

第26回 新潟市景観審議会

日 時 平成28年3月11日(金) 午後2時より
会 場 白山会館 2階 大平明浄

次 第

1 開 会

2 議 事

(1) 景観重要建造物の指定について

3 報 告

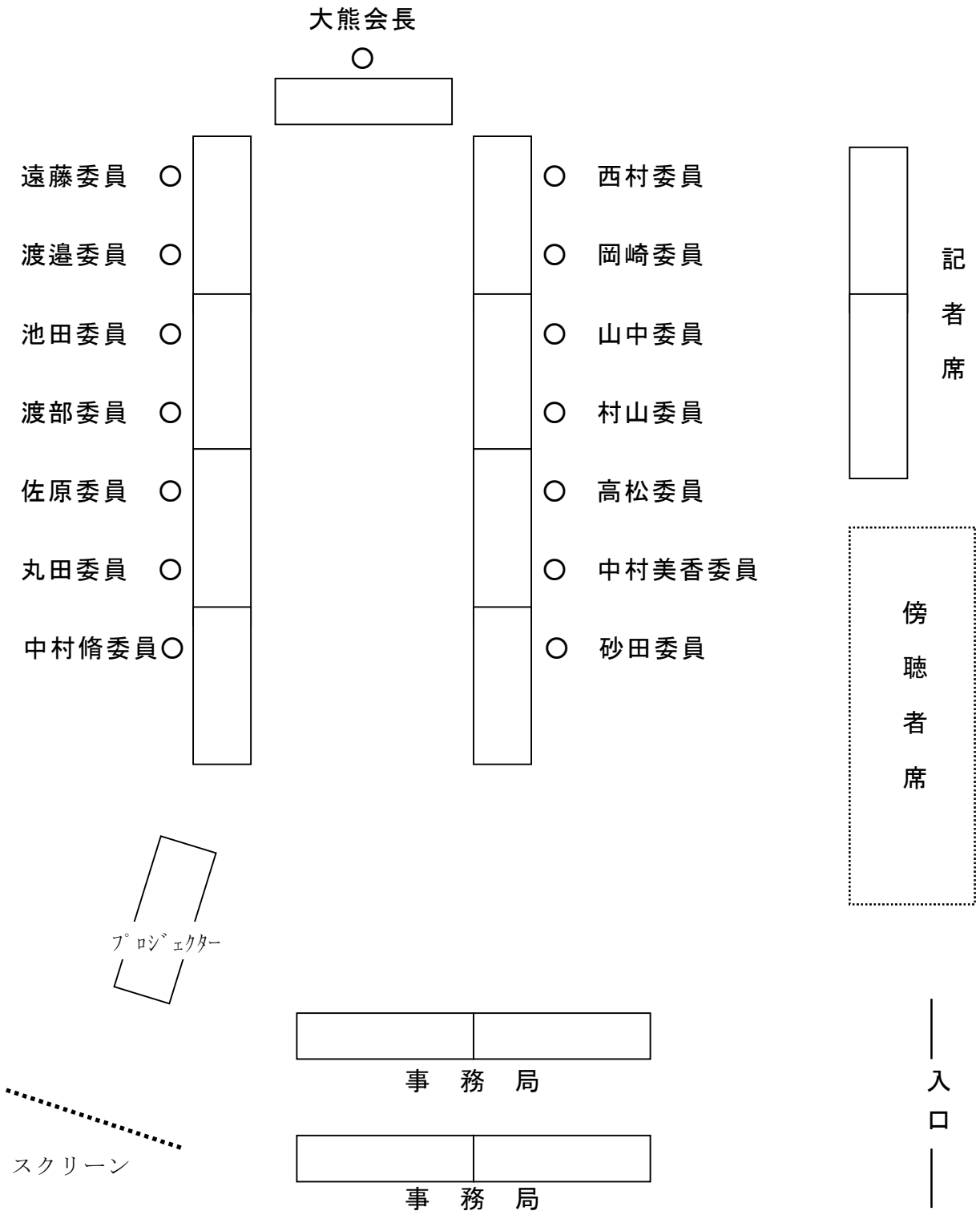
(1) 景観形成推進事業について

4 そ の 他

5 閉 会

第 26 回 新潟市景観審議会 座席表

日 時 平成 28 年 3 月 11 (金) 午後 2 時から
会 場 白山会館 2 階 太平明浄



第13期新潟市景観審議会委員名簿

(任期：平成26年9月1日から平成28年8月31日まで)

