

令和元年度

新潟市財産白書  
(別冊)

令和2年3月

新 潟 市



# 目次

## 第1章 はじめに

1-1	財産白書の改定.....	1
1-1-1	本財産白書の対象施設.....	1
1-1-2	施設の利用圏域の分類.....	3
1-1-3	その他の事項.....	3

## 第2章 本市の公共施設の現状と課題

2-1	施設の用途分類別にみた現状と課題.....	4
2-1-1	分析の視点.....	4
2-2	本書における圏域区分別施設一覧.....	7
2-3	施設種類ごとの評価状況.....	8
2-3-1	ホール施設.....	8
2-3-2	コミュニティ系施設.....	9
2-3-3	美術館.....	11
2-3-4	博物館・資料館.....	11
2-3-5	文化財的施設.....	11
2-3-6	図書館.....	12
2-3-7	スポーツ施設.....	13
2-3-8	ひまわりクラブ.....	14
2-3-9	子育て支援施設.....	16
2-3-10	高齢者福祉施設.....	17
2-3-11	保健福祉施設.....	18
2-3-12	幼稚園.....	18
2-3-13	保育園.....	19
2-3-14	学校教育施設.....	20
2-3-15	公設デイサービスセンター.....	23
2-3-16	公営住宅.....	23
2-3-17	斎場.....	24
2-3-18	レクリエーション施設.....	24
2-3-19	保養施設.....	24
2-3-20	老人ホーム.....	25
2-3-21	その他公共用施設.....	25
2-3-22	教育系施設.....	25
2-3-23	庁舎系施設.....	26
2-3-24	その他行政系施設.....	27
2-4	新潟市施設カルテ対象施設における「領域4」の施設.....	28

---

# 第1章 はじめに

---

## 1-1 財産白書の改定

平成 25 年度に、本市が保有する土地や公共施設、インフラ資産といった財産の保有状況をはじめ、利用やコスト、老朽化の状況などの現状と課題をありのまま示すことを目的に財産白書を作成し、公表しました。

その後も継続的にデータを把握し、本市の財産経営を推進していくための基礎資料として活用しています。

今年度は、市公共施設の種類ごとの配置方針の策定に合わせ、施設の用途分類の見直しを行い、従来の財産白書における「巻末資料（調査施設の基礎データと施設種類ごとの領域分析）」部分の更新を行いました。

今後は今年度と同様、巻末資料部分を「財産白書別冊」として毎年更新するほか、3年ごとに本冊にも改定を加えます。また概ね 10 年を目途に全体の見直しを行っていきます。

巻末資料部分（別冊）は毎年発行  
本冊の改定サイクルは 3 年

H30 年度	R 元年度 (今年度)	R2 年度	R3 年度	R4 年度	R5 年度	R6 年度
本冊改定	別冊発行	別冊発行	本冊改定	別冊発行	別冊発行	本冊改定

### 1-1-1 本財産白書（別冊）の対象施設

- ・本白書の施設用途による分類と対象施設は、表 1-1 のとおりとします。
- ・施設用途による分類は、総務省の用途分類に準拠しました。
- ・平成 30 年度に供用開始した施設を調査対象に追加しました。
- ・企業会計、消防、清掃施設などは、個別の検討が必要なため除きました。
- ・単独小規模な施設などについては、一部調査対象外としました。
- ・表 1-1 に調査対象となる延床面積の条件を付記しました。
- ・上記により、本白書の調査施設は 903 施設となっています。

表 1-1 財産白書の対象施設

会計名	大分類	中分類	小分類	対象条件	対象施設数	備考	
一般会計	公共用施設	1 ホール施設	市民会館	無	6		
			文化会館	無	6		
			勤労者会館（ホール有）	無	1	新潟勤労者総合福祉センター（新潟テルサ）	
			生涯学習施設（ホール有）	500㎡以上	2	白根学習館・西川多目的ホール	
		2 コミュニティ系施設	コミュニティセンター	無	39		
			コミュニティハウス	無	14		
			地区公民館	無	17		
			公民館	無	17		
			地区集会場	無	22		
			生涯学習施設（ホール無）	500㎡以上	4		
			勤労者会館（ホール無）	無	3		
		3 美術館	美術館	無	2		
			博物館・資料館	博物館	無	1	歴史博物館
		4 博物館・資料館	資料館	無	14		
			文化財的施設	文化財的施設	無	7	
		5 文化財的施設	図書館	無	19		
			6 図書館	図書室	無	19	
		7 スポーツ施設		総合体育施設	無	12	
			屋内体育施設	500㎡以上	15	スケート場含む	
			屋外体育施設	500㎡以上	7		
			プール	無	6		
		8 ひまわりクラブ	ひまわりクラブ	無	119		
			9 子育て支援施設	児童館	無	14	
		子育て支援センター		無	10		
		10 高齢者福祉施設	老人憩の家	無	30		
			老人福祉センター	無	12		
			その他高齢福祉施設	無	6		
			保健福祉センター	無	8		
		11 保健福祉施設	健康センター	無	14		
			社会福祉施設	500㎡以上	4	社会福祉センターなど	
			障がい福祉施設	500㎡以上	4		
		12 幼稚園	幼稚園	無	10		
			13 保育園	保育園	無	87	
		14 学校教育施設		小学校	無	106	
			中学校	無	56		
			高等学校	無	2		
			中等教育学校	無	1		
			特別支援学校	無	2		
		15 公設デイサービスセンター	公設デイサービスセンター	無	19		
		16 公営住宅	公営住宅	無	63	団地単位を1施設	
		17 斎場	斎場	無	5		
		18 レクリエーション施設	観光施設	無	15	水族館など	
キャンプ場	200㎡以上		2				
19 保養施設	保養施設	無	5	温泉入浴施設など			
20 老人ホーム	老人ホーム	無	2				
	21 その他公共用施設	公共用農業施設	500㎡以上	0			
その他公共用施設		500㎡以上	3				
墓苑		500㎡以上	0				
公共用産業系施設		500㎡以上	2				
22 教育系施設	教育センター	無	7	教育相談センターなど			
	給食センター	無	13				
23 庁舎系施設	本庁舎	無	4				
	区役所	無	8				
	出張所	無	14				
	連絡所	無	10				
	民間借上げ事業所	500㎡以上	0				
24 その他行政系施設	保健所	無	3				
	福祉施設（事務所系）	500㎡以上	2	児童相談所、乳児院はるかぜ			
	その他行政系施設	500㎡以上	3	食肉衛生検査所など			
	環境施設	500㎡以上	1	環境衛生研究所			
	産業研究施設	無	3	バイオリサーチセンターなど			
					計	903	

施設カテゴリー対象外施設

会計名	大分類	中分類	小分類	対象条件	対象施設数	備考	
一般会計	公共用施設	保健福祉施設	母子生活支援施設	—	—		
		公園施設	公園施設	—	—		
		その他公共用施設	公衆トイレ	—	—		
	公用施設	消防施設	港施設	—	—		
			消防署	—	—		
			消防出張所	—	—		
		その他消防施設（分団・倉庫・車庫）	—	—			
		その他行政系施設	防災倉庫（倉庫系）	—	—		
	その他公用施設	清掃施設	—	—			
	インフラ系施設	道路・河川・水路関連施設	公用車庫	—	—		
	特別会計	企業会計	産業系施設	産業系施設	—	—	
			市民病院、上下水道事業	市民病院、上下水道事業	—	—	

※この分類表は、総務省更新費用試算ソフト内の用途分類に準拠しました。  
 ※調査施設数は対象条件により調査した施設数です。  
 ※対象条件にある数値は、施設で使用する建物の総床面積（㎡）としました。  
 ※施設の分類及び調査対象については、次年度以降見直す可能性があります。  
 ※対象施設数は903施設ですが、条例が重複している施設が9施設あります。

### 1-1-2 施設の利用圏域の分類

・本白書では、施設の最適化（施設の有効活用）を進めるため、施設の目的などを考慮し、利用圏域（以降圏域）を表 1-2 のとおり 3 つに区分しています。

表 1-2 施設の利用圏域

圏域区分	圏域	摘要要件	施設例
I	全市域	市を代表する施設の中から利用状況や規模などにより分類した。	市民芸術文化会館、美術館、歴史博物館、陸上競技場、水族館、食育・花育センター、本庁舎、高等学校、保健所など
II	区域 (1~3 区程度)	区を代表する施設の中から利用状況や規模などから分類した。また、配置により、利用者が隣接区にまたがる施設についても区分 II とした。	市民会館、区文化会館、中央公民館、総合体育施設、区役所など
III	地域 (上記以外)	I 及び II 以外の地域に密着した施設について分類した。	コミュニティセンター、公民館、地区集会場、図書館、小中学校、幼稚園、保育園、老人憩の家、出張所、連絡所、給食センターなど

※ 施設ごとの圏域については、巻末の表 2-5 圏域区別施設一覧を参照

### 1-1-3 その他の事項

● 時点について

各表については、平成 30 年度の最新とします。

● 各表の端数処理について

端数処理の関係で合計値が合わない箇所があります。

## 第2章 本市の公共施設の現状と課題

### 2-1 施設の用途分類別にみた現状と課題

本市の公共施設の現状と課題を整理し、今後の公共施設のあり方を検討する基礎資料とするため、用途分類別に偏差値に基づく分析を行います。分析結果は、第3章巻末資料に掲載しています。分析の視点は下記のとおり整理しました。

#### 2-1-1 分析の視点

公共施設の状況を、コスト（財務）、利用率・利用料（供給）、老朽化状況・耐震化状況（品質）の3つの視点から分析します。

この3つの視点は、いずれも公共施設を運営していく中で重要な視点です。他の施設と比較して、これらの状況が相対的に悪い状況にある施設は、改善が必要です。

表 2-1 分析の視点

視 点		内 容
ソフト	コスト（財務）	適切な経費で施設が運営されているか
	利用率・利用量（供給）	行政サービスを効率的に提供しているか
ハード	老朽化状況・耐震化状況（品質）	市民にとって使用しやすい機能を維持しているか

この3つの視点でそれぞれの施設がどのような状況にあるかを把握するために、表2-3のとおり指標を整理しました。ソフト（コスト、利用率・利用量）に関する指標は表2-4のとおり用途分類別に適切なものを設定し、類似用途の施設と比較分析を行います。

#### ソフト状況（コスト、利用率・利用量）

各施設がどのような状況にあるのか分析するにあたり、表2-3の「現状分析の分類」にて類似の施設種類ごとに、表2-3及び表2-4に整理した「財務（コスト）」、「供給（利用率・利用量）」で相対比較し、4つの区分に評価します。

表 2-2 分析の区分

区 分	内 容
領域 1	コスト、利用率・利用量ともに偏差値が50以上の施設 （コスト状況、利用状況ともに相対的に良好な施設と解釈可能）
領域 2	コストの偏差値が50以上で利用率・利用量の偏差値が50未満の施設 （相対的にコストは安いものの、利用が少ない施設と解釈可能）
領域 3	コストの偏差値が50未満で利用率・利用量の偏差値が50以上の施設 （相対的にコストが高く、利用が多い施設と解釈可能）
領域 4	コスト、利用率・利用量ともに偏差値が50未満の施設 （相対的に高コストかつ、利用が少ない施設と解釈可能）

## ハード状況（老朽化状況・耐震化状況）の把握

各施設のハードの指標（品質）は、償却率、耐震化率として第3章巻末資料に掲載しています。

表 2-3 用途分類別分析指標と現状分析の分類

施設種別		ソフトの指標			現状分析の分類	
中分類	小分類	コスト	利用率	利用量		
1	ホール施設	市民会館	純経費/利用者数	利用コマ数/ 利用可能コマ数	A	
		文化会館				
		生涯学習施設（ホール有）				
		勤労者会館（ホール有）				
2	コミュニティ系施設	コミュニティセンター	純経費/利用者数	利用コマ数/ 利用可能コマ数	B	
		コミュニティハウス				
		地区公民館				
		公民館				
		地区集会場				
		生涯学習施設（ホール無）				
3	美術館	純経費/利用者数	利用者数/日		C1	
4	博物館・資料館	博物館	純経費/利用者数	利用者数/日		C2
		資料館				
5	文化財的施設	純経費/利用者数	利用者数/日		C3	
6	図書館	純経費/貸出図書数	貸出図書数/蔵書数		D	
7	スポーツ施設	総合体育施設	純経費/利用者数		利用者数/㎡/日	E
		屋内体育施設			利用者数/日	F
		屋外体育施設			利用者数/㎡/日	E
		プール				
8	ひまわりクラブ	純経費/児童数		㎡/児童数	L	
9	子育て支援施設	児童館	純経費/利用者数		利用者数/㎡/日	M
		子育て支援センター	純経費/利用者数		利用者数/㎡/日	N
10	高齢者福祉施設	老人憩の家	純経費/利用者数		利用者数/㎡/日	O
		その他高齢福祉施設				
11	保健福祉施設	保健福祉センター	純経費/利用者数	利用コマ数/ 利用可能コマ数	T	
		健康センター				
		社会福祉施設				
		障がい福祉施設				
12	幼稚園	純経費/園児数		㎡/園児数	J	
13	保育園	純経費/園児数		㎡/園児数	K	
14	学校教育施設	小学校	純経費/児童数		㎡/児童数	H
		中学校	純経費/生徒数		㎡/生徒数	I
		高等学校				—
		中等教育学校				—
		特別支援学校				—
15	公設デイサービスセンター	公設デイサービスセンター				—
16	公営住宅	公営住宅				—
17	斎場	斎場				—
18	レクリエーション施設	キャンプ場				—
		観光施設				—
19	保養施設	保養施設	純経費/利用者数		利用者数/日	G
20	老人ホーム	老人ホーム				—
21	その他公共用施設	公共用農業施設				—
		その他公共用施設				—
		墓苑				—
		公共用産業系施設				—
22	教育系施設	教育センター	純経費/㎡		㎡/職員数	R
		給食センター	純経費/食数		食数/㎡/日	S
23	庁舎系施設	本庁舎	純経費/対象人口		㎡/職員数	P
		区役所	純経費/対象人口		㎡/職員数	Q
		出張所			㎡/職員数	—
		連絡所	—		㎡/職員数	—
		民間借上げ事業所				—
24	その他行政系施設	福祉施設（事務所系）				—
		保健所				—
		その他行政系施設				—
		環境施設				—
		産業研究施設				—

