sup>タ</sup> 936,542,868	

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 8 0

第40表 法附則第15条の6第1項及び第2項による軽減税額等の床面積区分に関する調(平成27年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m <sup>2</sup> 超 120 m <sup>2</sup> 以下			120 m <sup>2</sup> 超 140 m <sup>2</sup> 以下			
		50 m <sup>2</sup> 以上 100 m <sup>2</sup> 以下 (貸家の用に供される場合は40 m <sup>2</sup> 以上100 m <sup>2</sup> 以下)									
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・3年間適用	9 0 1 0	12	1,449	17 88,883	25 40,420	33 860	38 94,405	46 41,233	54 506	59 65,186	67 25,744
第2項・5年間適用	0 2 0		436	25,336	17,664	2	228	95	1	129	59
合 計	0 3 0		1,885	114,219	58,084	862	94,633	41,328	507	65,315	25,803

区分	行番号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m <sup>2</sup> 超 200 m <sup>2</sup> 以下			200 m <sup>2</sup> 超 240 m <sup>2</sup> 以下			
		140 m <sup>2</sup> 超 160 m <sup>2</sup> 以下									
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・3年間適用	9 0 1 1	12	201	17 30,030	25 10,001	33 159	38 28,084	46 7,951	54 38	59 8,216	67 1,805
第2項・5年間適用	0 2 1		3	425	224	2	361	123	0	0	0
合 計	0 3 1		204	30,455	10,225	161	28,445	8,074	38	8,216	1,805

区分	行番号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	
		1 個 当 た り 床 面 積			計			
		240 m <sup>2</sup> 超 280 m <sup>2</sup> 以下						
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・3年間適用	9 0 1 2	12	11	17 2,825	25 536	33 ア 3,224	38 317,629	46 ウ 127,690
第2項・5年間適用	0 2 2		0	0	0	エ 444	26,479	カ 18,165
合 計	0 3 2		11	2,825	536	3,668	344,108	145,855



地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 1

第41表 法附則第15条の6及び第15条の7の減額適用を受けなかった住宅の個数に関する調(平成27年度に新たに課税の対象となったものについて)

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		A 床面積要件を満たさない住宅				
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)	計(個)
第1項	9 0 1 0	12 949	17 9	22 5	27 2	36 965
第2項	0 2 0	254	0	0	0	254
合計	0 3 0	1,203	9	5	2	1,219

区分	行番号	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	
		B 居住割合が1/2未満の併用住宅等							A・Bの要件を満たさないために減額の適用を受けなかった住宅	
		計(個)	うち、床面積要件を満たさない住宅				小計(個)	個数	床面積(㎡)	
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)					
第1項	9 0 1 1	12 1	17 1	22 0	27 0	32 0	37 1	42 965	47 33,664	
第2項	0 2 1	0	0	0	0	0	0	254	8,378	
合計	0 3 1	1	1	0	0	0	1	1,219	42,042	

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 2

第42表 法附則第15条の7第1項及び第2項による軽減税額等の床面積区分に関する調(平成27年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m <sup>2</sup> 超 120 m <sup>2</sup> 以下			120 m <sup>2</sup> 超 140 m <sup>2</sup> 以下			
		50 m <sup>2</sup> 以上 100 m <sup>2</sup> 以下 (貸家の用に供される場合は40 m <sup>2</sup> 以上100 m <sup>2</sup> 以下)									
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・5年間適用	9 0 1 0	12	101	17 9,000	25 4,203	33 309	38 34,302	46 16,405	54 213	59 27,205	67 11,863
第2項・7年間適用	0 2 0		0	0	0	0	0	0	1	123	52
合 計	0 3 0		101	9,000	4,203	309	34,302	16,405	214	27,328	11,915