知識経験を有する者

新潟大学名誉教授	大熊	孝
新潟大学工学部教授	西村	伸也
新潟大学工学部教授	岡崎	篤行
新潟県立大学国際地域学部教授	山中	知彦
新潟青陵大学短期大学部助教	村山	和恵
日本ユニバーサルカラープランナー協会	高松	智子
NPO法人まちづくり学校	中村	美香
弁護士（新潟県弁護士会）	砂田	徹也
新潟市消費者協会 新潟支部 理事	渡邊	聖子
写真家	中村	脩

市民

公募	丸田	滋彦
公募	佐原	まき
公募	植木	陽香

関係団体の意見を代表する者

(一社)新潟市建設業協会 評議員	渡部	幸之助
(一社)新潟県建築士会新潟支部	番場	優
新潟県広告美術業協同組合	池田	洋子
(一社)新潟市造園建設業協会理事長	渡邊	英慎
(一社)新潟県商工会議所連合会専務理事	遠藤	修司

関係行政機関の職員

国土交通省北陸地方整備局建政部都市調整官	大関	弘之
新潟県新潟地域振興局地域整備部長	原山	茂



議事(1)

景観重要建造物の指定について

景観重要建造物の指定について

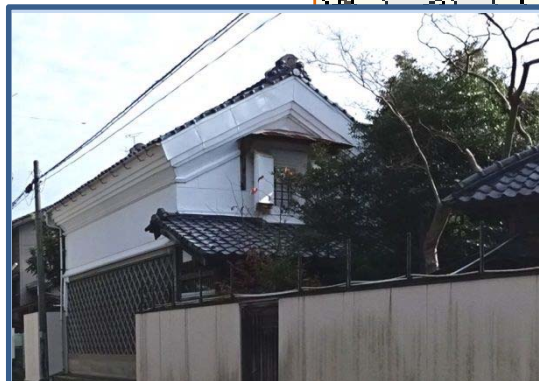
「景観重要建造物」について

地域の景観上重要な建造物(建築物及び工作物)について、景観法に基づき、景観行政団体の長(市長)が指定し、地域の個性ある景観づくりの核として、その維持、保全及び継承を図るもの。

- 景観法
- 第19条(景観重要建造物の指定)
 - 第20条(景観重要建造物の指定の提案)
 - 第21条(指定の通知等)
 - 第22条(現状変更の規制)
 - 第23条(原状回復命令等)
 - 第24条(損失の補償)
 - 第25条(景観重要建造物の所有者の管理義務等)
 - 第26条(管理に関する命令又は勧告)
 - 第27条(指定の解除)

