

平成20年 公示価格一覽表(新潟市分)

価格時点 平成20年1月1日
公表日 平成20年3月25日

価格一覽の見方

1 標準地番号

冠記番号	用途(種別)
なし	住宅地
5	商業地
7	準工業地
9	工業地
10	市街化調整区域内宅地

2 標準地の所在及び地番並びに住居表示

「 」は住居表示を表示している。

3 20年価格(公示価格)、19年価格(前年公示価格)

20年価格は本年の公示価格を、19年価格は前年公示価格を、1平方メートル当たりの価格について、円単位で表示している。

4 変動率

公示価格の対前年変動率を、%で表示している。

平成20年公示価格一覧(新潟市)

(単位:円/m²、%)

標準地番号	区名	備考	標準地の所在及び地番並びに住居表示	20年価格	19年価格	変動率
北-1	北区		松浜1丁目3番17	37,800	38,000	-0.5
北-2	北区		松浜東町2丁目3376番104「松浜東町2-6-14」	30,400	31,600	-3.8
北-3	北区		新元島町3942番30	35,000	36,100	-3.0
北-4	北区	旧豊栄市	朝日町1丁目9番10「朝日町1-9-13」	45,500	46,200	-1.5
北-5	北区	旧豊栄市	川西4丁目157番	31,400	32,700	-4.0
北-6	北区	旧豊栄市	早通南2丁目2138番「早通南2-8-4」	45,200	47,000	-3.8
北-7	北区	旧豊栄市	嘉山4丁目7番15「嘉山4-7-10」	34,500	36,300	-5.0
北-8	北区	旧豊栄市	木崎字尾山2229番13	28,800	30,000	-4.0
北-9	北区	旧豊栄市	早通北2丁目257番19「早通北2-11-24」	43,200	45,400	-4.8
北5-1	北区	旧豊栄市	葛塚字本町3257番1外	53,400	56,700	-5.8
北9-1	北区		松浜8丁目3635番1967外「松浜8-25-3」	13,800	14,500	-4.8
北10-1	北区		島見町字前谷内5027番1	16,900	17,800	-5.1
北10-2	北区	旧豊栄市	内島見字浦瀧2504番9外	20,700	22,200	-6.8
北10-3	北区	旧豊栄市	上大月字居浦930番外	8,550	9,000	-5.0
東-1	東区		東中野山4丁目242番32「東中野山4-3-11」	71,000	71,100	-0.1
東-2	東区		松和町109番21「松和町9-30」	70,400	70,400	0.0
東-3	東区		藤見町1丁目1番51「藤見町1-8-5」	57,800	57,900	-0.2
東-4	東区		逢谷内2丁目443番11外「逢谷内2-5-15」	62,800	63,200	-0.6
東-5	東区		有楽1丁目8番9	70,400	70,400	0.0
東-6	東区		物見山3丁目丙365番25「物見山3-5-19」	66,300	66,300	0.0
東-7	東区		牡丹山4丁目387番16「牡丹山4-14-26」	72,700	72,900	-0.3
東-8	東区		東中島1丁目666番256「東中島1-9-9」	74,400	74,400	0.0
東-9	東区		粟山2丁目407番1外「粟山2-5-10」	77,300	77,100	0.3
東-10	東区		東明5丁目2番5	82,000	80,000	2.5
東-11	東区		山木戸5丁目145番3「山木戸5-9-4」	74,200	74,700	-0.7
東-12	東区		新石山2丁目3番5	78,500	78,500	0.0
東-13	東区		江南2丁目11番10	86,900	84,800	2.5
東-14	東区		柳ヶ丘100番13「柳ヶ丘9-15」	50,800	52,400	-3.1
東-15	東区		新岡山2丁目303番25「新岡山2-15-14」	68,700	68,800	-0.1
東-16	東区		向陽3丁目9番3	64,600	64,600	0.0
東-17	東区		紫竹7丁目663番10外「紫竹7-21-19」	71,400	71,500	-0.1
東5-1	東区		古川町105番1外「古川町9-16」	82,500	82,900	-0.5
東5-2	東区		山木戸6丁目374番「山木戸6-19-3」	76,000	78,500	-3.2
東5-3	東区		中山8丁目592番1外「中山8-27-32」	82,000	87,400	-6.2
東7-1	東区		寺山3丁目1074番外「寺山3-6-28」	74,800	77,200	-3.1
東7-2	東区		臨港1丁目10番1「臨港1-6-3」	68,200	68,700	-0.7
東7-3	東区		南紫竹1丁目1116番6「南紫竹1-1-18」	69,100	71,900	-3.9
東7-4	東区		船江町1丁目74番「船江町1-47-16」	30,300	31,500	-3.8
東9-1	東区		山木戸8丁目1334番外「山木戸8-7-7」	35,000	36,100	-3.0
東9-2	東区		榎町20番1外	23,100	23,900	-3.3
東9-3	東区		松島2丁目3番1外「松島2-2-20」	30,200	31,300	-3.5
東10-1	東区		津島屋2丁目32番4外	19,000	20,700	-8.2
中央-1	中央区		関屋昭和町2丁目111番	131,000	128,000	2.3
中央-2	中央区		四ッ屋町2丁目5133番50	73,600	73,600	0.0
中央-3	中央区		和合町3丁目1118番7外「和合町3-5-18」	81,700	81,400	0.4
中央-4	中央区		長瀧3丁目1190番10「長瀧3-9-4」	74,200	72,700	2.1
中央-5	中央区		堀割町1868番1「堀割町3-41」	95,800	95,800	0.0
中央-6	中央区		中大畑町554番	162,000	154,000	5.2
中央-7	中央区		二葉町1丁目828番7	110,000	108,000	1.9
中央-8	中央区		水道町2丁目808番17	142,000	137,000	3.6
中央-9	中央区		窪田町3丁目182番1外	84,700	84,400	0.4
中央-10	中央区		愛宕2丁目7番6	76,100	76,100	0.0
中央-11	中央区		女池北1丁目651番8「女池北1-8-16」	76,500	76,500	0.0
中央-12	中央区		弁天橋通2丁目950番9「弁天橋通2-28-5」	82,100	80,500	2.0
中央-13	中央区		神道寺南1丁目261番12「神道寺南1-6-18」	79,500	77,700	2.3
中央-14	中央区		鏡1丁目70番「鏡1-9-6」	130,000	125,000	4.0
中央-15	中央区		上所中1丁目169番「上所中1-8-10」	82,300		