区分	行番号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m <sup>2</sup> 超 200 m <sup>2</sup> 以下			200 m <sup>2</sup> 超 240 m <sup>2</sup> 以下			
		140 m <sup>2</sup> 超 160 m <sup>2</sup> 以下									
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・5年間適用	9 0 1 1	12	72	17 10,722	25 3,938	33 55	38 9,621	46 2,986	54 28	59 6,046	67 1,454
第2項・7年間適用	0 2 1		0	0	0	0	0	0	0	0	0
合 計	0 3 1		72	10,722	3,938	55	9,621	2,986	28	6,046	1,454

区分	行番号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	
		1 個 当 た り 床 面 積			計			
		240 m <sup>2</sup> 超 280 m <sup>2</sup> 以下						
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・5年間適用	9 0 1 2	12	4	17 1,045	25 232	33 782	38 97,941	46 41,081
第2項・7年間適用	0 2 2		0	0	0	1	123	52
合 計	0 3 2		4	1,045	232	783	98,064	41,133

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 3

第43表 新築住宅に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1) 棟数	(2) 住居数	(3) 床面積 (㎡)	(4) 決定価格 (千円)	床面積 / 決定価格		
						住居数	床面積(円)	
木造家屋	一戸建 専用住宅 (1)	9 0 1 0	12 2,755	18 2,790	24 339,456	32 21,085,402	122	62,115
	併用住宅 (2)	42 /	42 43	48 98	54 8,905	62 489,844	91	55,008
	共同住宅・寄宿舎 (3)	9 0 3 0	12 213	18 1,687	24 69,562	32 4,403,705	41	63,306
	計 (1) + (2) + (3) (4)	9 /	42 3,011	48 4,575	54 417,923	62 25,978,951	91	62,162
木造住宅	鉄骨鉄筋コンクリート造 (5)	9 0 5 0	12 0	18 0	24 0	32 0	0	0
	鉄筋コンクリート造 (6)	9 /	42 5	48 14	54 1,170	62 93,879	84	80,238
	鉄骨造 (7)	9 0 7 0	12 6	18 8	24 999	32 83,363	125	83,446
	軽量鉄骨造 (8)	9 /	42 198	48 278	54 24,907	62 1,893,743	90	76,033
	れんが造 コンクリートブロック造 (9)	9 0 9 0	12 0	18 0	24 0	32 0	0	0
	その他 (10)	9 /	42 0	48 0	54 0	62 70	0	0
	小計 (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10) (11)	9 1 1 0	12 209	18 300	24 27,076	32 2,070,985	90	76,488
	鉄骨鉄筋コンクリート造 (12)	9 /	42 0	48 0	54 0	62 70	0	0
	鉄筋コンクリート造 (13)	9 1 3 0	12 10	18 272	24 17,723	32 1,985,034	65	112,003
	鉄骨造 (14)	9 /	42 6	48 95	54 5,099	62 416,565	54	81,695
外共同家屋	軽量鉄骨造 (15)	9 1 5 0	12 43	18 281	24 12,953	32 1,097,669	46	84,742
	れんが造 コンクリートブロック造 (16)	9 /	42 0	48 0	54 0	62 70	0	0
	その他 (17)	9 1 7 0	12 0	18 0	24 0	32 0	0	0
	小計 (12) + (13) + (14) + (15) + (16) + (17) (18)	9 /	42 59	48 648	54 35,775	62 3,499,268	55	97,813
	寄宿舎 (19)	9 1 9 0	12 3	18 105	24 3,853	32 312,243	37	81,039
	計 (11) + (18) + (19) (20)	9 /	42 271	48 1,053	54 66,704	62 5,882,496	63	88,188
	合計 (4) + (20) (21)	9 2 1 0	12 3,282	18 5,628	24 484,627	32 31,861,447	86	65,744