### 【ハードの指標】

償却率	減価償却累計額/再調達価額（固定資産台帳 <sup>※</sup> -ス）×100（%）
耐震化率	耐震化対応済みの延床面積/総延床面積×100（%）





2-2 本市における圏域区分別施設一覧

表 2-5 圏域区分別施設一覧

圏域区分	圏域	摘要施設	適用条件	施設数
I	全市域	新潟市民芸術文化会館、新潟勤労者総合福祉センター 生涯学習センター(中央公民館) 新潟市美術館、新津美術館、歴史博物館、會津八一記念館 中央図書館、アルザにいがた情報図書室 西海岸公園市営プール、新潟市アイスアリーナ、新潟市庭球場、新潟市陸上競技場 こども創造センター、寺山公園子育て交流施設(てらやまい〜てらす)、にいつ子育て支援センター育ちの森 新潟市総合福祉会館、児童発達支援センター、明生園、発達障がい支援センター、めいせいデイサポートセンター 明鏡高等学校、万代高等学校、高志中等教育学校、東特別支援学校、西特別支援学校 青山斎場 水族館、食育・花育センター、動物ふれあいセンター、食と花の交流センター 新潟市マンガの家、新潟市マンガ・アニメ情報館、アグリパーク 養護老人ホーム松鶴荘、特別養護老人ホーム大山台ホーム 新潟市職業訓練実習場、新潟市産業振興センター、万代島にぎわい空間の創造事業用建物 国際友好会館、新潟市芸術創造村・国際青少年センター 教育相談センター、総合教育センター 本庁舎(本館)、本庁舎(分館)、白山浦庁舎、上大川前庁舎 新潟市総合保健医療センター、急患診療センター、新潟市口腔保健福祉センター 児童相談所、乳児院はるかぜ 新潟市バイオリサーチセンター、農業活性化研究センター、衛生環境研究所、食肉衛生検査所、文化財センター	市を代表する施設の中から利用状況や規模などから分類した。	57
II	区域 (1~3区程度)	市民会館(6)、文化会館(5)、生涯学習施設(2)、地区公民館(4) 資料館(6)、図書館(6) 総合体育施設(12)、屋内体育施設(8)、プール(5)、屋外体育施設(3) 江南区福祉センター、デイサービスセンター(19) 斎場(4) 観光施設(5)、キャンプ場(2)、ふれあい健康センター(アクアパークにいがた) 教育センター(5) 区役所(8)	区を代表する施設の中から利用状況や規模などから分類した。また、配置により利用者が隣接区にまたがる施設についても区分IIとした。	102
III	地域 (上記以外)	コミュニティセンター(39)、コミュニティハウス(14)、地区公民館(13)、公民館(17)、地区集会場(22)、 生涯学習施設(3)、勤労者会館(3)、亀田市民会館 資料館(7)、図書館(12)、図書室(19) 屋内体育施設(6)、屋外体育施設(2) ひまわりクラブ(119)、児童館(13)、子育て支援センター(8) 老人憩の家(29)、老人福祉センター(12)、その他高齢者福祉施設(6) 保健福祉センター(8)、健康センター(14)、社会福祉施設(2) 幼稚園(10)、保育園(87)、小学校(106)、中学校(56) 観光施設(3)、保養施設(4) 給食センター(13) 出張所(14)、連絡所(10) 新津地区グリーンセンター、西清掃センター事務所	IおよびII以外の地域に密着した施設について分類した。	674

※文化財的施設7施設及び公営住宅63施設は圏域区分の対象外としています。  
 ※施設の圏域区分および対象施設については、昨年度から見直したものがああります。また、次年度以降見直す可能性があります。  
 ※文化財的施設及び公営住宅を含む対象施設数は903施設ですが、条例が重複している施設が9施設あります。

## 2-3 施設種別ごとの評価状況

### 2-3-1 ホール施設

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況			利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	利用率 (%)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
市民会館	東区	東区プラザ	2,865.5	平成5年	42,250	22,626	0	133,370	0.147	61.9	52.8	55.4	50	100	II	1
	中央区	万代市民会館	3,816.9	平成3年	55,831	8,771	0	62,789	0.749	56.0	50.3	54.0	53	100	II	1
	中央区	市民プラザ	1,573.6	平成5年	60,156	11,549	84,720	41,861	3.185	31.9	74.6	67.6	50	100	II	3
	秋葉区	新津地区市民会館	1,749.6	昭和48年~平成13年	9,818	2,387	0	15,370	0.483	58.6	28.3	41.7	78	100	II	2
	西区	西新湯市民会館	2,816.7	平成9年	46,598	4,152	0	20,058	2.116	42.5	26.4	40.6	43	100	II	4
	西区	黒崎市民会館	3,757.9	平成18年	57,738	7,970	0	106,398	0.468	58.7	59.1	58.9	26	100	II	1
文化会館	北区	北区文化会館	4,707.8	平成22年	526	8,799	93,300	88,824	0.957	53.9	50.1	53.9	19	100	II	1
	中央区	音楽文化会館	6,462.3	昭和32年~平成12年	1,977	22,979	120,719	152,338	0.655	56.9	57.9	58.2	69	100	II	1
	中央区	新湯市民芸術文化会館	25,099.9	平成10年	196,968	57,213	628,759	241,848	3.178	32.0	58.1	58.4	32	100	I	3
	江南区	江南区文化会館	3,379.3	平成25年	96,458	9,195	0	75,175	1.161	51.9	54.7	56.4	19	100	II	1
	秋葉区	秋葉区文化会館	2,997.4	平成25年	3,003	9,499	82,076	157,513	0.480	58.6	39.8	48.1	18	100	II	2
	西蒲区	巻文化会館	4,295.3	昭和55年	58,589	3,668	0	19,997	2.746	36.3	7.3	29.9	76	100	II	4
生涯学習施設	中央区	新潟勤労者総合福祉センター	11,728.9	平成6年	0	127,502	287,947	357,482	0.449	58.9	45.7	51.4	50	100	I	1
	南区	白根学習館(白根地区公民館)	3,773.8	平成12年~平成15年	103,528	3,806	0	47,368	2.105	42.6	24.3	39.4	37	100	II	4
	西蒲区	西川多目的ホール	2,183.1	平成17年	17,572	1,257	0	11,424	1.428	49.3	18.2	36.0	28	100	II	4
● 勤労者会館																
● 生涯学習施設																
(市民会館)																
合計	( )は利用者数あたり平均	16,580.2	-	272,391.0	57,455.0	84,720.0	379,846.0	(0.789)	-	-	-	-	-	-	-	-
施設平均	施設数	6	2,763.4	-	45,398.5	9,575.8	14,120.0	63,307.7	1.2	-	48.6	-	50.1	100.0	-	-
(文化会館)																
合計	( )は利用者数あたり平均	46,941.9	-	357,521.0	111,353.0	924,854.0	735,695.0	(1.592)	-	-	-	-	-	-	-	-
施設平均	施設数	6	7,823.6	-	59,586.8	18,558.8	154,142.3	122,615.8	1.5	-	44.7	-	38.7	100.0	-	-
(生涯学習施設(ホール有))																
合計	( )は利用者数あたり平均	5,956.9	-	121,100.0	5,063.0	0.0	58,792.0	(1.974)	-	-	-	-	-	-	-	-
施設平均	施設数	2	2,978.5	-	60,550.0	2,531.5	0.0	29,396.0	1.8	-	21.3	-	32.4	100.0	-	-
市民会館 文化会館 勤労者会館(ホール有) 生涯学習施設(ホール有)																
合計	( )は利用者数あたり平均	81,207.9	-	751,012.0	301,373.0	1,297,521.0	1,531,815.0	(1.141)	-	-	-	-	-	-	-	-
施設平均	施設数	15	5,413.9	-	50,067.5	20,091.5	86,501.4	102,121.0	1.4	-	43.2	-	43.2	100.0	-	-

※表中の「市の支出」には指定管理料は含んでいません。

※以下の施設については、条例が重複している施設であり、コストや貸室の利用率等を分けることができないため、分析は代表的な分類（小分類欄左側）で行っています。

小分類名	区名	施設名
生涯学習施設	中央区	生涯学習センター(中央公民館)
	秋葉区	新津地域学園(新津地区公民館)
	南区	白根学習館(白根地区公民館)
	西蒲区	潟東ゆう学館(潟東地区公民館)
	西蒲区	西川学習館(西川地区公民館)
●	江南区	大江山農村環境改善センター(大江山公民館)
●	江南区	江南区文化会館(亀田地区公民館)
●	秋葉区	小須戸まちづくりセンター(小須戸地区公民館)
●	西区	黒崎市民会館(黒崎地区公民館)

