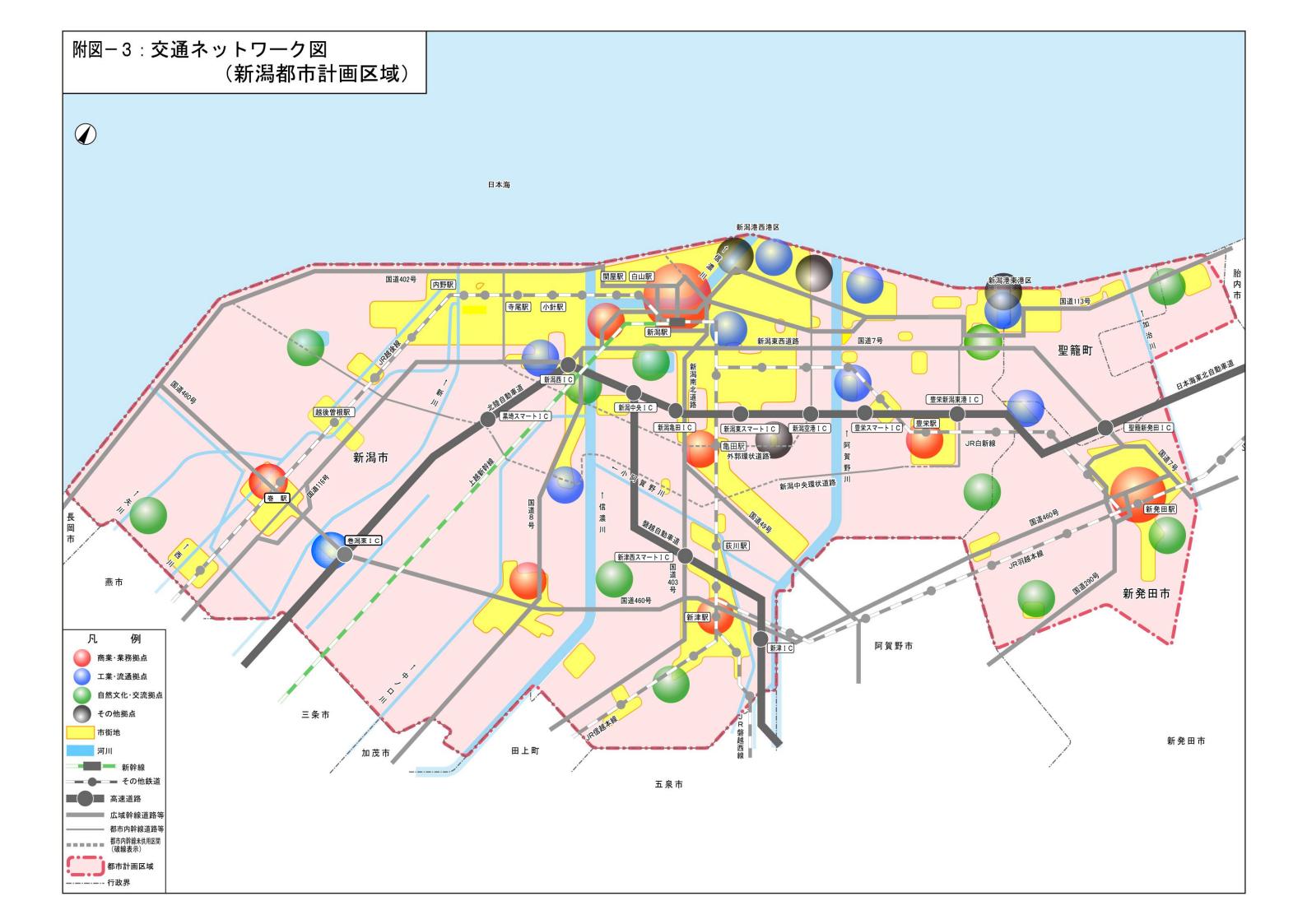
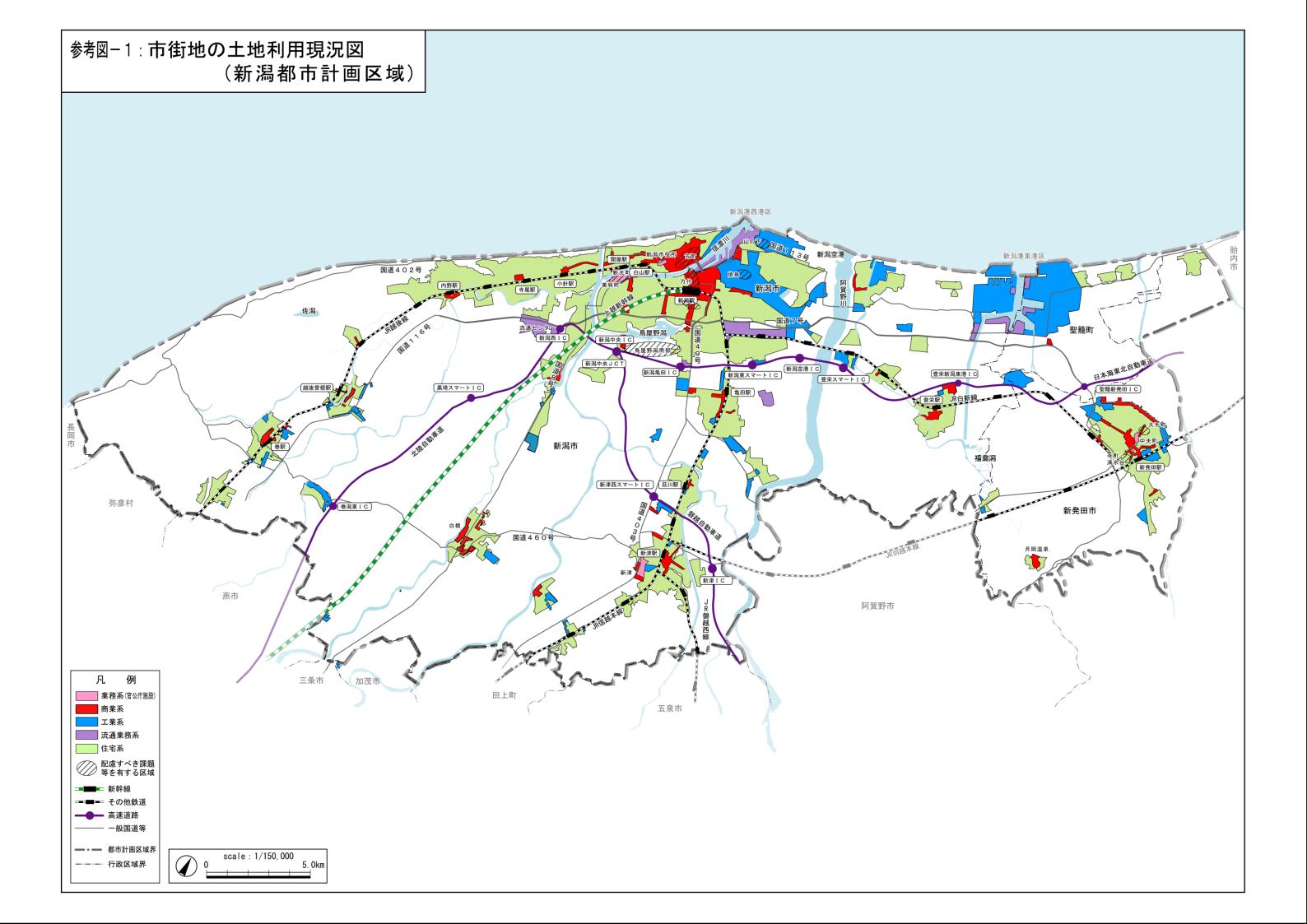


附図-2:市街地の土地利用方針図 (新潟都市計画区域) 日本海 新潟港西港区 新潟空港 国道402号 新潟港東港区 | 寺尾駅 | 小針駅 | | | | | | | | | | | | 国道113号 佐 潟 新潟東西道路 国道7号 聖籠町 鳥屋野潟 鳥屋野潟南部 豊栄新潟東港IC 新潟中央IC 越後曽根駅 豊栄駅 豊栄スマートIC 新潟亀田IC 新潟東スマートIC 新潟空港IC 聖籠新発田IC **鲁田駅** 外郭環状道路 JR白新線 中央町で大手町 巻駅 新潟中央環状道路 福島潟 信 濃 新発田駅 巻潟東IC 荻川駅 新津西スマートIC 新発田市 燕市 白根 国道460号 凡 例 新津駅 業務系(官公庁) 阿賀野市 新津IC 商業系 工業系 111 流通業務系 住宅系 配慮すべき課題 等を有する区域 三条市 市街地 新発田市 田上町 河川 - - その他鉄道 五泉市 高速道路 都市内幹線道路等 都市内幹線未供用区間 (破線表示) 都市計画区域 ----- 行政界



附図 - 4: 自然的環境の整備又は保全に関する方針図 都市景観に関する方針図 (新潟都市計画区域) 日本海 新潟港西港区 西海岸地区 旧新潟税関庁舎 新潟海浜風致地区 青山海岸地区 ↑ 西海岸公園 新潟県議会旧議事堂 新潟空港 新潟港東港区 白山風致地区 太夫浜 運動公園 -0--県立島見緑地 国道113号 西川→ 信濃川やすらぎ堤緑地 県立紫雲寺記念公園 ←派川加治川 (仮称)赤塚公園 鳥屋野逆ダケの藪 阿賀野川 新潟東西道路 ふれあい公園 県立聖籠緑地 佐渡弥彦米山国定公園 国道7号 佐潟公園 聖籠町 県立鳥屋野潟公園 新 栗 角田山 阿賀野川 河川公園 上堰潟公園 菖蒲塚古墳 城山運動公園 阿賀野川公園 みどりと森の 運動公園 JR白新線 外郭環状道路 新発田城表門 旧二の丸隅櫓 