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
						4	4

第44表 法附則第56条等の規定による軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区	分	行番号	(1) (2) (3)			(4) (5) (6)			
			総	数		平成27年度に新たに軽減の対象となったもの			
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	
法 附 則 第 56 条	東日本大震災 第11項 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1	98	17				
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1	520	29	1	520	29	
		合 計	2	618	46	1	520	29	
		東日本大震災 第14項 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	7	1,086	239	5	834	190	
	東日本大震災 第14項 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	2	276	22	0	0	0	
		法附則第15条の6等の適用のないもの	2	276	22	0	0	0	
		合 計	9	1,362	261	5	834	190	
		平成22年附則第11条	第23項 阪神・淡路大震災	1	0	0			
平成23年附則第7条	第31項 H16新潟県中越地震	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1	0	0				
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1	0	0				
		合 計	1	0	0				
	第32項 H19能登半島地震	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1	0	0				
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1	0	0				
		合 計	1	0	0				
平成24年附則第8条	東日本大震災 第13項 (警戒区域内家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	2	0	0				
		法附則第15条の6等の適用のないもの	2	0	0				
		合 計	2	0	0				
		平成25年附則第11条	第4項 三宅島火山災害	2	0	0			
平成25年附則第11条	第6項 H19新潟県中越沖地 震	法附則第15条の6等の適用のあるもの	2	0	0				
		法附則第15条の6等の適用のないもの	2	0	0				
	合 計	3	0	0					
	合 計	3	1	0	11	1,980	307	6	1,354

地方公共団体コード				表番号			
1	5	1	0	0	9	7	8
1	5	1	0	0	9	4	4

第44表 法附則第56条等の規定による軽減税額等に関する調（その2）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区	分	行番号	(7) 平成27年度で第15条の6等のみ軽減期間の終了するもの			(8) 平成27年度で軽減期間の終了するもの					
			個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)			
			(9)	(10)	(11)	(12)					
法附則第56条	東日本大震災 第11項 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	1	1					
			1/3	0	2	1					
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	3	1					
			1/3	0	4	1					
	合 計			0	5	1	0	0	0	0	0
	東日本大震災 第14項 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	6	1					
			1/3	0	7	1					
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	8	1					
		1/3	0	9	1						
合 計			1	0	1	0	0	0	0	0	
平成22年附則第11条	第23項 阪神・淡路大震災	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1	1	1						
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1	2	1						
		合 計	1	3	1	0	0	0	0	0	
平成23年附則第7条	第31項 H16新潟県中越地震	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1	4	1						
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1	5	1						
		合 計	1	6	1	0	0	0	0	0	
	第32項 H19能登半島地震	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1	7	1						
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1	8	1						
		合 計	1	9	1	0	0	0	0	0	
平成24年附則第8条	東日本大震災 第13項 (警戒区域内家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	2	0	1					
			1/3	2	1	1					
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	2	2	1					
			1/3	2	3	1					
		合 計	2	4	1	0	0	0	0	0	
平成25年附則第11条	第4項 三宅島火山災害	法附則第15条の6等の適用のあるもの	2	5	1						
		法附則第15条の6等の適用のないもの	2	6	1						
		合 計	2	7	1	0	0	0	0	0	
	第6項 H19新潟県中越沖地 震	法附則第15条の6等の適用のあるもの	2	8	1						
		法附則第15条の6等の適用のないもの	2	9	1						
		合 計	3	0	1	0	0	0	0	0	
合 計			3	1	1	0	0	0	0	0	

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
1	5	1	0	0	9	4	5

第45表 法附則第55条の規定による減額課税等に関する調

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区	分	行番号	総数		
			(1) 個 数	(2) 床 面 積 (㎡)	(3) 軽 減 税 額 (千円)
法 附 則 第 55 条	第 4 項 減額課税初年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 1 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 2 0		
		合 計	0 3 0	0	0
	第 6 項 減額課税第二年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 4 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 5 0		
		合 計	0 6 0	0	0
	第 8 項 減額課税第三年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 7 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 8 0		
		合 計	0 9 0	0	0
合 計		1 0 0	0	0	