景観重要建造物の指定について

特別区域「旧齋藤家別邸周辺地区」



景観重要建造物の指定について

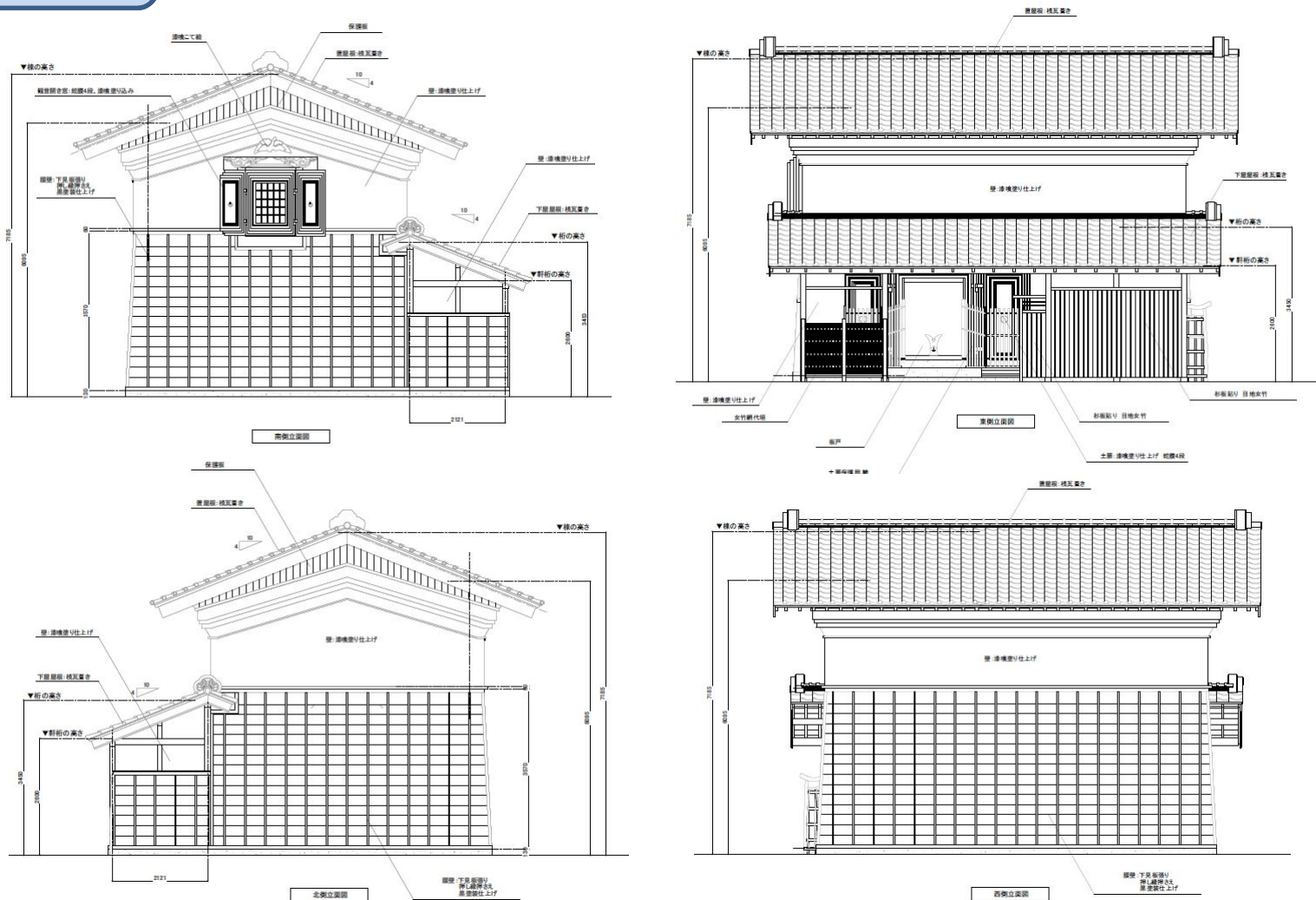
行形亭 土蔵

名称	行形亭土蔵
建築年	昭和3年
構造	木造 2階建



景観重要建造物の指定について

行形亭 土蔵