平成20年公示価格一覧(新潟市)

(単位:円/m²、%)

標準地番号	区名	備考	標準地の所在及び地番並びに住居表示	20年価格	19年価格	変動率
中央 - 16	中央区		小張木1丁目204番6「小張木1-5-18」	73,700	73,800	-0.1
中央 - 17	中央区		堀之内字浦沢8番外	90,200	90,200	0.0
中央 - 18	中央区		山二ツ4丁目944番7「山二ツ4-1-13」	65,900	65,900	0.0
中央 - 19	中央区		学校町通3番町5322番120	124,000	123,000	0.8
中央 - 20	中央区		関屋恵町2002番39「関屋恵町12-14」	85,700	86,500	-0.9
中央 - 21	中央区		女池神明1丁目6番5	85,100	85,000	0.1
中央 - 22	中央区		新和4丁目80番38「新和4-7-8」	92,800	92,800	0.0
中央 - 23	中央区		網川原1丁目170番24「網川原1-9-5」	83,200	83,200	0.0
中央 - 24	中央区		天神尾2丁目454番2「天神尾2-13-15」	108,000	104,000	3.8
中央 - 25	中央区		堀之内南2丁目153番「堀之内南2-7-14」	94,000	91,700	2.5
中央5 - 1	中央区		古町通7番町940番1外	400,000	410,000	-2.4
中央5 - 2	中央区		東大通1丁目25番外「東大通1-2-30」	680,000	651,000	4.5
中央5 - 3	中央区		東堀通9番町1397番1	152,000	152,000	0.0
中央5 - 4	中央区		本町通13番町3139番9	103,000	103,000	0.0
中央5 - 5	中央区		東万代町73番1外「東万代町9-11」	111,000	113,000	-1.8
中央5 - 6	中央区		信濃町3番8「信濃町11-7」	126,000	124,000	1.6
中央5 - 7	中央区		沼垂東4丁目761番外「沼垂東4-2-28」	95,000	95,000	0.0
中央5 - 8	中央区		米山4丁目295番6外「米山4-21-18」	184,000	177,000	4.0
中央5 - 9	中央区		学校町通3番町557番13外	124,000	124,000	0.0
中央5 - 10	中央区		湊町通二ノ町2609番6	103,000	103,000	0.0
中央5 - 11	中央区		上大川前通6番町1203番	179,000	179,000	0.0
中央5 - 12	中央区		堀之内南1丁目286番1外「堀之内南1-33-21」	106,000	106,000	0.0
中央5 - 13	中央区		関屋浜松町98番	98,500	98,500	0.0
中央5 - 14	中央区		花町2069番	301,000	298,000	1.0
中央5 - 15	中央区		米山3丁目572番2外「米山3-1-53」	295,000	281,000	5.0
中央5 - 16	中央区		白山浦1丁目614番43外	104,000	104,000	0.0
中央5 - 17	中央区		古町通2番町530番	138,000	138,000	0.0
中央5 - 18	中央区		東大通1丁目148番「東大通1-7-28」	208,000	208,000	0.0
中央5 - 19	中央区		神道寺2丁目252番外「神道寺2-2-25」	105,000	105,000	0.0