● 公民館  
● 地区公民館  
● 地区集会場  
● 文化会館  
● コミュニティセンター  
● 市民会館

2-3-2 コミュニティ系施設

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況			利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
小分類	区名	施設名	使用面積(m <sup>2</sup> )	建築年	市の支出(千円)	市の収入(千円)	指定管理料(千円)	利用者数(人)	利用コスト(千円)	偏差値	利用率(%)	偏差値	償却率(%)	耐震化率(%)			
コミュニティセンター	北区	北地区コミュニティセンター	1,597.8	平成11年	492	94	10,464	48,997	0.222	55.2	56.4	68.0	38	100	Ⅲ	1	
	北区	葛塚コミュニティセンター	845.5	平成3年	179	62	9,631	33,930	0.287	54.8	28.4	51.3	54	100	Ⅲ	1	
	北区	岡方コミュニティセンター	716.2	平成14年～平成26年	0	0	8,108	10,110	0.802	50.9	10.1	40.3	31	100	Ⅲ	2	
	北区	早瀬コミュニティセンター	1,001.7	昭和56年～平成24年	1,620	0	9,817	20,807	0.550	52.8	16.2	43.9	90	100	Ⅲ	2	
	北区	木崎コミュニティセンター	787.3	平成21年	291	0	8,846	11,323	0.807	50.9	16.8	44.3	65	100	Ⅲ	2	
	北区	長浦コミュニティセンター	969.8	昭和60年～平成20年	2,322	38	9,296	20,298	0.570	52.7	16.3	44.0	54	100	Ⅲ	2	
	東区	シルバークリア石山	1,403.2	平成4年～平成13年	1,837	88	16,318	42,788	0.422	53.8	55.0	67.2	48	100	Ⅲ	1	
	東区	中地区コミュニティセンター	1,592.2	平成6年	188	86	11,952	39,772	0.303	54.6	45.2	61.3	47	100	Ⅲ	1	
	東区	木戸コミュニティセンター	661.7	昭和55年～平成7年	409	0	14,214	22,745	0.643	52.1	40.3	58.4	56	100	Ⅲ	1	
	中央区	北部総合コミュニティセンター	6,687.8	昭和38年～昭和58年	694	271	19,875	76,795	0.264	54.9	42.3	59.6	88	53	Ⅲ	1	
	中央区	東新潟コミュニティセンター	927.0	平成3年	8,031	0	5,419	34,295	0.392	54.0	36.3	56.0	53	100	Ⅲ	1	
	中央区	駅南コミュニティセンター	1,991.9	平成7年	97	636	14,247	34,331	0.399	53.9	49.0	63.6	40	100	Ⅲ	1	
	江南区	亀田駅前地域交流センター	1,243.0	平成19年	0	2,789	18,719	13,402	1.189	48.1	23.8	48.5	31	100	Ⅲ	4	
	江南区	亀田地区コミュニティセンター	1,599.6	平成27年	422	58	10,607	45,350	0.242	55.1	24.4	48.9	16	100	Ⅲ	2	
	江南区	二本木コミュニティセンター	274.0	平成12年	0	1	1,601	6,807	0.235	55.1	8.5	39.3	42	100	Ⅲ	2	
	江南区	小杉地区コミュニティセンター	596.3	昭和61年～平成1年	1,079	0	4,493	5,775	0.965	49.7	8.9	39.6	69	100	Ⅲ	4	
	秋葉区	小合地区コミュニティセンター	930.0	平成9年～平成16年	441	8	8,884	15,031	0.620	52.3	24.6	49.0	55	100	Ⅲ	2	
	秋葉区	新津地域交流センター	3,257.4	平成22年	2,125	2,702	16,624	64,858	0.247	55.1	42.6	59.8	27	100	Ⅲ	1	
	秋葉区	新聞コミュニティセンター	600.0	平成24年	0	84	7,191	7,071	1.005	49.4	20.9	46.8	18	100	Ⅲ	4	
	秋葉区	荻川コミュニティセンター	2,717.9	昭和58年～平成15年	1,980	22	11,378	63,590	0.210	55.3	43.5	60.3	62	100	Ⅲ	1	
	秋葉区	金津地区コミュニティセンター	985.1	平成17年	737	38	8,707	24,924	0.377	54.1	45.5	61.5	39	100	Ⅲ	1	
	南区	小須戸まちづくりセンター	1,548.5	平成26年	292	83	11,224	33,677	0.339	54.4	28.6	51.4	11	100	Ⅲ	1	
	南区	新飯田地域生活センター	483.6	昭和58年	299	8	4,471	5,798	0.821	50.8	9.6	40.0	72	100	Ⅲ	2	
	南区	白根地域生活センター	1,759.4	昭和44年	572	4	11,385	41,807	0.286	54.8	35.9	55.8	95	100	Ⅲ	1	
	南区	茨根地域生活センター	423.7	昭和52年	198	0	4,426	6,163	0.750	51.3	13.4	42.3	82	100	Ⅲ	2	
	南区	庄瀬地域生活センター	513.9	昭和54年	294	0	4,567	9,352	0.520	53.0	11.5	41.1	74	100	Ⅲ	2	
	南区	小林地域生活センター	453.8	昭和55年	4	2	4,538	5,308	0.855	50.6	9.9	40.2	76	100	Ⅲ	2	
	南区	臼井地域生活センター	527.4	昭和56年	626	2	4,606	4,921	1.063	49.0	7.3	38.6	75	100	Ⅲ	4	
	南区	大郷地域生活センター	505.2	昭和59年	1,055	0	4,669	36,846	0.155	55.7	34.2	54.7	65	100	Ⅲ	1	
	南区	鷲巻地域生活センター	523.4	昭和60年	123	2	4,703	3,208	1.504	45.8	5.9	37.8	63	100	Ⅲ	4	
	南区	根岸地域生活センター	518.6	昭和57年	564	1	4,616	7,831	0.661	52.0	10.9	40.8	74	100	Ⅲ	2	
	南区	大通地域生活センター	929.1	平成4年～平成18年	0	1	9,819	16,616	0.591	52.5	22.0	47.4	48	100	Ⅲ	2	
	西区	坂井輪コミュニティセンター	745.1	昭和61年	1,469	66	7,934	29,581	0.316	54.5	43.1	60.1	100	100	Ⅲ	1	
	西区	西コミュニティセンター	1,623.0	平成5年	2,226	57	11,738	39,266	0.354	54.3	46.9	62.3	48	100	Ⅲ	1	
	西区	内野まちづくりセンター	1,274.0	平成28年	9,537	0	5,325	65,918	0.225	55.2	45.5	61.5	5	100	Ⅲ	1	
	西蒲区	松野尾地域コミュニティセンター	496.9	平成25年	0	0	6,514	7,510	0.867	50.5	18.4	45.3	29	100	Ⅲ	2	
	西蒲区	西川地域コミュニティセンター	275.7	平成7年	0	0	5,331	5,784	0.922	50.1	31.3	53.0	86	100	Ⅲ	1	
	西蒲区	角田地区コミュニティセンター	497.0	平成27年	0	0	6,284	9,501	0.661	52.0	23.4	48.3	20	100	Ⅲ	2	
	西蒲区	中之口地区コミュニティセンター	545.1	昭和53年～平成5年	1,808	0	4,253	5,569	1.088	48.8	11.8	41.3	83	84	Ⅲ	4	
	コミュニティハウス	東区	はなみずきコミュニティハウス	495.0	平成13年	119	0	6,972	15,346	0.462	53.5	45.0	61.2	32	100	Ⅲ	1
		東区	下山コミュニティハウス	467.6	平成20年	0	0	8,351	28,045	0.298	54.7	54.1	66.7	24	100	Ⅲ	1
		東区	山の下まちづくりセンター	978.7	昭和32年～平成19年	2,800	0	4,240	19,523	0.361	54.2	44.2	60.7	70	100	Ⅲ	1
		東区	石山南まちづくりセンター	452.3	昭和51年～平成26年	681	75	6,545	31,244	0.229	55.2	66.3	74.0	51	100	Ⅲ	1
東区		大形まちづくりセンター	502.3	昭和54年～平成9年	3,782	0	4,270	15,556	0.518	53.1	42.8	59.9	78	100	Ⅲ	1	
東区		東石山コミュニティハウス	455.4	平成21年	196	274	6,456	26,063	0.245	55.1	68.5	75.3	46	100	Ⅲ	1	
中央区		上山コミュニティハウス	496.1	平成14年	3,889	62	7,326	19,138	0.583	52.6	40.3	58.4	34	100	Ⅲ	1	
中央区		二葉コミュニティハウス	596.3	平成14年	1,151	74	7,135	14,925	0.550	52.8	36.1	55.9	32	100	Ⅲ	1	
中央区		齋屋コミュニティハウス	1,175.8	昭和46年	4,974	34	9,702	6,346	2.307	39.8	7.0	38.4	93	100	Ⅲ	4	
中央区		白山コミュニティハウス	390.8	平成12年	1,762	51	5,367	10,070	0.703	51.7	40.5	58.5	36	100	Ⅲ	1	
中央区		白新コミュニティハウス	533.5	平成9年	2,611	67	4,325	25,533	0.269	54.9	52.7	65.8	39	100	Ⅲ	1	
中央区		関屋コミュニティハウス	620.0	平成9年	113	0	10,706	7,057	1.533	45.5	21.2	46.9	38	100	Ⅲ	4	
西区		五十嵐コミュニティハウス	505.9	平成14年～平成24年	48	65	7,610	19,089	0.398	53.9	52.9	65.9	34	100	Ⅲ	1	
西区		青山コミュニティハウス	365.5	昭和57年～平成14年	29	0	6,189	24,191	0.257	55.0	58.6	69.4	96	100	Ⅲ	1	
地区公民館	北区	北地区公民館	1,810.6	昭和56年	117,844	604	0	10,788	10,868	-23.6	26.5	50.1	66	100	Ⅲ	3	
	北区	豊栄地区公民館	1,756.2	昭和52年～平成15年	64,415	1,368	0	48,225	1,307	47.2	45.3	61.4	77	100	Ⅱ	3	
	東区	中地区公民館	2,139.1	昭和52年～昭和58年	50,796	1,275	0	45,818	1,081	48.9	35.4	55.5	73	100	Ⅱ	3	
	東区	石山地区公民館	1,835.0	昭和54年	39,786	1,257	0	47,189	0,816	50.8	41.4	59.0	78	100	Ⅲ	1	
	中央区	関屋地区公民館	1,510.9	平成2年	35,385	1,935	0	45,438	0,736	51.4	42.0	59.4	58	100	Ⅲ	1	
	中央区	東地区公民館	1,712.5	昭和40年	36,552	1,730	0	39,347	0,885	50.3	30.8	52.7	100	100	Ⅲ	1	
	中央区	鳥屋野地区公民館	1,906.1	昭和55年	27,452	1,833	0	57,176	0,448	53.6	50.9	64.7	76	100	Ⅲ	1	
	江南区	曾野木地区公民館	1,134.8	昭和62年	28,481	944	0	30,680	0,898	50.2	36.3	56.0	62	100	Ⅲ	1	
	江南区	横越地区公民館	1,629.8	平成22年	33,374	1,025	0	21,310	1,518	45.6	18.9	45.6	25	100	Ⅲ	4	
	江南区	味方地区公民館	943.3	昭和55年～平成24年	24,248	2,255	0	6,077	3,948	27.7	7.3	38.6	78	100	Ⅲ	4	
	南区	月湯地区公民館	624.0	昭和54年	21,888	140	0	3,289	6,612	7.9	9.5	39.9	77	100	Ⅲ	4	
	西区	小針青山公民館	1,032.0	平成9年	23,039	1,802	0	54,897	0,387	54.0	49.8	64.1	44	100	Ⅲ	1	
	西区	西地区公民館	1,392.2	昭和55年	37,291	1,649	0	38,639	0,922	50.1	43.3	60.2	77	100	Ⅲ	1	
	西区	坂井輪地区公民館	2,715.6	昭和54年	57,678	1,881	0	72,381	0,771	51.2	44.7	61.0	65	100	Ⅱ	1	
	西区	岩室地区公民館	1,740.9	昭和54年	27,641	674	0	13,907	1,939	42.5	11.4	41.1	78	100	Ⅲ	4	
	西蒲区	中之口地区公民館	1,422.3	昭和57年	23,974	154	0	6,228	3,825	28.6	6.7	38.2	60	100	Ⅲ	4	
	西蒲区	巻地区公民館	1,659.0	昭和55年	45,790	937	0	32,268	1,390	46.6	37.2	56.5	76	100	Ⅱ	3	
合計			45,028.7	-	42,011.0	7,203.0	342,794.0	977,655.0	(0.386)	-	-	-	-	-	-	-	
( )は利用者数あたり平均																	
施設平均																	
施設数			39	1,154.6	-	1,077.2	184.7	8,789.6	25,068.1	0.6	-	27.3	-	54.6	98.4	-	-
合計			8,034.9	-	22,155.0	702.0	95,194.0	262,126.0	(0.445)	-	-	-	-	-	-	-	-
( )は利用者数あたり平均																	
施設平均																	
施設数			14	573.9	-	1,582.5	50.1	6,799.6	18,723.3	0.6	-	45.0	-	50.2	100.0	-	-
合計			26,964.3	-	695,634.0	19,463.0	0.0	573,657.0	(1.179)	-	-	-	-	-	-	-	-
( )は利用者数あたり平均																	
施設平均																	
施設数			17	1,586.1	-	40,919.6	1,144.9	0.0	33,744.5	2.3	-	31.6	-	68.9	100.0	-	-