景観重要建造物の指定について

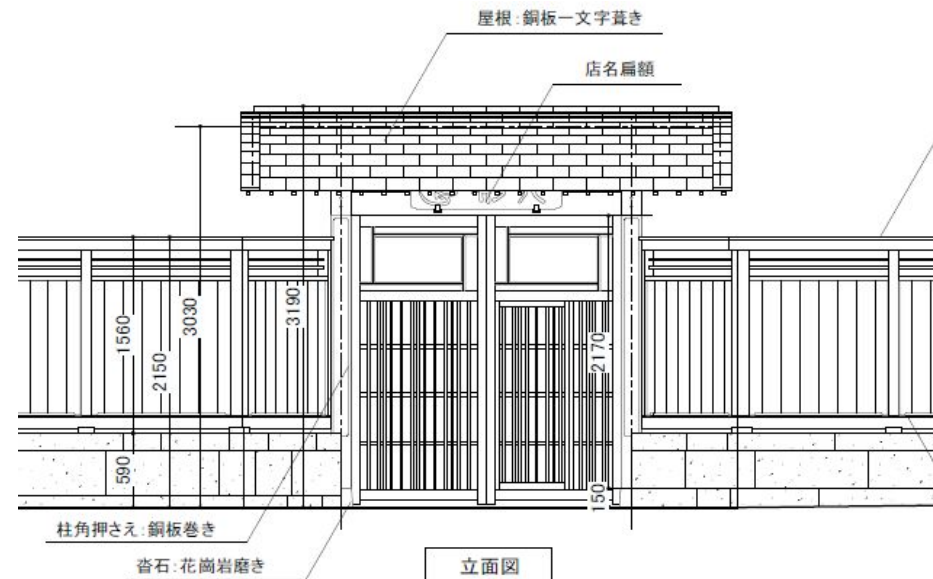
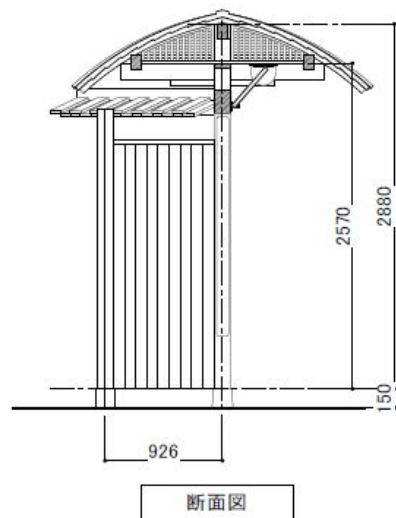
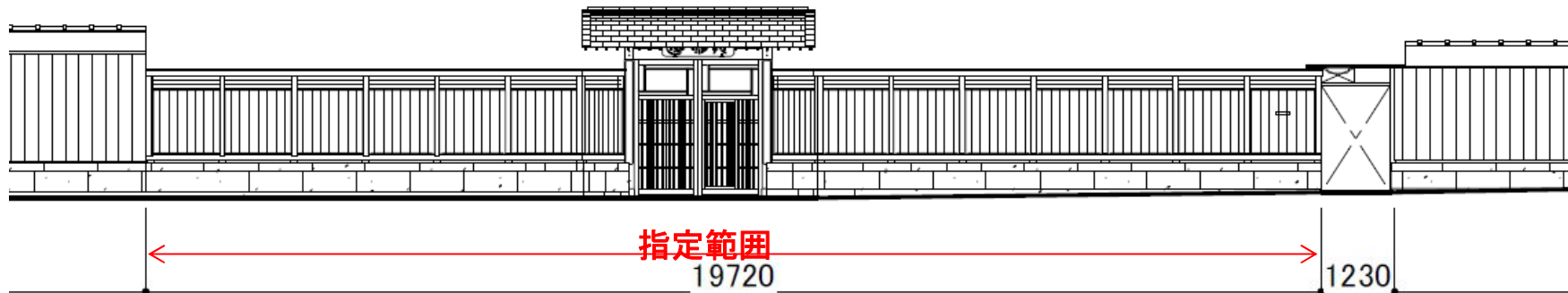
行形亭 表門・塀