中央5 - 20	中央区		上近江4丁目177番1外「上近江4-15-18」	101,000	101,000	0.0
中央5 - 21	中央区		万代2丁目1997番1「万代2-3-6」	260,000	255,000	2.0
中央5 - 22	中央区		明石2丁目46番2「明石2-2-14」	128,000	128,000	0.0
中央7 - 1	中央区		東入船町3709番40	74,100	74,100	0.0
中央7 - 2	中央区		南出来島1丁目436番6「南出来島1-10-3」	106,000	106,000	0.0
江南 - 1	江南区		天野3丁目1090番13外「天野3-13-8」	49,900	50,700	-1.6
江南 - 2	江南区		曾野木2丁目乙21番229「曾野木2-18-9」	53,600	54,600	-1.8
江南 - 3	江南区	旧横越町	横越中央5丁目3557番1「横越中央5-7-20」	24,200	24,800	-2.4
江南 - 4	江南区	旧横越町	横越中央2丁目4617番9「横越中央2-5-10」	43,700	44,500	-1.8
江南 - 5	江南区	旧横越町	二本木4丁目1110番23「二本木4-16-22」	36,200	36,700	-1.4
江南 - 6	江南区	旧亀田町	西町2丁目2034番2外「西町2-6-10」	70,500		
江南 - 7	江南区	旧亀田町	袋津3丁目3607番4外「袋津3-3-13」	46,000	46,000	0.0
江南 - 8	江南区	旧亀田町	稲葉1丁目1091番10「稲葉1-2-3」	58,800	58,800	0.0
江南 - 9	江南区	旧亀田町	亀田中島1丁目2404番3「亀田中島1-9-29」	52,100	52,100	0.0
江南 - 10	江南区	旧亀田町	船戸山5丁目294番「船戸山5-1-7」	48,400	48,400	0.0
江南7 - 1	江南区	旧亀田町	曙町3丁目487番3外「曙町3-9-15」	25,700	26,300	-2.3
江南7 - 2	江南区	旧亀田町	亀田大月2丁目466番1外「亀田大月2-5-38」	28,400	28,900	-1.7
江南10 - 1	江南区		大淵字荒屋1912番	21,900	23,600	-7.2
江南10 - 2	江南区		鐘木30番外	22,000	24,400	-9.8
江南10 - 3	江南区	旧横越町	小杉2丁目1077番外「小杉2-3-6」	14,900	15,100	-1.3
江南10 - 4	江南区	旧亀田町	亀田早通4丁目955番1「亀田早通4-5-12」	22,400	23,100	-3.0
秋葉 - 1	秋葉区	旧新津市	東島字前坪133番70	39,300	39,600	-0.8
秋葉 - 2	秋葉区	旧新津市	荻島2丁目232番5「荻島2-14-5」	52,200	52,200	0.0
秋葉 - 3	秋葉区	旧新津市	秋葉1丁目3654番15「秋葉1-27-24」	22,500	23,000	-2.2
秋葉 - 4	秋葉区	旧新津市	山谷町1丁目35番1「山谷町1-10-20」	43,200	43,900	-1.6
秋葉 - 5	秋葉区	旧新津市	善道町1丁目373番1「善道町1-6-25」	51,700	51,700	0.0
秋葉 - 6	秋葉区	旧新津市	金沢町4丁目1006番2「金沢町4-2-44」	39,600	39,900	-0.8
秋葉 - 7	秋葉区	旧新津市	金沢町2丁目1005番2「金沢町2-7-31」	41,400	41,500	-0.2