※表中の「市の支出」には指定管理料は含んでいません。

小分類	施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況			利用率		品質情報		圏域区分	領域区分	
	区名	施設名	使用面積(m <sup>2</sup> )	建築年	市の支出(千円)	市の収入(千円)	指定管理料(千円)	利用者数(人)	利用コスト(千円)	偏差値	利用率(%)	偏差値	償却率(%)	耐震化率(%)					
公民館	北区	南浜公民館	407.0	昭和52年	3,620	27	0	1,221	2,943	35.1	6.0	37.8	78	100	Ⅲ	4			
	北区	濁川公民館	357.0	昭和53年	2,938	236	0	6,466	0,418	53.8	22.7	47.8	80	100	Ⅲ	2			
	東区	木戸公民館	214.8	昭和49年～昭和59年	2,362	84	0	4,747	0,480	53.3	11.0	40.8	100	10	Ⅲ	2			
	江南区	西川公民館	423.9	平成3年	3,047	173	0	5,376	0,535	52.9	10.7	-	54	100	Ⅲ	1			
	南区	西白根公民館	483.8	平成15年	867	7	0	1,547	0,556	52.8	13.5	42.3	73	100	Ⅲ	2			
	南区	味方公民館	528.9	昭和57年～平成16年	1,279	237	0	3,228	0,323	54.5	20.5	46.5	50	100	Ⅲ	2			
	南区	七穂公民館	530.2	平成16年	1,270	20	0	3,108	0,402	53.9	21.6	47.2	50	100	Ⅲ	2			
	西区	黒崎北部公民館	989.1	昭和59年	15,591	1,222	0	25,780	0,557	52.8	42.8	59.9	68	100	Ⅲ	1			
	西区	黒崎南部公民館	519.4	平成23年	8,155	616	0	13,493	0,559	52.7	38.3	57.2	22	100	Ⅲ	1			
	西区	中野小屋公民館	390.3	昭和58年	4,916	87	0	2,546	1,897	42.8	6.5	38.1	70	100	Ⅲ	4			
	西区	赤塚公民館	386.8	昭和55年	4,571	90	0	3,760	1,192	48.1	7.0	38.4	64	100	Ⅲ	4			
	西蒲区	間瀬公民館	571.6	昭和60年	1,252	2	0	598	2,090	41.4	2.0	35.4	68	100	Ⅲ	4			
	西蒲区	かたひかし生活体験館	316.9	昭和59年～平成15年	432	33	0	471	0,847	50.6	2.8	35.9	99	3	Ⅲ	2			
	西蒲区	峰岡公民館	421.8	昭和60年	5,271	124	0	5,487	0,938	49.9	8.5	39.3	68	100	Ⅲ	4			
	西蒲区	漆山公民館	505.1	平成4年	6,626	64	0	2,947	2,227	40.4	10.1	40.3	54	100	Ⅲ	4			
	西蒲区	巻やすらぎ会館	417.7	昭和41年～昭和47年	1,092	58	0	1,960	0,528	53.0	6.2	37.9	96	40	Ⅲ	2			
	西蒲区	巻ふるさと会館	332.7	昭和55年	522	0	0	82	6,366	9.8	1.7	35.2	76	100	Ⅲ	4			
地区集会場	北区	長浦農村公園	133.3	平成9年	988	32	0	1,476	0,648	52.1	31.1	52.9	88	100	Ⅲ	1			
	北区	太田農村公園	45.5	平成17年	348	0	0	506	0,688	51.8	16.9	44.4	59	100	Ⅲ	2			
	東区	臨空船江会館	521.5	平成12年	0	33	6,743	11,831	0,567	52.7	30.2	52.3	38	100	Ⅲ	1			
	江南区	亀田あけぼの会館	590.4	昭和60年	0	414	4,290	3,033	1,278	47.4	3.8	36.5	68	100	Ⅲ	4			
	江南区	蔵岡集会所	56.7	昭和53年	178	0	0	337	0,528	53.0	8.5	39.3	100	0	Ⅲ	2			
	江南区	大江山農村環境改善センター	1,551.9	昭和55年～平成3年	2,772	171	9,582	22,371	0,545	52.9	24.2	48.7	76	100	Ⅲ	2			
	江南区	西野集会所	138.7	昭和55年	0	0	0	187	0,000	56.9	4.7	37.0	78	0	Ⅲ	2			
	江南区	茗荷谷集会所	169.7	昭和57年	0	0	0	1,031	0,000	56.9	29.0	51.6	74	100	Ⅲ	1			
	江南区	丸山集会所	231.2	昭和58年	0	0	0	819	0,000	56.9	20.0	46.2	72	100	Ⅲ	2			
	江南区	横越農村環境改善センター	1,497.0	昭和58年	7,446	27	0	14,153	0,524	53.0	17.9	45.0	76	100	Ⅲ	2			
	江南区	木津地域研修センター	326.0	昭和62年	0	0	842	3,358	0,251	55.0	7.8	38.9	69	100	Ⅲ	2			
	秋葉区	小須戸地区ふれあい会館	1,277.0	平成2年	406	1,496	8,731	23,560	0,324	54.5	14.4	42.9	52	100	Ⅲ	2			
	秋葉区	新保地域研修センター	331.0	昭和56年	8	0	1,024	3,661	0,282	54.8	5.1	37.3	100	98	Ⅲ	2			
	秋葉区	鎌倉地域研修センター	256.3	昭和62年	54	0	974	3,546	0,290	54.7	6.2	37.9	84	100	Ⅲ	2			
	南区	月湯農村環境改善センター	1,014.9	平成2年	8,716	23	0	11,739	0,741	51.4	40.1	58.3	51	100	Ⅲ	1			
	西区	黒崎農村環境改善センター	1,279.3	昭和61年	22,300	302	0	24,042	0,915	50.1	24.7	49.0	60	100	Ⅲ	2			
	西区	木場農村集落多目的共同利用施設	260.3	平成4年	480	308	0	1,497	0,115	56.0	18.4	45.3	100	100	Ⅲ	2			
	西蒲区	岩室すこやかセンター	552.0	平成12年	4,821	756	0	2,622	1,550	45.4	6.0	37.8	87	100	Ⅲ	4			
	西蒲区	岩室農村環境改善センター	1,161.5	平成7年	7,164	223	0	15,599	0,445	53.6	23.1	48.1	48	100	Ⅲ	2			
	西蒲区	貝柄地区集会所	276.2	平成1年	0	0	0	6,127	0,000	56.9	7.4	38.7	66	100	Ⅲ	2			
	西蒲区	湯東農村環境改善センター	1,112.8	昭和55年	1,216	45	6,071	11,967	0,605	52.4	12.4	41.7	76	100	Ⅲ	2			
	西蒲区	巻農村環境改善センター	908.0	平成8年	6,699	313	0	15,771	0,405	53.9	10.5	40.5	46	100	Ⅲ	2			
生涯学習	中央区	生涯学習センター(中央公民館)	6,561.9	平成17年	236,874	30,241	0	176,783	1,169	48.2	61.6	71.2	37	100	I	3			
	秋葉区	新津地域学園	8,036.6	昭和41年～平成24年	40,274	7,829	15,672	82,444	0,584	52.6	20.7	46.6	93	88	Ⅲ	2			
	西蒲区	湯東ゆう学園	1,488.3	平成13年	47,155	2,471	0	59,130	0,756	51.3	16.7	44.2	34	100	Ⅲ	2			
	西蒲区	西川学習館(西川地区公民館)	1,857.9	昭和53年	40,470	933	0	22,191	1,782	43.7	26.2	49.9	80	100	Ⅲ	4			
生涯学習	江南区	埴越地区勤労者総合福祉センター	1,143.8	平成10年～平成13年	9,342	2,285	0	23,367	0,302	54.7	36.2	55.9	43	100	Ⅲ	1			
	秋葉区	新津地区勤労青少年ホーム	1,582.6	昭和58年～平成9年	752	1,439	9,655	28,266	0,317	54.5	42.0	59.4	86	100	Ⅲ	1			
	南区	白根地区勤労者福祉センター	328.8	昭和58年	1,389	0	0	7,643	0,182	55.5	15.5	43.5	95	100	Ⅲ	2			
●	江南区	亀田市民会館	5,569.0	昭和50年	3,485	6,891	31,380	70,467	0,397	53.9	24.7	49.0	84	100	Ⅲ	2			
●	市民会館																		
合計 (公民館)			7,796.9	-	63,811.0	3,080.0	0.0	82,817.0	(0.733)	-	-	-	-	-	-	-	-		
( )は利用者数あたり平均																			
施設平均																			
施設数	17	458.6	-	3,753.6	181.2	0.0	4,871.6	1.3	-	13.6	-	68.7	85.5	-	-	-			
合計 (地区集会場)			13,691.3	-	63,596.0	4,143.0	38,257.0	179,233.0	(0.545)	-	-	-	-	-	-	-	-		
( )は利用者数あたり平均																			
施設平均																			
施設数	22	622.3	-	2,890.7	188.3	1,739.0	8,147.0	0.5	-	16.5	-	71.2	90.8	-	-	-			
合計 (生涯学習施設)			17,954.8	-	364,773.0	41,474.0	15,672.0	340,548.0	(0.995)	-	-	-	-	-	-	-	-		
( )は利用者数あたり平均																			
施設平均																			
施設数	4	4,488.7	-	91,193.3	10,368.5	3,918.0	85,137.0	1.1	-	31.3	-	61.2	96.9	-	-	-			
合計 (勤労者会館)			3,055.3	-	11,483.0	3,724.0	9,655.0	59,276.0	(0.294)	-	-	-	-	-	-	-	-		
( )は利用者数あたり平均																			
施設平均																			
施設数	3	1,018.4	-	3,827.7	1,241.3	3,218.3	19,758.7	0.3	-	31.2	-	74.7	100.0	-	-	-			
合計 (コミュニティセンター コミュニティハウス 地区公民館 (条例重複施設除く) 公民館(条例重複施設除く) 地区集会場 生涯学習施設 勤労者会館(新潟テルサ除く) 市民会館(亀田市民会館) ( )は利用者数あたり平均			128,095.0	-	1,266,948.0	86,680.0	532,952.0	2,545,779.0	(0.673)	-	-	-	-	-	-	-	-		
施設平均																			
施設数	117	1,094.8	-	10,828.6	740.9	4,555.1	21,758.8	0.9	-	26.2	-	62.3	95.5	-	-	-			

※表中の「市の支出」には指定管理料は含んでいません。

### 2-3-3 美術館

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分		
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	1日当り利用者数	偏差値	償却率 (%)		耐震化率 (%)	
美術館	中央区	新潟市美術館	5,476.6	昭和59年～平成27年	186,022	23,585	0	61,213	262	2,654	-	234	-	56	100	I	
	秋葉区	新潟美術館	4,723.8	平成8年～平成9年	156,491	29,332	0	98,930	246	1,285	-	402	-	45	100	I	
美術館 合計 ( )は利用者数あたり または1日あたり平均			10,200.4	-	342,513	52,917	0	160,143	508	(1,808)	-	(315)	-	-	-	-	
施設平均 施設数			2	5,100.2	-	171,257	26,459	0	80,072	254	1,970	-	318	-	50	100	-

### 2-3-4 博物館・資料館

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分	
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	1日当り利用者数	偏差値	償却率 (%)			耐震化率 (%)
資料館	中央区	歴史博物館	6,762.6	昭和57年～平成16年	17,500	17,749	227,414	112,079	299	2,027	53.8	375	81.8	27	100	I	1
	北区	北区郷土博物館	1,064.0	昭和55年	34,228	296	0	8,265	304	4,106	42.2	27	46.1	78	100	II	4
	北区	横井の丘ふるさと資料館	231.9	昭和34年	91	0	0	0	0	0.000	0.0	-	0.0	100	0	III	4
	中央区	會津八一記念館	351.2	-	80	2,567	43,646	7,845	271	5,247	35.9	29	46.3	0	100	I	4
	江南区	江南区郷土資料館	729.2	平成25年	15,929	14	0	21,052	307	0.756	60.8	69	50.3	-	100	II	1
	秋葉区	石油の世界館	1,348.0	昭和63年～平成3年	28	0	10,378	9,895	316	1,052	59.2	31	46.5	57	100	II	2
	秋葉区	足跡古津八幡山跡生の丘展示館	429.9	平成23年	18,535	589	0	42,462	311	0.423	62.7	137	57.3	16	100	II	1
	秋葉区	新潟鉄道資料館	1,764.0	昭和41年～平成24年	52,639	10,700	0	60,107	315	0.698	61.2	191	62.9	93	88	II	1
	南区	しろね大鳳と歴史の館	2,758.2	平成6年～平成7年	292	2,281	42,893	16,369	334	2,499	51.1	49	48.3	-	100	II	2
	南区	曾我・平澤記念館	643.1	平成3年	8,019	20	0	6,470	305	1,236	58.2	21	45.5	-	100	III	2
	西蒲区	岩郷土資料館	637.4	昭和46年	7,868	14	0	5,064	302	1,551	56.4	17	45.0	92	0	III	2
	西蒲区	中之口先人館	1,105.0	平成12年	27,047	98	0	6,128	302	4,398	40.6	20	45.4	-	100	III	4
	西蒲区	潟東歴史民俗資料館	604.1	平成3年	4,885	155	0	939	297	5,037	37.1	3	43.6	-	100	III	4
	西蒲区	岩室民俗史料館	1,011.8	昭和62年	0	5	9,060	2,825	303	3,205	47.2	9	44.2	62	100	III	4
	西蒲区	潟東樋口記念美術館	467.2	昭和47年	5,457	156	0	939	297	5,645	33.7	3	43.6	92	0	III	4
博物館・資料館 合計 ( )は利用者数あたり または1日あたり平均			19,907.5	-	192,598	34,644	333,391	300,439	4,263	(1,635)	-	(70)	-	-	-	-	
施設平均 施設数			15	1,327.2	-	12,840	2,310	22,226	20,029	284	2,525	-	70	-	62	79	-

### 2-3-5 文化財的施設

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報			
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	1日当り利用者数	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
文化財的施設	中央区	燕喜館	529.6	昭和45年～平成9年	0	1,647	13,499	30,505	335	0.389	56.1	91	54.8	0	93	
	中央区	旧齋藤家別邸	762.4	大正7年～昭和26年	50	9,097	35,666	59,607	304	0.447	55.9	196	71.5	100	100	
	中央区	旧日本銀行新潟支店長役宅	496.5	昭和8年	1,097	598	12,553	16,310	302	0.800	54.9	54	48.9	-	0	
	中央区	旧小澤家住宅	867.0	明治45年	0	2,103	31,500	17,576	298	1.673	52.2	59	49.7	-	100	
	南区	旧笹川家住宅	1,895.4	明治34年～平成6年	11,536	2,279	0	6,470	305	1.431	53.0	21	43.7	57	6	
	西蒲区	篠原幸三郎家住宅	169.8	明治33年～昭和57年	1,349	0	0	0	365	0.000	0.0	0	40.4	-	33	
	西蒲区	澤村監の館	805.1	平成6年	11,744	316	0	1,175	302	9,726	27.9	4	41.0	-	100	
文化財的施設 合計 ( )は利用者数あたり または1日あたり平均			5,525.8	-	25,776	16,040	93,218	131,643	2,211	(0,782)	-	(60)	-	-	-	
施設平均 施設数			7	789.4	-	3,682	2,291	13,317	18,806	316	2,067	-	61	-	52	62

