

平成 24 年度「新潟市ほたるの里交流館」事業報告書

自 平成 24 年 4 月 1 日

至 平成 25 年 3 月 31 日

株式会社 福井開発

# 新潟市ほたるの里交流館業務報告書(24年度分)

報告者: 指定管理者 株式会社福井開発(担当 後藤)

## 1. 業務の実施状況

### (1) 見学等来訪者等

じよんのび館	直接	計
4,087	261	4,348

### (2) 業務の実施状況

## 2. 施設の利用状況

利用区分	団体数	人数	利用時間
研修室(全室)	24	399	64.h
研修室(半室)	1	5	3.h
交流室1(全室)	1	10	2.h
交流室1(半室)	13	115	35.h
交流室2(全室)	3	57	9.h
交流室2(半室)	2	18	6.h
計	44	604	119.h

## 3. 料金収入の実績及び経費等の収支状況

### (1) 使用料金

使用区分	団体数	使用時間	使用料金
研修室(全室)	24	64.h	23,800
研修室(半室)	1	3.h	2,100
交流室1(全室)	1	2.h	
交流室1(半室)	13	35.h	19,600
交流室2(全室)	3	9.h	12,600
交流室2(半室)	2	6.h	3,500
計	44	119.h	61,600

### (2) 管理経費等

項目	収入	費用
使用料	61,600	
人件費		2,012,630
水道光熱費		172,034
消耗品費		13,570
修繕費		89,898
広告費		277,490
通信費		70,483
保守費		115,700
計	61,600	2,751,805

## 4. 自主事業の実施状況

- ・5/18 ちまき作り 15名参加
- ・7/9 布ぞうり作り 30名参加
- ・8/27 布ぞうり作り 14名参加
- ・9/11.25 3B体操 21名参加
- ・10/25 彫金作り 16名参加
- ・11/1.15 3B体操 19名参加
- ・12/6.20 3B体操 12名参加
- ・12/26 門松作り 29名参加
- ・2/7.21 3B体操 25名参加
- ・2/19 そば打ち体験 23名参加
- ・3/7.21 3B体操 22名参加

## 5. その他

- ・PR用DVD年間上映回数 279回
- ・パンフレット2,000部増刷
- ・7/1.8/5 にしかんだより 布ぞうり作り募集掲載
- ・9/11.25 にしかんだより 3B体操募集掲載
- ・4~9月上半期アンケート集計館内掲示

## 平成24年度 収納事務実施報告書

### ■ 受託徴収金月別内訳表

(単位 円)

	使用団体数	使用時間	使用料金
4月	5	14	15,400
5月	3	9	2,800
6月	2	5	4,900
7月	2	7	4,200
8月	1	4	
9月	5	12.0	9,100
10月	2	7.0	2,100
11月	4	10	3,500
12月	6	19	8,400
1月	4	10	7,700
2月	6	13	700
3月	4	9	2,800
合計	44	119.0	61,600

### ■ 使用料金減免使用件数 19件

## 平成24年度 設備管理業務（定期作業）報告書

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
防災設備管理業務	自動火災報知設備	1回/6ヶ月						○						○
	ガス漏れ警報装置	1回/6ヶ月						○						○
	非常放送設備	1回/6ヶ月						○						○
	消火器具	1回/6ヶ月						○						○
	屋内消火栓設備等	1回/6ヶ月						○						○
	誘導灯、誘導標識	1回/6ヶ月						○						○
	防火排煙設備	1回/6ヶ月						○						○
	非常自家発電設備	1回/6ヶ月						○						○
冷暖房設備	1回/年													
電気設備	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
浄化槽設備	4回/年			○				○			◎			○
自動ドア	3回/年	○					○				○			

※ 作業を実施した月に「○」

### 総括・評価

24年度の定期設備管理業務を滞りなく実施しました。点検結果はいずれも異常無しで安全に管理しております。但し、築7年目となりましたので建具関係のズレが目立つようになったので、3月に修繕調整を実施しました。また、昨年度実施した冷暖房設備の点検については、担当業者に確認したところ予定通り来年度で実施が良いと連絡をいただいております。

## 24年度交流館PR用DVD放映回数

4月	25
5月	25
6月	23
7月	27
8月	26
9月	24
10月	23
11月	23
12月	22
1月	21
2月	20
3月	20
合計	279