地方公共団体コード	表番号
1   5   1   0   0   9	7   8   3

第83表 需給事情による減点補正実施状況等に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

行番号	(1)	(2)	(3)	(4) (5) (6)		
	平成24年度に需給補正適用の有無	平成27年度に需給補正適用の有無	平成27年度における需給補正の改正の有無	平成27年度における改正の内訳		
				需給補正の適用項目の縮小の有無	需給補正の適用地域の縮小の有無	需給補正率の縮小の有無
9 0   1   0	12	13	14	15	16	17

(注：「有」に該当する場合「1」を記入すること)

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 8 4

第84表 不均衡是正実施状況に関する調

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格
		棟 数	床 面 積 (㎡)(イ)	不 均 衡 是 正 に よ る 増 減 額 (ロ) (千円)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)
木 造 家 屋	9 0 1 0	12 0	20 0	30 41 0	0
木造以外の家屋	0 2 0	0	0	0	0
計	0 3 0	0	0	0	0



地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 8 5

第85表 在来分家屋の減価状況に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格
		棟 数	床 面 積 (㎡)(イ)	減 価 額 (ロ) (千円)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)
木 造 家 屋	<sup>9</sup> 0 1 0	<sup>12</sup> 90,544	<sup>22</sup> 13,835,602	<sup>34</sup> <sup>45</sup> 44,391,193	3,208
木造以外の家屋	0 2 0	32,205	14,395,464	35,175,771	2,444
計	0 3 0	122,749	28,231,066	79,566,964	2,818

地方公共団体コード	表番号
1   5   1   0   0   9	7   8   6

第86表 積雪・寒冷補正による減価額の状況に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	行 番 号	(1) 平成27年度評価額 (千円) (イ)	(2) (3) (4) 積 雪 ・ 寒 冷 補 正 率			(5) 積雪・寒冷補正がないと した場合の評価額  (イ) / (ロ) × 100 (千円)
			積雪地域の率 (a)	寒冷地域の率 (b)	計 100-(a+b) (ロ)	
木 造 家 屋	9 0   1   0	12 キ 701,987,786	23 10	25	27 90	29 779,986,429
木造以外の家屋 〔軽量鉄骨造, れんが造及びコンクリートブロック造〕		40 ア	51	53	55	57 67 0
計	0   3   0	12 701,987,786	23	25	27	29 39 779,986,429

(注) 「積雪・寒冷補正率の「計(ロ)」には、木造家屋においては「100-( a + b )」の数値が75を下まわる場合には75と記載すること。  
また、木造以外の家屋においては、該当のある場合97若しくは95が記載されるものであること。

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8

第87表 家屋の評価方法別棟数調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1) 新 増 分			(4) 在 来 分			(7) 合 計 (ハ)+(ヘ)
		木造家屋 (イ)	木造以外の家屋 (ロ)	合 計 (イ)+(ロ) (ハ)	木造家屋 (ニ)	木造以外の家屋 (ホ)	合 計 (ニ)+(ホ) (ヘ)	
(1) 部分別評価方法	9 0 1 0	12 1,160	20 569	28 1,729	36 0	44 0	52 0	60 1,729
(2) 比準評価方法	0 2 0	2,479	177	2,656	0	0	0	2,656
(3) 乗率評価方法	0 3 0				310,062	50,873	360,935	360,935
(4) 合 計 (1)+(2)+(3)	0 4 0	l 3,639	e 746	4,385	m 310,062	f 50,873	360,935	365,320

(注) 在来分家屋の評価方法については、原則として「(3)乗率評価方法」(再建築費評点補正率による評価方法)によるため、(1)、(2)の評価方法により評価した家屋がある場合については、別紙にその理由を記載すること。

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 8 8

第88表 木造家屋に係る物価水準による補正率別団体数調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

行番号	(1)	(2)	(3)
	物 価 水 準 に よ る 補 正 率		
	1.00	0.95	0.90
9 0 1 0	12	13	14 14

(注：該当欄に「1」を記入すること)