※表中の「市の支出」には指定管理料は含んでいません。

2-3-6 図書館

小分類	施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	貸出図書数 (冊)	蔵書数 (冊)	利用コスト (千円)	偏差値	利用率 (%)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
図書館	北区	豊栄図書館	2,259.4	平成12年～平成15年	89,785	339	0	227,287	197,634	0.394	48.4	1.15	45.6	38	100	II	4
	北区	松浜図書館	260.9	昭和56年	29,822	4	0	56,676	36,496	0.526	43.7	1.55	47.9	66	100	III	4
	東区	山の下の図書館	526.0	昭和52年～平成19年	37,386	10	0	126,702	53,562	0.295	52.0	2.37	52.5	69	100	III	1
	東区	石山図書館	168.0	昭和54年	20,547	8	0	176,106	30,479	0.117	58.3	5.78	71.8	78	100	III	1
	中央区	中央図書館	9,132.1	平成19年	528,455	14,671	0	1,085,360	481,075	0.473	45.6	2.26	51.9	24	100	I	3
	中央区	生涯学習センター図書館	573.5	平成17年	36,984	0	0	188,604	64,484	0.196	55.5	2.93	55.6	37	100	III	1
	中央区	舟江図書館	125.0	昭和38年～昭和58年	13,096	6	0	39,080	16,297	0.335	50.5	2.40	52.7	88	53	III	1
	中央区	鳥屋野図書館	223.8	昭和55年	22,247	12	0	211,420	30,760	0.105	58.7	6.87	77.9	76	100	III	1
	江南区	亀田図書館	894.4	平成25年	63,477	30	0	346,499	88,718	0.183	56.0	3.91	61.2	19	100	II	1
	秋葉区	新津図書館	2,155.8	平成26年	93,763	589	0	308,317	135,488	0.302	51.7	2.28	52.0	15	100	II	1
	南区	白根図書館	1,194.0	平成9年	62,635	19	0	151,394	114,119	0.414	47.7	1.33	46.6	37	100	II	4
	南区	月湯図書館	689.9	平成12年～平成15年	19,469	99	0	22,200	45,334	0.873	31.3	0.49	41.9	41	100	III	4
	西区	坂井輪図書館	919.2	昭和58年～平成15年	83,603	63	0	418,213	70,137	0.200	55.3	5.96	72.8	65	100	II	1
	西区	黒崎図書館	779.6	昭和54年	27,264	77	0	153,111	57,867	0.178	56.1	2.65	54.1	43	100	III	1
	西区	内野図書館	229.0	昭和55年	18,591	11	0	118,162	31,673	0.157	56.9	3.73	60.2	77	100	III	1
	西蒲区	西川図書館	2,356.5	平成17年	71,974	149	0	166,648	114,195	0.431	47.1	1.46	47.4	28	100	II	4
	西蒲区	岩室図書館	1,435.7	平成9年	20,300	73	0	44,552	72,730	0.454	46.3	0.61	42.6	42	100	III	4
	西蒲区	巻図書館	1,716.0	平成7年	26,501	300	0	112,011	57,038	0.234	54.1	1.96	50.2	64	100	III	1
西蒲区	湯東図書館	395.6	平成13年	15,755	0	0	23,800	31,936	0.662	38.9	0.75	43.3	34	100	III	4	
図書室	北区	滝川地区図書室	26.0	昭和53年	905	0	0	1,422	2,787	0.636	39.8	0.51	42.0	80	100	III	4
	東区	東区プラザ図書室	579.2	平成5年	20,006	0	0	185,107	26,751	0.108	58.6	6.92	78.2	50	100	III	1
	東区	大形地区図書室	30.0	昭和54年～平成9年	426	0	0	1,906	4,246	0.224	54.5	0.45	41.7	78	100	III	2
	東区	シルバニア山地区図書室	34.4	平成4年～平成13年	1,723	0	0	13,194	5,194	0.131	57.8	2.54	53.5	48	100	III	1
	中央区	関屋地区図書室	67.5	平成2年	3,105	0	0	15,439	9,546	0.201	55.3	1.62	48.3	58	100	III	2
	中央区	アルザンこけい情報図書室	154.0	平成3年	3,634	0	0	3,854	18,606	0.943	28.8	0.21	40.3	53	100	I	4
	江南区	大江山地区図書室	33.0	昭和55年～平成3年	787	0	79	3,426	4,378	0.253	53.5	0.78	43.5	76	100	III	2
	江南区	曾野木地区図書室	75.0	昭和62年	1,859	0	0	7,987	8,756	0.233	54.2	0.91	44.3	62	100	III	2
	江南区	両川地区図書室	18.9	平成3年	293	0	0	1,113	3,090	0.263	53.1	0.36	41.2	54	100	III	2
	江南区	橋越地区図書室	112.2	平成22年	842	0	0	9,025	11,939	0.093	59.2	0.76	43.4	25	100	III	2
	秋葉区	金津地区図書室	87.0	平成17年	2,012	0	0	5,350	10,553	0.376	49.1	0.51	42.0	39	100	III	4
	秋葉区	小須戸地区図書室	100.4	平成26年	5,366	0	0	12,813	10,464	0.419	47.5	1.22	46.0	11	100	III	4
	秋葉区	荻川地区図書室	130.2	昭和58年～平成15年	4,994	0	0	28,319	16,535	0.176	56.2	1.71	48.8	62	100	III	2
	南区	味方地区図書室	74.1	平成13年	434	0	0	5,627	9,804	0.077	59.7	0.57	42.4	35	100	III	2
	西区	真砂地区図書室	16.6	昭和54年	946	0	0	2,230	3,032	0.424	47.4	0.74	43.3	66	100	III	4
	西区	西内野地区図書室	58.3	平成5年	1,386	0	226	4,237	6,734	0.380	48.9	0.63	42.7	48	100	III	4
	西区	小針地区図書室	30.0	昭和61年	1,167	0	102	5,647	3,836	0.225	54.5	1.47	47.4	100	100	III	2
	西区	青山地区図書室	24.0	昭和57年～平成14年	1,153	0	121	5,342	3,121	0.238	54.0	1.71	48.8	96	100	III	2
	西区	黒埜北部地区図書室	61.5	昭和59年	672	0	0	4,549	4,541	0.148	57.2	1.00	44.8	68	100	III	2
	西蒲区	中之口地区図書室	69.0	昭和57年	449	0	0	286	4,689	1.570	6.5	0.06	39.5	60	100	III	4
合計 ( )は貸出冊数あたりまたは蔵書数あたり平均			26,034.4	-	1,281,654	16,460	0	3,976,142	1,730,022	(0.318)	-	(2.30)	-	-	-	-	-
施設平均																	
施設数	19	1,370.2	-	67,455	866	0	209,271	91,054	0.344	-	2.65	-	50	98	-	-	
合計 ( )は貸出冊数あたりまたは蔵書数あたり平均			1,781.1	-	52,159	0	528	316,873	168,602	(0.166)	-	(1.88)	-	-	-	-	-
施設平均																	
施設数	20	89.1	-	2,608	0	26	15,844	8,430	0.356	-	1.23	-	58	100	-	-	
図書館・図書室																	
合計 ( )は貸出冊数あたりまたは蔵書数あたり平均			27,815.4	-	1,333,813	16,460	528	4,293,015	1,898,624	(0.307)	-	(2.26)	-	-	-	-	-
施設平均																	
施設数	39	713.2	-	34,200	422	14	110,077	48,683	0.350	-	1.93	-	54	99	-	-	

※表中の「市の支出」には指定管理料は含んでいません。

2-3-7 スポーツ施設

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分		
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	建物1㎡当り日利用量	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)			
総合体育施設	北区	豊栄総合体育館	6,539.0	昭和60年	10,358	12,899	69,019	80,121	325	0.830	46.3	0.038	42.6	68	100	II	4	
	東区	東総合スポーツセンター	9,777.1	平成10年	16,916	42,119	133,000	323,152	351	0.334	54.6	0.094	64.5	40	100	II	1	
	中央区	新潟市体育館	5,994.1	昭和35年～平成3年	9,856	11,108	50,780	85,025	351	0.583	50.4	0.040	43.7	100	99	II	2	
	中央区	鳥屋野総合体育館	12,522.7	昭和54年～平成7年	38,667	55,085	176,916	365,412	351	0.439	52.8	0.083	60.2	74	100	II	1	
	江南区	横越総合体育館	4,823.7	平成6年	1,620	12,339	47,886	110,585	351	0.336	54.5	0.065	53.3	52	100	II	1	
	江南区	亀田総合体育館	9,723.6	平成6年～平成8年	573	54,488	191,345	351,316	337	0.391	53.6	0.107	69.5	50	100	II	1	
	江南区	亀田総合体育館武蔵場・屋内多目的運動場	2,518.4	平成26年	1,142	11,817	15,100	59,267	337	0.075	58.9	0.070	55.1	8	100	II	1	
	秋葉区	秋葉区総合体育館	5,979.7	平成26年	0	21,352	45,744	169,048	349	0.144	57.7	0.081	59.4	20	100	II	1	
	南区	白根カルチャーセンター	6,834.1	平成2年～平成3年	1,231	10,651	96,456	85,612	351	1.017	43.1	0.036	41.8	55	100	II	4	
	西区	西総合スポーツセンター	9,558.7	昭和62年～平成12年	15,833	58,932	171,078	376,075	351	0.340	54.4	0.112	71.4	50	100	II	1	
	西区	黒埜地区総合体育館	5,111.5	昭和53年	443	9,843	50,313	97,143	351	0.421	53.1	0.054	49.0	74	99	II	2	
	西蒲区	西川総合体育館	3,776.6	平成25年	756	13,830	41,990	109,045	359	0.265	55.7	0.080	59.2	23	100	II	1	
	屋内体育施設	北区	屋内ゲートボール場(豊栄南運動公園内)	904.8	平成12年	0	1,217	457	10,732	365	-0.071	61.3	0.033	40.6	58	100	II	2
		北区	北地区スポーツセンター	3,929.6	平成7年	3,328	13,449	72,754	114,197	351	0.548	51.0	0.083	60.1	45	100	II	1
江南区		横越体育センター	1,004.1	平成3年	194	1,504	5,878	22,583	308	0.202	56.8	0.073	56.3	62	100	III	1	
秋葉区		新津B&G海洋センター	2,008.5	昭和61年～平成6年	4,056	3,579	26,054	45,586	347	0.582	50.4	0.065	53.3	56	100	II	1	
秋葉区		新津武道館	1,397.1	昭和55年	297	819	11,436	16,827	349	0.649	49.3	0.035	41.4	84	100	II	4	
秋葉区		小須戸体育館	2,171.0	昭和44年	1,597	1,552	4,594	23,263	359	0.199	56.8	0.030	39.6	99	100	III	2	
秋葉区		小須戸武道館	598.5	平成26年	27	334	16,080	10,822	359	1.457	35.8	0.050	47.5	15	100	III	4	
南区		味方体育館	2,029.1	昭和54年～平成27年	0	1,541	45,041	23,381	359	1.860	29.0	0.032	40.4	70	100	II	4	
西区		みどりと森の運動公園体育施設	4,066.9	平成23年	11,054	10,723	42,084	75,100	359	0.565	50.7	0.051	47.9	0	100	II	2	
西蒲区		中之口体育館	3,595.9	昭和58年	3,779	1,689	13,306	15,590	347	0.988	43.6	0.012	32.8	70	100	II	4	
西蒲区		漆山体育館	839.0	昭和45年	1,706	48	0	8,457	359	0.196	56.9	0.028	38.9	94	92	II	2	
西蒲区		巻体育館	1,331.0	昭和39年	2,154	1,163	0	13,023	359	0.076	58.9	0.027	38.6	100	100	III	2	
西蒲区		岩室体育館	2,520.3	昭和56年	1,889	1,754	63,356	24,721	308	2.568	17.2	0.032	40.3	99	100	II	4	
西蒲区		西川体育センター	1,356.3	平成1年	11	1,902	40,749	28,316	361	1.372	37.2	0.058	50.4	87	100	III	3	
プール	北区	遊水館	2,248.2	平成9年	47,150	15,814	94,602	82,515	243	1.526	49.4	0.151	62.1	3	100	II	3	
	東区	下山スポーツセンター	2,811.4	平成20年	1,933	29,512	112,493	146,975	312	0.578	61.0	0.168	65.7	24	100	II	1	
	中央区	西海岸公園市営プール	6,296.4	昭和56年～平成14年	0	32,523	174,381	137,630	302	1.031	55.4	0.072	45.0	38	100	I	2	
	南区	白根総合公園屋内プール	2,085.1	平成26年	0	10,862	74,164	43,028	310	1.471	50.1	0.067	43.7	15	100	II	2	
	南区	味方B&G海洋センタープール	1,083.1	平成4年	0	361	4,795	4,105	58	1.080	54.8	0.065	43.4	79	100	II	2	
	西蒲区	中之口B&G海洋センタープール	1,027.8	平成3年	20	298	8,564	2,616	51	3.167	29.3	0.050	40.1	100	100	II	4	
	中央区	新潟市アイスアリーナ	5,608.5	平成26年	0	367	0	128,121	365	-0.003	60.2	0.063	52.3	15	100	I	1	
●スケート場																		
(総合体育施設)																		
合計	( )は利用者数あたりまたは㎡あたり平均	83,159.1	-	97,395	314,463	1,089,627	2,211,801	4,164	(0.395)	-	(0.077)	-	-	-	-	-	-	
施設平均	施設数	12	6,929.9	-	8,116	26,205	90,802	184,317	347	0.431	-	0.072	-	51	100	-	-	
(屋内体育施設)																		
合計	( )は利用者数あたりまたは㎡あたり平均	27,752.1	-	30,092	41,274	341,789	432,588	4,890	(0.764)	-	(0.045)	-	-	-	-	-	-	
施設平均	施設数	14	1,982.3	-	2,149	2,948	24,414	30,899	349	0.799	-	0.044	-	67	99	-	-	
(プール)																		
合計	( )は利用者数あたりまたは㎡あたり平均	15,552.0	-	49,103	89,370	468,999	416,869	1,276	(1.028)	-	(0.126)	-	-	-	-	-	-	
施設平均	施設数	6	2,592.0	-	8,184	14,895	78,167	69,478	213	1.476	-	0.095	-	43	100	-	-	
総合体育施設 屋内体育施設 プール スケート場																		
合計	( )は利用者数あたりまたは㎡あたり平均	132,071.8	-	176,590	445,474	1,900,415	3,189,379	10,695	(0.512)	-	(0.075)	-	-	-	-	-	-	
施設平均	施設数	33	4,002.2	-	5,351	13,499	57,588	96,648	324	0.764	-	0.064	-	55	100	-	-	
施設一覧																		
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	1日当り利用者数	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)	圏域区分	領域区分	
屋外体育施設	東区	新潟市庭球場	750.4	平成7年～平成9年	2,162	24,997	46,586	87,615	361	0.271	54.8	243	52.2	47	100	I	1	
	中央区	鳥屋野運動公園野球場・球技場・馬場	5,529.8	昭和38年～平成10年	0	6,635	50,390	79,634	359	0.549	50.7	222	51.2	89	4	II	1	
	中央区	新潟市陸上競技場	6,223.2	昭和32年～平成10年	38,909	31,149	105,708	236,837	363	0.479	51.8	652	72.1	96	79	I	1	
	江南区	亀田少年野球場・ふれあいドーム	1,041.8	平成13年～平成24年	0	1,714	1,073	16,527	359	-0.039	59.4	46	42.7	38	100	III	2	
	秋葉区	新津7日町運動広場	799.2	平成8年	27	108	105	2,066	347	0.012	58.7	6	40.7	73	100	II	2	
	西区	小針野球場	1,590.4	昭和45年	777	909	22,045	10,407	359	2.106	27.7	29	41.9	96	0	II	4	
	西蒲区	城山運動公園	4,503.2	昭和56年～平成27年	428	10,996	63,356	65,086	359	0.811	46.9	181	49.2	17	95	II	4	
(屋外体育施設)																		
合計	( )は利用者数あたりまたは1日あたり平均	20,438.0	-	42,303	76,508	289,263	498,172	2,507	(0.512)	-	(199)	-	-	-	-	-	-	
施設平均	施設数	7	2,919.7	-	6,043	10,930	41,323	71,167	358	0.598	-	197	-	65	68	-	-	