矢川ふれあい公園 新発田城址公園 新潟中央環状道路 ■ 種月寺本堂 旧新発田藩下屋敷庭園 旧新発田藩足軽長屋 阿賀野川 フラワーライ 旧笹川家住宅 臼井大郷信濃川 JR羽越本線 新潟市 五十公野御茶屋庭園 真木山 燕市 信濃川 新発田市 ■ 月潟の類産ナシ 白根総合公園 秋葉風致地区 阿賀野市 古津八幡山遺跡 凡 拠点となる公園・緑地等 秋葉公園 OF. 花と遺跡のふるさと公園 県立植物園 三条市 その他鉄道 国立公園・国定公園 ・県立自然公園 新津丘陵 新発田市 田上町 風致地区 国指定の重要文化財・ 名勝·天然記念物等 都市内幹線未供用区間 五泉市 都市計画区域 ------ 行政界 農地·集落等 樹林地·山地等



参考図-2:市街化調整区域の土地利用現況図 (新潟都市計画区域) 型籠新発田IC 弥彦村 燕市 阿賀野市 凡 自然地域 五泉市 集落地域 歴史集落地域 特定地域 ____ 用途地域 ━━━ その他鉄道 一般国道等 ─ 都市計画区域界 scale: 1/150,000 ·一·一· 行政区域界 5. 0km

参考図-3:市街地開発事業に関する整備位置図 (新潟都市計画区域) 女池上山土地区画整理事業 15.5ha 組合 H23~H27 山の下西部土地区画整理事業 127.0ha 組合 S4~S15 新潟北部土地区画整理事業 25. 2ha 組合 S6~S17 新潟都市計画 工業地帯造成土地区画整理事業 155. 5ha 県 S16~S27 平島青山土地区画整理事業 上新栄町土地区画整理事業 -10,1/ho 組合 342~546 向し土地区画整理事業 16,7/ha 組合 339~544 中権寺上新町土地区画整理事業 27.1ha 組合 S47~S50 早通団地第二土地区画整理事業 5.6ha。個人-S45~S46 早通第二団地土地区画整理事業 6.6ha。