平成20年公示価格一覧(新潟市)

(単位:円/m²、%)

標準地番号	区名	備考	標準地の所在及び地番並びに住居表示	20年価格	19年価格	変動率
秋葉 - 8	秋葉区	旧新津市	西古津1926番60「西古津5 - 11」	39,000	39,300	-0.8
秋葉 - 9	秋葉区	旧新津市	滝谷町19番2「滝谷町12 - 24」	29,600	30,100	-1.7
秋葉 - 10	秋葉区	旧新津市	新津本町3丁目3315番1「新津本町3 - 19 - 10」	42,000	42,100	-0.2
秋葉 - 11	秋葉区	旧新津市	結字内畑175番1外	29,100	29,600	-1.7
秋葉 - 12	秋葉区	旧小須戸町	新保字雁巻12番3	36,200	36,900	-1.9
秋葉 - 13	秋葉区	旧小須戸町	松ヶ丘1丁目5375番5「松ヶ丘1 - 6 - 23」	26,000	26,700	-2.6
秋葉 - 14	秋葉区	旧小須戸町	小須戸字町浦3473番1	27,800	28,500	-2.5
秋葉5 - 1	秋葉区	旧新津市	新津本町2丁目2938番1外「新津本町2 - 5 - 34」	85,300	89,700	-4.9
秋葉5 - 2	秋葉区	旧小須戸町	小須戸字町浦3627番	36,100	36,800	-1.9
秋葉7 - 1	秋葉区	旧新津市	北上字長沼2013番外	37,500	39,100	-4.1
秋葉7 - 2	秋葉区	旧新津市	滝谷町6093番2外「滝谷町3 - 21」	24,500	25,900	-5.4
秋葉10 - 1	秋葉区	旧新津市	七日町字屋敷905番1	13,700	14,200	-3.5
秋葉10 - 2	秋葉区	旧新津市	飯柳字居浦185番1	16,400	17,200	-4.7
秋葉10 - 3	秋葉区	旧小須戸町	小向字苗代1802番	9,700	9,900	-2.0
南 - 1	南区	旧白根市	上下諏訪木字前810番6	49,000	50,300	-2.6
南 - 2	南区	旧白根市	七軒町103番1「七軒町9 - 7」	36,600	37,500	-2.4
南 - 3	南区	旧白根市	新生町1丁目1097番33	25,800	26,600	-3.0
西 - 1	西区		五十嵐一の町6748番9	70,000	70,000	0.0
西 - 2	西区		小新2丁目130番12「小新2 - 21 - 13」	67,200	67,500	-0.4
西 - 3	西区		寺尾東3丁目1721番10外「寺尾東3 - 7 - 17」	75,300	75,300	0.0
西 - 4	西区		東青山1丁目18番9	108,000	106,000	1.9
西 - 5	西区		五十嵐一の町6379番82	43,600	46,200	-5.6
西 - 6	西区		新中浜4丁目3番8	34,000	36,000	-5.6
西 - 7	西区		大学南2丁目72番16「大学南2 - 9 - 8」	47,000	49,800	-5.6
西 - 8	西区		青山4丁目1193番24「青山4 - 8 - 4」	96,500	94,000	2.7
西 - 9	西区		寺尾朝日通1020番7「寺尾朝日通24 - 3」	64,000	64,000	0.0
西 - 10	西区		小針6丁目561番5「小針6 - 24 - 15」	94,800	94,300	0.5