※表中の「市の支出」には指定管理料は含んでいません。



2-3-8 ひまわりクラブ

小分類	施設一覧			コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分	
	区名	施設名	使用面積(m <sup>2</sup> )	建築年	市の支出(千円)	市の収入(千円)	指定管理料(千円)	児童数(人)	利用コスト(千円)	偏差値	1人当り面積(m <sup>2</sup> )	偏差値	償却率(%)			耐震化率(%)
ひまわりクラブ	北区	葛塚ひまわりクラブ	392.0	昭和60年	0	6,207	19,720	137	99	62.6	2.9	47.0	89	100	Ⅲ	2
	北区	瀧川ひまわりクラブ第1	109.0	平成13年	0	2,834	11,369	59	145	50.7	1.8	58.6	80	100	Ⅲ	1
	北区	瀧川ひまわりクラブ第2	64.1	昭和46年～平成15年	0	1,873	9,228	39	189	39.4	1.6	61.0	79	99	Ⅲ	3
	北区	葛塚東ひまわりクラブ第1	291.5	平成15年	0	5,649	17,151	113	102	61.8	2.6	50.2	41	100	Ⅲ	1
	北区	葛塚東ひまわりクラブ第2	119.4	-	0	2,099	9,549	42	177	42.3	2.8	47.2	-	-	Ⅲ	4
	北区	木崎ひまわりクラブ	196.7	昭和9年～平成17年	0	4,787	16,722	109	109	59.8	1.8	59.1	99	4	Ⅲ	1
	北区	早通南ひまわりクラブ第1	166.0	平成20年	0	2,869	12,011	65	141	51.7	2.6	50.5	41	100	Ⅲ	1
	北区	早通南ひまわりクラブ第2	166.0	平成20年	0	3,486	13,510	79	127	55.3	2.1	55.7	41	100	Ⅲ	1
	北区	松浜ひまわりクラブ	240.1	平成21年	0	3,775	14,581	89	121	56.7	2.7	48.9	100	100	Ⅲ	2
	東区	下山ひまわりクラブ第1	163.3	平成1年～平成18年	0	4,675	14,474	88	111	59.3	1.9	58.5	100	100	Ⅲ	1
	東区	下山ひまわりクラブ第2	256.1	平成20年	0	2,656	10,405	50	155	48.0	5.1	21.1	0	0	Ⅲ	4
	東区	東山のひまわりクラブ第1	101.9	平成1年	0	2,006	9,763	44	176	42.5	2.3	53.3	100	100	Ⅲ	3
	東区	東山のひまわりクラブ第2	145.8	平成20年	0	2,644	11,262	58	149	49.7	2.5	51.0	100	100	Ⅲ	3
	東区	東山のひまわりクラブ第3	106.8	-	0	3,191	12,547	70	134	53.5	1.5	62.3	-	-	Ⅲ	1
	東区	桃山ひまわりクラブ第1	194.5	平成17年	0	2,224	10,834	54	159	46.9	3.6	38.5	59	100	Ⅲ	4
	東区	桃山ひまわりクラブ第2	261.0	-	0	2,512	11,583	61	149	49.7	4.3	30.7	-	-	Ⅲ	4
	東区	木戸ひまわりクラブ第1	260.8	昭和55年～平成7年	0	2,184	10,405	50	164	45.6	5.2	20.0	73	100	Ⅲ	4
	東区	木戸ひまわりクラブ第2	75.3	昭和46年～平成27年	0	2,512	12,547	70	143	51.0	1.1	67.5	13	100	Ⅲ	1
	東区	中野山ひまわりクラブ	265.2	昭和63年～平成14年	998	4,345	17,472	116	122	56.6	2.3	53.6	82	100	Ⅲ	1
	東区	牡丹山ひまわりクラブ	182.2	平成4年～平成16年	1,051	2,632	11,155	57	168	44.7	3.2	43.2	83	100	Ⅲ	4
	東区	大形ひまわりクラブ第1	178.9	平成21年	985	3,859	13,939	83	133	53.6	2.2	55.1	100	100	Ⅲ	1
	東区	大形ひまわりクラブ第2	179.0	平成21年	0	3,766	13,724	81	123	56.3	2.2	54.5	100	100	Ⅲ	1
	東区	大形ひまわりクラブ第3	115.9	平成18年	0	1,906	9,442	41	184	40.6	2.8	47.4	100	100	Ⅲ	4
	東区	江南ひまわりクラブ第1	178.9	平成19年	0	3,897	13,403	78	122	56.6	2.3	53.5	100	100	Ⅲ	1
	東区	東中野山ひまわりクラブ第1・第2	246.4	平成20年	0	5,893	21,453	106	147	50.1	2.3	53.1	100	100	Ⅲ	1
	東区	南中野山ひまわりクラブ第1	124.0	昭和54年～平成10年	0	2,113	9,442	41	179	41.9	3.0	45.1	56	97	Ⅲ	4
	東区	南中野山ひまわりクラブ第2	87.0	-	0	2,216	9,656	43	173	43.4	2.0	56.6	-	-	Ⅲ	3
	東区	山のひまわりクラブ	121.0	-	0	1,728	9,121	38	195	37.8	3.2	43.3	74	97	Ⅲ	4
	東区	竹尾ひまわりクラブ	240.7	-	0	5,294	16,080	103	105	61.0	2.3	53.0	-	-	Ⅲ	1
	中央区	女池ひまわりクラブ第1	180.5	平成1年	0	4,806	13,724	81	110	59.6	2.2	54.2	100	100	Ⅲ	1
	中央区	女池ひまわりクラブ第2	290.1	-	0	5,459	14,902	92	103	61.5	3.2	43.6	-	-	Ⅲ	2
	中央区	山湯ひまわりクラブ第1	101.9	昭和63年	0	1,781	9,013	37	195	37.6	2.8	48.2	100	100	Ⅲ	4
	中央区	山湯ひまわりクラブ第2	115.0	平成21年	660	1,685	8,799	35	222	30.7	3.3	42.1	100	100	Ⅲ	4
	中央区	山湯ひまわりクラブ第3	119.9	-	0	1,685	8,799	35	203	35.6	3.4	40.5	-	-	Ⅲ	4
	中央区	上所ひまわりクラブ第1	204.5	平成7年～平成18年	0	5,862	15,116	94	98	62.6	2.2	54.9	86	100	Ⅲ	1
	中央区	上所ひまわりクラブ第2	166.4	-	0	3,554	11,155	57	133	53.6	2.9	46.3	-	-	Ⅲ	2
	中央区	紫竹山ひまわりクラブ第1	138.7	平成7年	8	2,483	9,335	40	172	43.8	3.5	40.0	42	100	Ⅲ	4
	中央区	紫竹山ひまわりクラブ第2	97.3	平成20年	0	2,286	8,906	36	184	40.6	2.7	48.8	100	100	Ⅲ	4
	中央区	紫竹山ひまわりクラブ第3	213.9	-	0	3,175	10,405	50	145	50.7	4.3	30.7	-	-	Ⅲ	2
	中央区	鏡淵ひまわりクラブ	144.4	平成9年	765	6,745	14,367	87	96	63.1	1.7	60.8	39	100	Ⅲ	1
	中央区	鳥屋野ひまわりクラブ第1	274.9	平成10年～平成16年	0	9,799	22,825	166	78	67.8	1.7	60.8	84	100	Ⅲ	1
	中央区	鳥屋野ひまわりクラブ第2	204.9	平成15年	0	4,782	13,724	81	110	59.5	2.5	50.8	-	-	Ⅲ	1
	中央区	沼垂ひまわりクラブ第1	119.7	平成13年	0	2,508	9,335	40	171	44.0	3.0	45.5	71	100	Ⅲ	4
	中央区	沼垂ひまわりクラブ第2	183.5	-	0	3,818	12,118	66	126	55.6	2.8	47.9	-	-	Ⅲ	2
	中央区	桜が丘ひまわりクラブ第1	154.9	平成18年	0	3,643	14,260	86	123	56.2	1.8	59.2	100	100	Ⅲ	1
	中央区	桜が丘ひまわりクラブ第2	101.9	平成1年	727	2,396	10,298	49	176	42.6	2.1	56.0	100	100	Ⅲ	3
	中央区	桜が丘ひまわりクラブ第3	119.9	-	0	2,064	9,442	41	180	41.6	2.9	46.3	-	-	Ⅲ	4
	中央区	万代表瀬ひまわりクラブ	203.7	平成25年	0	3,794	10,941	55	130	54.5	3.7	37.3	100	100	Ⅲ	2
	中央区	白山ひまわりクラブ第1	142.5	昭和38年～平成10年	0	2,270	8,371	31	197	37.2	4.6	27.1	98	95	Ⅲ	4
	中央区	浜浦ひまわりクラブ第1	99.9	平成2年	981	2,094	8,478	32	230	28.6	3.1	44.0	58	100	Ⅲ	1
	中央区	浜浦ひまわりクラブ第2	154.0	-	0	4,646	12,654	71	113	58.9	2.2	54.9	-	-	Ⅲ	1
中央区	南万代ひまわりクラブ	212.5	平成4年～平成28年	0	5,761	14,902	92	99	62.4	2.3	53.3	19	100	Ⅲ	1	
中央区	笹口ひまわりクラブ	128.5	平成25年～平成26年	0	4,036	12,547	70	122	56.6	1.8	58.8	18	100	Ⅲ	1	
中央区	日和山ひまわりクラブ	196.5	平成3年～平成29年	0	5,985	15,973	102	98	62.8	1.9	57.7	29	100	Ⅲ	1	
中央区	上山ひまわりクラブ第2	117.6	平成21年	0	3,764	10,834	54	131	54.2	2.2	54.8	100	100	Ⅲ	1	
中央区	上山ひまわりクラブ第3	198.2	-	0	7,106	16,187	104	87	65.5	1.9	58.0	-	-	Ⅲ	1	
中央区	有明合ひまわりクラブ	185.2	-	0	4,875	13,831	82	109	59.8	2.3	53.9	-	-	Ⅲ	1	
江南区	横越ひまわりクラブ第1	173.0	平成21年	0	3,597	14,367	87	124	56.1	2.0	57.0	30	100	Ⅲ	1	
江南区	横越ひまわりクラブ第2	189.5	平成9年	0	4,010	15,437	97	118	57.6	2.0	57.4	44	100	Ⅲ	1	
江南区	亀田ひまわりクラブ第1	112.3	平成12年	0	2,068	9,335	40	182	41.1	2.8	47.6	83	100	Ⅲ	4	
江南区	亀田ひまわりクラブ第2	171.0	-	0	2,895	11,048	56	146	50.5	3.1	44.8	-	-	Ⅲ	2	
江南区	亀田ひまわりクラブ第3	171.0	-	0	2,636	10,512	51	154	48.2	3.4	41.4	-	-	Ⅲ	4	
江南区	亀田西ひまわりクラブ第1	214.2	平成12年	0	4,014	13,831	82	120	57.1	2.6	49.8	40	100	Ⅲ	2	
江南区	亀田西ひまわりクラブ第2	192.7	-	0	4,846	15,652	99	109	59.9	1.9	57.5	-	-	Ⅲ	1	
江南区	丸山ひまわりクラブ	164.0	平成8年	0	2,412	12,011	65	148	49.9	2.5	50.9	100	100	Ⅲ	3	
江南区	曾野木ひまわりクラブ	324.0	平成19年	0	4,626	15,973	102	111	59.3	3.2	43.4	53	100	Ⅲ	2	
江南区	早通3ひまわりクラブ	64.3	平成3年	0	2,301	9,335	40	176	42.6	1.6	61.4	88	97	Ⅲ	3	
江南区	亀田東ひまわりクラブ第1	115.6	平成22年	0	1,625	8,692	34	208	34.4	3.4	40.8	33	100	Ⅲ	4	
江南区	亀田東ひまわりクラブ第2	142.6	平成20年	0	2,199	9,977	46	169	44.4	3.1	44.2	100	100	Ⅲ	4	
江南区	亀田東ひまわりクラブ第3	205.2	-	313	3,346	12,547	70	136	53.0	2.9	46.2	-	-	Ⅲ	2	
江南区	亀田東ひまわりクラブ第4	205.2	-	334	2,772	11,262	58	152	48.8	3.5	39.2	-	-	Ⅲ	4	
江南区	東曾野木ひまわりクラブ	113.1	昭和54年～平成13年	0	1,675	9,442	41	189	39.1	2.8	48.2	60	96	Ⅲ	4	
秋葉区	小須戸ひまわりクラブ	117.6	昭和54年	0	2,476	11,048	56	153	48.5	2.1	55.7	100	100	Ⅲ	3	
秋葉区	矢代田ひまわりクラブ	115.9	平成20年	0	2,530	9,549	42	167	44.9	2.8	48.1	100	100	Ⅲ	4	
秋葉区	新津第一ひまわりクラブ	135.0	昭和30年～平成25年	0	5,426	15,759	100	103	61.4	1.4	64.3	80	96	Ⅲ	1	
秋葉区	新津第三ひまわりクラブ第1	131.7	昭和51年～平成15年	0	1,958	8,799	35	195	37.6	3.8	36.7	91	98	Ⅲ	4	
秋葉区	新津第三ひまわりクラブ第2	147.7	平成23年	0	4,979	14,581	89	108	60.2	1.7	60.8	100	100	Ⅲ	1	
秋葉区	新津第三ひまわりクラブ第3	135.6	-	0	5,819	16,187	104	100	62.3	1.3	64.9	-	-	Ⅲ	1	
秋葉区	金津ひまわりクラブ	131.2	昭和44年～平成25年	0	3,192	11,690	62	137	52.7	2.1	55.5	46	98	Ⅲ	1	