個人-S49~S50 施山土地区画整理事業 20.8ha 組合 H12∼H16= 聖籠町 新兴都市計画事業 新史東土地区商整理事業 15.2m 植合山巴-III 新安司士地区商整理事業 16.2m 植合北〇-III 16.2m 植合北〇-III 前川原土地区画整理事業 6 1ha 組合 \$56~\$59 22.3 西野中野山土地区画整理事業 (16.5ha 組合 H23~H27 白根第二土地区画整理事業 8.9ha 組合。S59~H元 白根北部土地区画整理事業 15.8ha 組合 1S55~S59 第田駅東土地区画整理事業 20. 2ha 組合 H14~H19 額田土地区画数理事業 9.8ha 組合 H16∼H19 □三條岡土地区画整理事業 8.5ha 組合 H16~H18 白根第一土地区画整理事業 31.9ha 組合, H3~H25 前新田土地区画整理事業~ 15.4ha 組合 \$46~\$53」 川前土地区画整理事業 6.7ha 組合 S59~H1 模越東土地区画整理事業 8. 9ha 組合 H12~H15 新潟市 住良土地区画整理事業 14.3ha 組合 S46~S53 長歩土地区画整理事業/ 11.8ha 組合/H4~H7 学校前土地区画整理事業 5.7ha 組合 S42~S45 获川土地区画整理事業 13.6hs 組合 HI3~HI7 获川駅南土地区画整理事業 5.5ha 組合 HI~H4 10.4hs 組合 H4~H7 5. ///s 報告 942~949 新潟都市計画事業 中嘉山土地区圖整理事業 21. Iha 組合 S46~S54 新潟都市計劃 川岸土地区圖整理事業 9. 6ha 市541~S57 結田島土地区画整理事業 6.2ha-組合 H1~H4 获川駅東土地区画整理事業 18.5ha 組合 H14~H19 弥彦村 新発田市 燕市 阿賀野市 凡 事業実施済区域 整備中区域 概ね10年以内 整備予定区域 田上町 土地区画整理事業(面積5ha以上) 五泉市 または市街地再開発事業のみ表示 (休止中のものを除く) 凡 例 ━━━ その他鉄道 ━━ 高速道路 - 一般国道等 scale: 1/150,000 ── 都市計画区域界 5. 0km ·一·一· 行政区域界