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 9 0

第90表 建築年次区分による在来分家屋の減価状況に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

建築年次	行番号	(1) 木造家屋			(4) 木造以外の家屋		
		棟数	減価床面積 (㎡)	減価額 (千円)	棟数	減価床面積 (㎡)	減価額 (千円)
38年1月1日以前	9 0 1 0	12	22	32	44	17	54 4,813 77 5,097
38年1月2日～41年1月1日	0 2 0				47	30,375	76,565
41年1月2日～44年1月1日	0 3 0				100	35,254	98,851
44年1月2日～47年1月1日	0 4 0				274	115,243	434,484
47年1月2日～50年1月1日	0 5 0				1,110	457,228	988,377
50年1月2日～53年1月1日	0 6 0				1,641	555,560	1,718,192
53年1月2日～56年1月1日	0 7 0	12	4,395	7,050	2,939	1,190,012	2,704,104
56年1月2日～59年1月1日	0 8 0	28	7,355	25,333	2,238	1,013,511	2,379,925
59年1月2日～62年1月1日	0 9 0	90	16,639	52,920	2,066	1,120,418	3,003,025
62年1月2日～平成2年1月1日	1 0 0	3,281	506,218	557,996	2,129	1,313,369	3,160,746
平成2年1月2日～平成5年1月1日	1 1 0	8,796	1,424,535	4,435,219	2,089	1,441,745	3,301,936
平成5年1月2日～平成8年1月1日	1 2 0	12,166	2,036,140	7,003,892	3,194	1,432,134	3,884,265
平成8年1月2日～平成11年1月1日	1 3 0	13,808	2,298,768	8,649,292	3,589	1,394,522	3,896,761
平成11年1月2日～平成14年1月1日	1 4 0	11,598	1,790,250	6,388,593	2,675	1,044,578	2,606,847
平成14年1月2日～平成17年1月1日	1 5 0	11,462	1,648,418	4,846,799	2,618	1,176,717	2,498,994
平成17年1月2日～平成20年1月1日	1 6 0	10,939	1,559,531	4,127,308	2,423	990,563	1,715,457
平成20年1月2日～平成23年1月1日	1 7 0	9,154	1,276,494	4,073,245	1,827	774,987	1,588,935
平成23年1月2日～平成26年1月1日	1 8 0	9,210	1,266,859	4,223,546	1,229	304,435	1,113,210
合計	1 9 0	90,544	13,835,602	44,391,193	32,205	14,395,464	35,175,771

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8

第98表 地域決定型地方税制特例措置（わがまち特例）に関する調  
（家屋）（法附則第15条関係（再掲））

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	行 番 号	(1)	(2)		(3)	(4)		(5)	(6)		(7)		(8)		(9)	
		決 定 価 格 (A) (千円)	条 例 で 定 め る 割 合 (B)	(B) (C)	課 税 標 準 額 (A) × (B) (C) (千円)	課 税 標 準 の 特 例 に よ り 減 額 に な る 額 (千円)	決 定 価 格 (A) (千円)	参 酌 基 準 (B)	(B) (C)	課 税 標 準 額 (A) × (B) (C) (千円)	(B)	(C)	課 税 標 準 額 (A) × (B) (C) (千円)	(B)	(C)	課 税 標 準 額 (A) × (B) (C) (千円)
法附則第15条第18項 （都市利便施設（都市再生 緊急整備地域））	0 1 0															
法附則第15条第18項 （都市利便施設（特定都市 再生緊急整備地域））	0 2 0															
法附則第15条第30項 （津波防災地域づくり法 の協定避難施設）	0 3 0															
法附則第15条第36項 （備蓄倉庫）	0 4 0															
法附則第15条の8第4項 （サービス付き高齢者向 け住宅）	0 5 0															