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分			
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	児童数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	1人当り面積(㎡)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)				
ひまわりクラブ	南区	根岸ひまわりクラブ	115.9	平成20年	0	1,922	9,870	45	177	42.4	2.6	50.3	100	100	Ⅲ	3		
	南区	白根ひまわりクラブ第1	133.0	平成19年	0	3,384	12,654	71	131	54.3	1.9	58.3	30	100	Ⅲ	1		
	南区	白根ひまわりクラブ第2	212.5	昭和54年～平成17年	0	3,969	14,153	85	120	57.1	2.5	51.1	82	100	Ⅲ	1		
	南区	臼井ひまわりクラブ	75.9	平成6年～平成7年	0	1,368	8,264	30	230	28.7	2.5	50.8	51	100	Ⅲ	3		
	南区	味方ひまわりクラブ	114.3	-	0	2,462	11,369	59	151	49.1	1.9	57.6	-	-	Ⅲ	3		
	南区	月湯ひまわりクラブ	103.1	平成8年	0	1,698	8,906	36	200	36.4	2.9	47.0	47	100	Ⅲ	4		
	西区	真砂ひまわりクラブ第1	115.1	昭和54年	1,114	3,643	12,547	70	143	51.1	1.6	61.0	66	100	Ⅲ	1		
	西区	真砂ひまわりクラブ第2	82.5	昭和47年～平成13年	0	1,667	8,478	32	213	33.1	2.6	50.2	98	95	Ⅲ	3		
	西区	小針ひまわりクラブ第1	164.8	平成7年～平成18年	0	7,279	17,793	119	88	65.2	1.4	63.9	98	100	Ⅲ	1		
	西区	小針ひまわりクラブ第2	170.5	昭和40年～平成24年	0	3,362	10,941	55	138	52.5	3.1	44.2	52	98	Ⅲ	2		
	西区	坂井輪ひまわりクラブ第1	195.6	平成4年～平成12年	0	4,385	13,617	80	115	58.2	2.4	51.8	91	100	Ⅲ	1		
	西区	坂井輪ひまわりクラブ第2	198.6	平成22年	0	4,438	13,724	81	115	58.4	2.5	51.7	100	100	Ⅲ	1		
	西区	西内野ひまわりクラブ第1	135.8	平成5年	0	2,796	11,155	57	147	50.2	2.4	52.5	47	100	Ⅲ	1		
	西区	西内野ひまわりクラブ第2	123.7	-	0	4,907	15,759	100	109	60.0	1.2	65.6	-	-	Ⅲ	1		
	西区	立伝ひまわりクラブ第1	157.8	平成15年	0	2,206	9,977	46	169	44.4	3.4	40.5	67	100	Ⅲ	4		
	西区	赤塚ひまわりクラブ	119.7	平成14年	0	2,134	9,228	39	182	41.1	3.1	44.6	71	100	Ⅲ	4		
	西区	新通ひまわりクラブ第1	196.7	平成18年	0	5,075	14,581	89	107	60.5	2.2	54.5	55	100	Ⅲ	1		
	西区	新通ひまわりクラブ第2	183.8	平成20年	883	4,622	13,724	81	123	56.2	2.3	53.8	100	100	Ⅲ	1		
	西区	新通ひまわりクラブ第3	181.9	-	897	5,407	15,223	95	113	58.9	1.9	57.8	-	-	Ⅲ	1		
	西区	東青山ひまわりクラブ第1	198.7	平成19年	0	3,707	12,225	67	127	55.2	3.0	45.8	50	100	Ⅲ	2		
	西区	東青山ひまわりクラブ第2	71.0	昭和55年～平成9年	0	1,657	8,264	30	220	31.2	2.4	52.7	49	98	Ⅲ	3		
	西区	内野ひまわりクラブ第1	153.4	平成18年	0	7,897	21,112	150	88	65.3	1.0	68.1	100	100	Ⅲ	1		
	西区	内野ひまわりクラブ第2	180.9	-	0	5,837	16,936	111	100	62.2	1.6	61.1	-	-	Ⅲ	1		
	西区	山田ひまわりクラブ第1・第2	370.7	-	0	5,404	21,453	106	151	49.0	3.5	39.7	-	-	Ⅲ	4		
	西区	大野ひまわりクラブ第1	124.0	昭和56年～平成20年	0	3,951	13,296	77	121	56.7	1.6	61.3	38	100	Ⅲ	1		
	西区	大野ひまわりクラブ第2	156.9	昭和56年～平成20年	0	2,263	9,763	44	170	44.0	3.6	38.9	38	100	Ⅲ	4		
	西区	黒崎南ひまわりクラブ	97.5	平成16年～平成24年	0	1,898	9,013	37	192	38.4	2.6	49.6	33	100	Ⅲ	4		
	西区	坂井東ひまわりクラブ	121.0	昭和53年～平成4年	0	6,596	17,686	118	94	63.8	1.0	68.1	89	100	Ⅲ	1		
	西蒲区	鐘郷ひまわりクラブ	186.6	平成17年	0	2,115	10,512	51	165	45.5	3.7	37.8	64	100	Ⅲ	4		
	西蒲区	升湯ひまわりクラブ	116.1	平成15年	0	1,067	8,157	29	244	24.9	4.0	33.9	69	100	Ⅲ	4		
	西蒲区	湯東ひまわりクラブ	120.8	平成11年	0	3,264	13,082	75	131	54.2	1.6	61.3	80	100	Ⅲ	1		
	西蒲区	巻北ひまわりクラブ第1	190.1	平成19年	0	3,924	13,939	83	121	56.9	2.3	53.5	100	100	Ⅲ	1		
	西蒲区	巻北ひまわりクラブ第2	155.0	-	0	2,932	11,690	62	141	51.6	2.5	51.1	-	-	Ⅲ	1		
	西蒲区	巻南ひまわりクラブ	141.5	昭和53年～平成26年	0	4,825	16,508	107	109	59.8	1.3	64.6	65	100	Ⅲ	1		
	西蒲区	岩室ひまわりクラブ	166.3	昭和44年～平成17年	0	1,455	8,050	28	236	27.2	5.9	11.7	56	100	Ⅲ	4		
	西蒲区	中之口西ひまわりクラブ	64.0	平成3年	0	3,151	11,797	63	137	52.6	1.0	68.2	62	100	Ⅲ	1		
	西蒲区	中之口東ひまわりクラブ	64.0	昭和61年	0	1,175	7,729	25	262	20.4	2.6	50.4	73	100	Ⅲ	3		
	西蒲区	和納ひまわりクラブ	156.9	平成3年～平成11年	0	2,183	9,549	42	175	42.8	3.7	36.9	62	100	Ⅲ	4		
	西蒲区	曾根ひまわりクラブ	131.2	昭和49年～平成16年	0	3,019	11,583	61	140	51.8	2.2	55.1	86	98	Ⅲ	1		
	西蒲区	漆山ひまわりクラブ	121.6	昭和82年～平成16年	0	0	9,121	38	240	26.1	3.2	43.1	68	100	Ⅲ	4		
	ひまわりクラブ 合計			19,141.4	-	9,716.0	415,140.0	1,474,251.0	8,060.0	(133)	-	(2.4)	-	-	-	-	-	
	( )は児童数あたりの平均																	
	施設平均																	
	施設数			119	160.9	-	81.6	3,488.6	12,388.7	67.7	146.9	-	2.6	-	72.2	97.5	-	-

※表中の「市の支出」には指定管理料は含んでいません。

※償却率、耐震化率の平均は借上げ施設を除く。

※リース建物については、建築年、償却率、耐震化率を表記していません。

2-3-9 子育て支援施設

小分類	施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		品質情報		圏域区分	領域区分		
	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	建物1㎡当り日利用量	偏差値			償却率 (%)	耐震化率 (%)
児童館	北区	葛塚東児童館	353.8	昭和60年	0	0	9,400	13,848	292	0.679	54.2	0.134	46.7	89	100	Ⅲ	2
	北区	早通児童センター	336.9	昭和56年	0	0	9,420	19,923	293	0.473	61.1	0.202	59.5	100	100	Ⅲ	1
	北区	三ツ森児童館	235.7	平成12年	0	0	9,267	13,550	294	0.684	54.1	0.196	58.3	49	100	Ⅲ	1
	北区	豊栄児童センター	519.2	平成21年	0	0	20,050	27,552	358	0.728	52.6	0.148	49.4	30	100	Ⅲ	2
	東区	こども創作活動館	993.8	平成10年	19,130	0	0	35,347	301	0.541	58.9	0.118	43.7	73	100	Ⅲ	2
	中央区	こども創造センター	2,990.5	平成25年	562	5	104,915	262,538	344	0.402	63.5	0.255	69.5	20	100	Ⅰ	1
	中央区	新潟市児童センター	851.0	平成3年	19,521	0	0	21,605	303	0.904	46.7	0.084	37.3	53	100	Ⅲ	4
	江南区	亀田東児童館	411.3	平成20年	0	0	20,850	29,843	359	0.699	53.6	0.202	59.5	33	100	Ⅲ	1
	南区	白根児童センター	2,411.4	平成19年	32	2	24,018	53,049	358	0.453	61.8	0.061	33.0	30	100	Ⅲ	2
	南区	味方児童館	246.5	平成21年	111	0	16,272	15,022	358	1.091	40.4	0.170	53.5	46	100	Ⅲ	3
	南区	白根北児童館	330.0	平成24年	47	0	19,416	18,748	358	1.038	42.2	0.159	51.4	32	100	Ⅲ	3
	南区	白根南児童館	398.6	昭和55年～平成27年	80	1	16,457	12,178	358	1.358	31.5	0.085	37.5	55	100	Ⅲ	4
	西区	坂井輪児童館	182.1	昭和40年～昭和46年	14,164	40	0	10,661	307	1.325	32.6	0.191	57.4	100	0	Ⅲ	3
	西蒲区	岩室地域児童館	485.5	昭和54年	234	0	17,950	20,168	359	0.902	46.8	0.116	43.3	96	0	Ⅲ	4

(児童館)																	
合計	( )は利用者数あたり または㎡日あたり平均	10,746.2	-	53,881	48	268,015	554,032	4,642	(0.581)	-	(0.155)	-	-	-	-	-	-
施設平均	施設数	14	767.6	-	3,849	3	19,144	39,574	332	0.806	-	0.152	-	58	96	-	-

小分類	施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		品質情報		圏域区分	領域区分		
	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	建物1㎡当り日利用量	偏差値			償却率 (%)	耐震化率 (%)
子育て支援センター	東区	香山公園子育て交流施設(てらやまいい〜てらす)	1,357.8	平成29年	173	1,514	38,500	180,125	302	0.206	69.6	0.439	70.7	2	100	Ⅰ	1
	東区	わいわいひろば	615.9	平成3年	25,455	71	0	50,448	335	0.503	64.6	0.244	52.7	50	100	Ⅲ	1
	中央区	鳥屋野子育て支援センター	108.1	平成16年	15,157	0	0	8,023	292	1.889	41.1	0.254	53.6	63	100	Ⅲ	3
	中央区	子育て応援ひろば	520.4	-	38,087	2,835	0	28,137	361	1.253	51.9	0.150	43.9	-	-	Ⅲ	2
	江南区	楯越子育て支援センターいちごっこ広場	98.0	平成25年	12,379	0	0	6,587	293	1.879	41.3	0.229	51.3	25	100	Ⅲ	3
	秋葉区	にいつ子育て支援センター 育ちの森	413.2	昭和48年	0	0	28,843	17,739	289	1.626	45.6	0.149	43.8	99	100	Ⅰ	4
	秋葉区	矢代田保育園子育て支援センター	100.2	平成21年	13,155	0	0	6,317	292	2.082	37.9	0.216	50.0	41	100	Ⅲ	3
	南区	子育て支援センター白根つくし園	983.6	昭和56年～平成26年	21,153	3,963	0	9,447	293	1.820	42.3	0.033	33.1	65	100	Ⅲ	4
	西区	黒埼子育て支援センター	109.3	平成17年	13,283	0	0	10,339	292	1.285	51.3	0.324	60.1	55	100	Ⅲ	1
	西蒲区	世代交流館どんぐりの舎	408.0	昭和46年	18,312	0	0	16,596	348	1.103	54.4	0.117	40.9	94	97	Ⅲ	2

(子育て支援センター)																	
合計	( )は利用者数あたり または㎡日あたり平均	4,714.4	-	157,154.0	8,383.0	67,343.0	333,758.0	3,097.0	(0.648)	-	(0.229)	-	-	-	-	-	-
施設平均	施設数	10	471.4	-	15,715.4	838.3	6,734.3	33,375.8	309.7	1.4	-	0.2	-	54.9	99.6	-	-

児童館	子育て支援センター																
合計	( )は利用者数あたり または㎡日あたり平均	15,460.6	-	211,035.0	8,431.0	335,358.0	887,790.0	7,739.0	(0.606)	-	(0.178)	-	-	-	-	-	-
施設平均	施設数	24	644.2	-	8,793.1	351.3	13,973.3	36,991.3	322.5	1.0	-	0.2	-	56.5	91.2	-	-