西 - 11	西区		寺尾上6丁目217番50「寺尾上6 - 8 - 19」	74,500	74,500	0.0
西 - 12	西区		真砂3丁目5821番1273「真砂3 - 10 - 20」	63,900	63,900	0.0
西 - 13	西区		寺尾台2丁目811番26「寺尾台2 - 1 - 34」	80,100	79,600	0.6
西 - 14	西区		寺尾上5丁目192番9「寺尾上5 - 1 - 9」	60,300	61,900	-2.6
西 - 15	西区		浦山4丁目1436番354「浦山4 - 12 - 33」	61,300	61,900	-1.0
西 - 16	西区		小新西1丁目1080番102「小新西1 - 2 - 19」	63,900	65,800	-2.9
西 - 17	西区		五十嵐三の町東9161番69「五十嵐三の町東4 - 10」	44,700	46,400	-3.7
西 - 18	西区		坂井字村上650番6外	59,300	59,500	-0.3
西 - 19	西区		青山新町25番2	116,000	115,000	0.9
西 - 20	西区		寺尾北1丁目5960番838「寺尾北1 - 15 - 14」	62,700	63,200	-0.8
西 - 21	西区		小針1丁目1129番17外「小針1 - 26 - 15」	96,500	95,000	1.6
西 - 22	西区		寺地字大仙坊580番39	67,800	67,900	-0.1
西 - 23	西区		鳥原字大明2599番4	55,700	57,000	-2.3
西 - 24	西区		立仏字川原1137番14	60,800	61,800	-1.6
西 - 25	西区		山田字西山田2611番2外	59,000	60,500	-2.5
西 - 26	西区		大野町942番12外	51,700	52,800	-2.1
西5 - 1	西区		小針上山2117番「小針上山10 - 27」	91,800	94,100	-2.4
西10 - 1	西区		笠木字堤3161番	14,100	14,500	-2.8
西10 - 2	西区		神山字屋敷添126番5外	12,200	12,700	-3.9
西10 - 3	西区		北場字立野20番1外	18,500	19,600	-5.6
西蒲 - 1	西蒲区	旧岩室村	和納字谷内7078番21	25,700	26,100	-1.5
西蒲 - 2	西蒲区	旧西川町	㊦字浜道下232番7	37,100	38,300	-3.1
西蒲 - 3	西蒲区	旧西川町	槇島字十三分553番4	31,900	32,500	-1.8
西蒲 - 4	西蒲区	旧巻町	巻字割前表甲1357番7	41,800	42,500	-1.6
西蒲 - 5	西蒲区	旧巻町	巻字主膳郷屋乙1737番7	32,200	32,800	-1.8
西蒲 - 6	西蒲区	旧岩室村	和納字三田2478番9	30,100	30,600	-1.6
西蒲5 - 1	西蒲区	旧岩室村	岩室温泉字居掛681番外	49,100	51,200	-4.1
西蒲5 - 2	西蒲区	旧西川町	首根字三ノ町225番5外	39,500	41,000	-3.7
西蒲5 - 3	西蒲区	旧巻町	巻字本町通2番町甲2927番5外	62,800	65,200	-3.7