名称	行形亭表門 塀
建築年	大正3年(表門)
構造	木造



景観重要建造物の指定について

行形亭 表門・塀



景観重要建造物の指定について

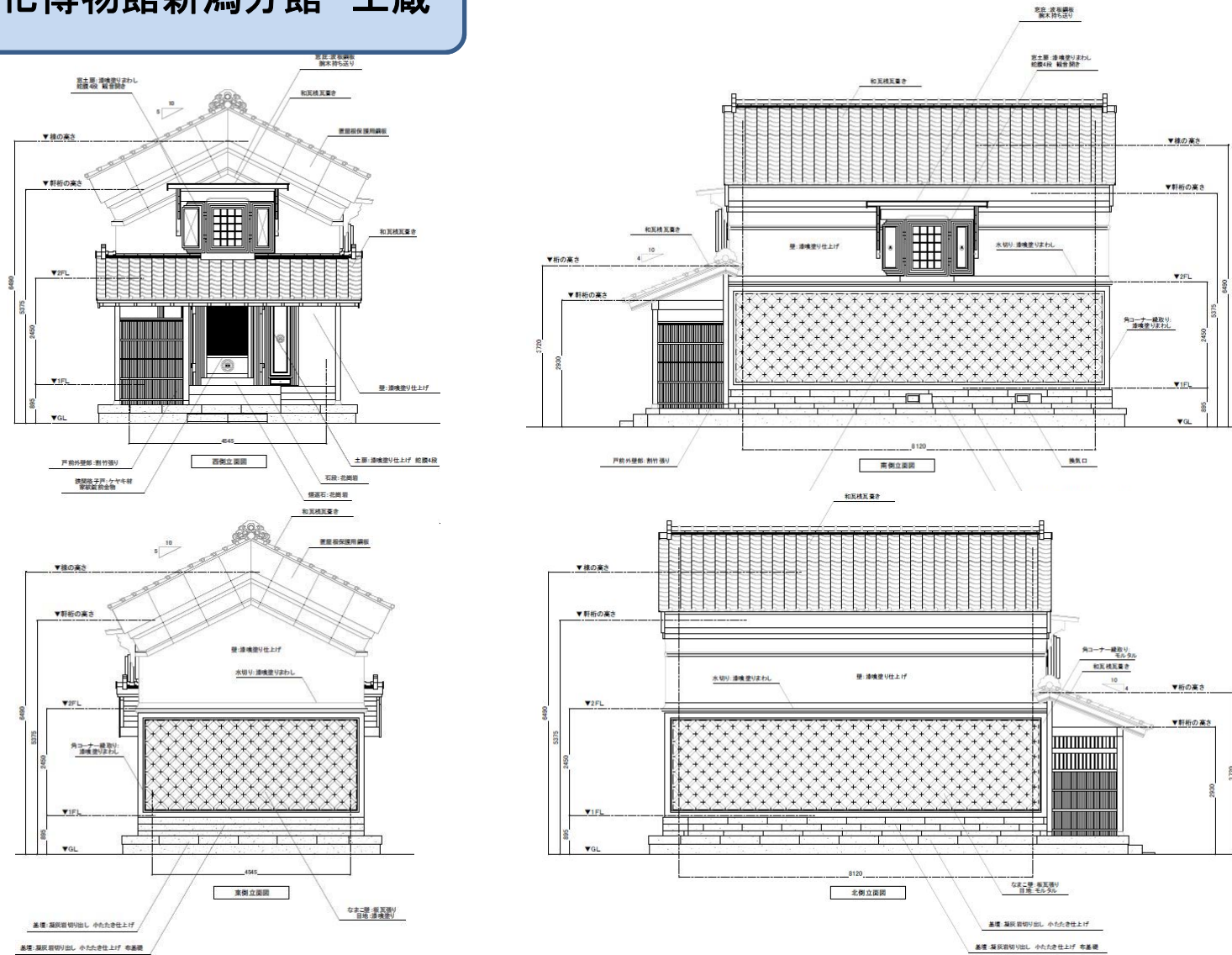
北方文化博物館新潟分館 土蔵

名称	北方文化博物館新潟分館土蔵
建築年	大正4年
構造	木造 2階建



景観重要建造物の指定について

北方文化博物館新潟分館 土蔵



景観重要建造物の指定について

今後の予定

景観審議会

条例に基づき景観審議会に意見を聴きます。(諮問)

指定・公告

景観重要建造物を指定し、公告します。(4月を予定)

保全に向けた制度整備

- 建築基準法の制限の緩和
- 外観改修のための助成制度



景観重要建造物の指定について

今後の予定（指定候補）

○古町花街地区

景観形成推進事業について



景観アドバイザー制度

役割

専門的な立場・第三者の視点で景観面のアドバイス

- ①建築物、屋外広告物及びその他工作物の形態
又は色彩その他意匠の相談に関すること
- ②景観法に基づく届出に対する助言または指導に
関すること
- ③屋外広告物条例に基づく景観事前協議等に対
する助言または指導に関すること
- ④その他、景観の形成に関すること

景観アドバイザー

構成員

分野	氏名	役職名
座長 景観審議会委員	西村 伸也	新潟大学工学部教授
建築物の意匠	伊藤 純一	伊藤純一アトリエ 主宰
色彩・デザイン	橋本 学	新潟大学教育学部准教授
造園・緑地計画	玉木 正和	株式会社芳樹園常務取締役 新潟市造園建設業協会理事
広告物	永井 稔	元新潟県広告美術業協同組合

景観法に基づく届出・通知件数について

届出・通知件数(5年分)

H28.2月末時点

項目	年度	H23	H24	H25	H26	H27
行為の届出(一般区域)		163	214	167	120	108
行為の届出(特別区域・二葉町)		1	1	0	0	1
行為の届出(特別区域・信濃川)		8	4	5	6	1
行為の通知		32	56	43	46	18
屋外広告物事前協議		37	26	55	44	28
風致地区事前相談		9	11	15	9	3

アドバイザー制度の活用

今年度アドバイザーに意見を聞いた件数(H28.2.24時点)

	H27	
行為の届出(一般区域)	11	} 19件
行為の届出(特別区域・二葉町)	1	
行為の届出(特別区域・信濃川)	0	
行為の通知	0	
屋外広告物事前協議	5	
風致地区事前相談	2	
任意の相談	11	

計 30件

新潟市の景観形成に向けて



時代の潮流

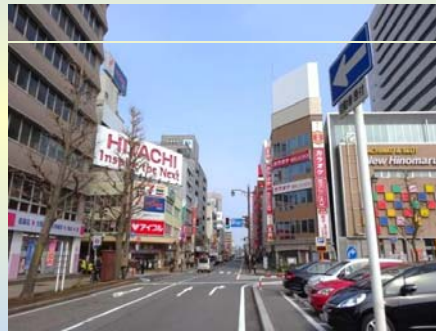
- ▷ 駅の連立 ⇒ 都市構造の転換期
- ▷ 開港150周年 ⇒ 未来の新潟をどう考えるか
- ▷ 地方創生 ⇒ シビックプライド

新潟市の景観形成に向けて
まもり、そだて、つくり、つたえる

風情ある湊町新潟 . . . 時間軸 (過去の歴史と文化をどう磨き上げるか)



風格ある政令市新潟 . . . 都心軸 (都市のイメージを発信する街並み)



自然豊かな政令市新潟 . . . 自然軸 (大都市と自然, 農村の共生)