※表中の「市の支出」には指定管理料は含んでいません。

2-3-10 高齢者福祉施設

小分類	施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分	
	区名	施設名	使用面積(m <sup>2</sup> )	建築年	市の支出(千円)	市の収入(千円)	指定管理料(千円)	利用者数(人)	開館日数	利用コスト(千円)	偏差値	建物1㎡当り日利用量	偏差値	償却率(%)	耐震化率(%)			
老人憩の家	北区	老人憩の家阿賀浜荘	445.3	平成3年	4,147	0	7,521	17,462	291	0.668	52.9	0.135	53.1	98	100	Ⅲ	1	
	北区	老人憩の家新崎荘	231.9	昭和63年	1,044	0	4,456	5,399	291	1.019	49.3	0.080	44.5	100	100	Ⅲ	4	
	北区	老人憩の家しあわせ荘	231.4	昭和61年～平成4年	410	0	4,925	5,575	291	0.957	50.0	0.083	44.9	99	100	Ⅲ	2	
	東区	老人憩の家大形荘	232.7	昭和55年	809	121	4,966	10,710	291	0.528	54.3	0.158	56.8	85	100	Ⅲ	1	
	東区	老人憩の家じゆんさい池	242.8	平成1年	837	184	7,503	16,789	292	0.486	54.7	0.237	69.1	100	100	Ⅲ	1	
	東区	老人憩の家松崎荘	237.0	昭和52年～昭和58年	8,350	194	0	10,184	291	0.801	51.5	0.148	55.1	91	100	Ⅲ	1	
	東区	老人憩の家大山台荘	365.1	昭和54年～平成3年	540	172	6,609	15,703	291	0.444	55.2	0.148	55.2	91	100	Ⅲ	1	
	東区	老人憩の家岡山荘	231.9	平成1年	335	63	4,712	7,899	291	0.631	53.3	0.117	50.3	100	100	Ⅲ	1	
	中央区	老人憩の家なぎさ荘	933.1	昭和51年～昭和60年	397	0	12,433	19,741	291	0.650	53.1	0.073	43.4	82	85	Ⅲ	2	
	中央区	老人憩の家鳥屋野荘	229.9	昭和54年	815	0	5,725	11,551	291	0.566	53.9	0.173	59.1	84	100	Ⅲ	1	
	中央区	老人憩の家山湯荘	197.9	昭和61年	2,510	0	4,273	4,288	219	1.582	43.6	0.099	47.5	100	100	Ⅲ	4	
	中央区	老人憩の家米山荘	303.1	平成7年	308	0	4,383	12,451	219	0.377	55.8	0.188	61.4	42	100	Ⅲ	1	
	中央区	老人憩の家沼垂荘	666.3	平成17年	590	0	6,981	24,828	291	0.305	56.6	0.128	52.1	26	100	Ⅲ	1	
	中央区	老人憩の家ひばり荘	379.0	平成10年	1,700	0	9,127	10,540	291	1.027	49.2	0.096	46.9	40	100	Ⅲ	4	
	江南区	老人憩の家面川荘	231.9	昭和63年	497	0	4,665	3,179	291	1.624	43.2	0.047	39.3	100	100	Ⅲ	4	
	江南区	老人憩の家首野木荘	230.2	平成1年	358	0	5,312	10,612	291	0.534	54.2	0.158	56.8	100	100	Ⅲ	1	
	江南区	老人憩の家大淵荘	229.4	平成6年	914	0	4,950	7,108	291	0.825	51.3	0.106	48.7	100	100	Ⅲ	2	
	江南区	老人憩の家大江山荘	225.9	昭和53年～平成4年	388	0	4,914	7,399	291	0.717	52.4	0.113	49.6	87	100	Ⅲ	2	
	西区	老人憩の家新川荘	244.7	昭和40年～昭和52年	323	62	3,964	4,766	291	0.886	50.7	0.067	42.4	75	100	Ⅲ	2	
	西区	老人憩の家小針荘	295.4	昭和54年～平成7年	8,006	361	0	11,614	282	0.658	53.0	0.139	53.8	88	100	Ⅲ	1	
	西区	老人憩の家西川荘	228.6	昭和56年	189	153	5,590	13,096	291	0.430	55.3	0.197	62.9	91	100	Ⅲ	1	
	西区	老人憩の家明和荘	353.0	昭和40年～昭和57年	475	59	4,609	6,788	291	0.740	52.2	0.066	42.3	77	100	Ⅲ	2	
	西区	老人憩の家寺尾荘	198.7	昭和61年	296	130	5,579	12,742	291	0.451	55.1	0.220	66.5	100	100	Ⅲ	1	
	西区	老人憩の家五十嵐中島荘	164.8	昭和61年	818	69	4,854	4,049	291	1.384	45.6	0.084	45.2	100	100	Ⅲ	4	
	西区	老人憩の家横尾荘	239.7	平成7年	223	159	5,222	10,721	291	0.493	54.7	0.154	56.1	97	100	Ⅲ	1	
	西区	老人憩の家やなぎ荘	275.0	平成17年	593	178	5,776	14,522	291	0.426	55.3	0.181	60.4	59	100	Ⅲ	1	
	西区	老人憩の家成巻荘	280.7	平成17年	313	174	5,417	14,347	291	0.387	55.7	0.176	59.5	59	100	Ⅲ	1	
	西区	老人憩の家神明荘	228.6	昭和58年	436	65	4,209	6,991	289	0.655	53.0	0.106	48.6	100	100	Ⅲ	2	
	西浦区	老人憩の家かすが荘	196.2	平成11年～平成17年	331	34	4,543	5,351	291	0.905	50.5	0.094	46.7	66	100	Ⅲ	2	
	老人福祉センター	北区	豊栄さわやか老人福祉センター	830.3	平成4年～平成25年	3,648	1,340	9,400	24,354	289	0.481	54.8	0.102	47.9	40	100	Ⅲ	2
		江南区	老人福祉センター横雲荘	1,020.8	平成1年～平成8年	1,756	859	10,757	23,449	291	0.497	54.6	0.079	44.3	66	100	Ⅲ	2
		江南区	老人福祉センター福寿荘	873.9	昭和49年	0	989	4,940	29,907	305	0.132	58.3	0.112	49.6	90	100	Ⅲ	2
秋葉区		小須戸老人福祉センター	749.0	昭和52年～平成5年	9,136	204	8,712	7,239	290	2.437	34.9	0.033	37.2	80	97	Ⅲ	4	
南区		老人福祉センターいこいの家月寿荘	490.3	昭和46年	0	161	6,900	5,457	291	1.235	47.1	0.038	37.9	100	94	Ⅲ	4	
南区		老人福祉センターいこいの家業友荘	627.0	平成24年	200	1,123	12,950	29,294	291	0.411	55.5	0.161	57.2	21	100	Ⅲ	1	
南区		老人福祉センター白寿荘	1,050.7	昭和48年～平成22年	35,548	1,150	16,233	29,121	291	1.739	42.0	0.095	46.9	96	2	Ⅲ	4	
西区		老人福祉センター黒崎荘	1,622.4	平成3年～平成12年	0	5,087	41,780	130,105	304	0.282	56.8	0.264	73.4	51	100	Ⅲ	1	
西浦区		老人福祉センターいこいの家西川荘	1,885.1	昭和51年～平成14年	3,643	2,008	29,503	51,488	290	0.605	53.5	0.094	46.7	48	97	Ⅲ	2	
西浦区		中之口老人福祉センター	764.8	平成7年	1,195	1,807	19,377	34,273	302	0.548	54.1	0.148	55.2	84	100	Ⅲ	1	
西浦区	老人福祉センターいこいの家得雲荘	456.5	平成11年～平成12年	87	427	7,459	11,805	291	0.603	53.5	0.089	45.9	84	100	Ⅲ	2		
西浦区	老人福祉センターいこいの家堂雪荘	324.8	平成17年	303	730	9,572	26,058	291	0.351	56.1	0.276	75.2	55	100	Ⅲ	1		
その他高齢福祉施設	南区	白根高齢者能力活用センター	127.8	平成13年	615	66	0	1,340	359	0.410	55.5	0.029	36.5	71	100	Ⅲ	2	
	西浦区	高齢者生きがいルーム寿楽	105.0	昭和56年～平成5年	397	0	0	174	308	2.282	36.5	0.005	32.8	100	100	Ⅲ	4	
	西浦区	高齢者生きがいルーム中之口	98.6	昭和57年	341	0	0	165	308	2.067	38.7	0.005	32.8	100	100	Ⅲ	4	
	西浦区	中之口高齢者支援センター	747.6	平成14年	7,244	1,686	8,815	3,984	231	3.608	23.0	0.023	35.6	40	100	Ⅲ	4	
	西浦区	高齢者生きがいルーム楽焼	59.6	平成11年	191	0	0	714	365	0.268	56.9	0.033	37.1	100	100	Ⅲ	2	
西浦区	西川高齢者ふれあいセンター	278.5	平成14年	581	71	11,209	1,955	241	5.994	-1.2	0.029	36.5	73	100	Ⅲ	4		
(老人憩の家)	合計	( )は利用者数あたりまたは㎡日あたり平均	8,549.8	-	36,952	2,178	153,218	306,405	8,285	(0.614)	-	(0.125)	-	-	-	-	-	
	施設平均	施設数	29	294.8	-	1,274	75	5,283	10,566	286	0.730	-	0.130	-	84	99	-	
(老人福祉センター)	合計	( )は利用者数あたりまたは㎡日あたり平均	10,695.7	-	55,516.0	15,885.0	177,583.0	402,550.0	3,526.0	(0.540)	-	(0.128)	-	-	-	-	-	
	施設平均	施設数	12	891.3	-	4,626.3	1,323.8	14,798.6	33,545.8	293.8	0.8	-	0.1	-	67.9	90.9	-	
(その他高齢福祉施設)	合計	( )は利用者数あたりまたは㎡日あたり平均	1,417.2	-	9,369.0	1,823.0	20,024.0	8,332.0	1,812.0	(3.309)	-	(0.019)	-	-	-	-	-	
	施設平均	施設数	6	236.2	-	1,561.5	303.8	3,337.3	1,388.7	302.0	2.4	-	0.0	-	80.6	100.0	-	
老人憩の家 老人福祉センター その他高齢福祉施設	合計	( )は利用者数あたりまたは㎡日あたり平均	20,662.7	-	101,837	19,886	350,825	717,287	13,623	(0.603)	-	(0.120)	-	-	-	-	-	
	施設平均	施設数	47	439.6	-	2,167	423	7,464	15,261	290	0.960	-	0.115	-	79	97	-	

※表中の「市の支出」には指定管理料は含んでいません。

2-3-11 保健福祉施設

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分		
小分類	区名	施設名	使用面積(m <sup>2</sup> )	建築年	市の支出(千円)	市の収入(千円)	指定管理料(千円)	利用者数(人)	開館日数	利用コスト(千円)	偏差値	1日当り利用者数	偏差値	償却率(%)			耐震化率(%)	
保健福祉センター	北区	北地域保健福祉センター	370.3	昭和56年～平成10年	53,704	0	0	3,827	244	14,033	34.8	16	45.0	59	100	Ⅲ	4	
	東区	石山地域保健福祉センター	401.6	昭和54年～平成10年	59,250	0	0	9,393	245	6,308	46.2	38	46.6	47	99	Ⅲ	4	
	中央区	東地域保健福祉センター	2,430.3	昭和57年～昭和58年	63,186	141	0	9,654	244	6,530	45.9	40	46.7	93	100	Ⅲ	4	
	中央区	南地域保健福祉センター	1,236.6	平成9年	69,277	0	0	22,401	252	3,093	51.0	89	50.4	44	100	Ⅲ	1	
	中央区	中央地域保健福祉センター	1,541.7	昭和46年～平成4年	55,207	1,071	0	7,045	245	7,684	44.2	29	45.9	95	93	Ⅲ	4	
	西区	黒埼地域保健福祉センター	89.6	平成2年～平成4年	43,016	0	0	1,304	246	32,988	6.8	5	44.2	53	100	Ⅲ	4	
	西区	西地域保健福祉センター	457.8	平成28年	43,669	0	0	8,479	246	5,150	48.0	34	46.4	5	100	Ⅲ	4	
	西蒲区	巻地域保健福祉センター	1,651.1	平成7年	84,085	433	0	24,096	244	3,472	50.4	99	51.1	65	100	Ⅲ	1	
	健康センター	北区	豊栄健康センター	922.4	平成4年～平成25年	5,765	0	4,800	6,693	251	1,579	53.2	27	45.8	40	100	Ⅲ	2
		東区	木戸健康センター	521.8	平成5年	28,028	5,662	0	8,238	244	2,715	51.6	34	46.3	50	100	Ⅲ	2
中央区		入舟健康センター	275.4	昭和38年～昭和58年	204	0	504	0	0	-	-	-	-	88	53	Ⅲ	-	
江南区		亀田健康センター	934.0	平成2年	6,176	0	0	12,698	174	0,486	54.9	73	49.2	55	100	Ⅲ	2	
江南区		横越健康センター	643.3	平成9年	1,698	352	0	1,640	57	0,821	54.4	29	45.9	44	100	Ⅲ	2	
秋葉区		新津健康センター	3,626.0	平成5年	44,452	3,027	0	67,712	308	0,612	54.7	220	60.0	55	100	Ⅲ	1	
南区		白根健康福祉センター	3,263.4	平成24年	5,338	381	21,600	42,212	308	0,629	54.6	137	53.9	20	100	Ⅲ	1	
南区		月湯健康センター	580.1	平成8年	92	0	3,957	1,410	248	2,872	51.3	6	44.2	47	100	Ⅲ	2	
南区		味方健康センター	755.3	平成12年～平成18年	92	0	2,861	2,052	257	1,439	53.4	8	44.4	32	100	Ⅲ	2	
西区		黒埼健康センター	2,556.1	平成7年	8,886	0	0	20,928	246	0,425	54.9	85	50.1	66	100	Ⅲ	1	
社会福祉施設	西区	坂井輪健康センター	1,173.2	平成9年	7,464	0	0	33,350	246	0,224	55.2	136	53.8	42	100	Ⅲ	1	
	西蒲区	西川健康センター	1,421.0	平成7年	5,203	0	0	8,944	244	0,582	54.7	37	46.5	49	100	Ⅲ	2	
	西蒲区	湯東健康センター	708.0	平成6年	3,156	3,098	0	2,174	244	0,027	55.5	9	44.5	68	100	Ⅲ	2	
	西蒲区	岩室健康センター	305.1	昭和58年	883	0	0	3,165	244	0,279	55.2	13	44.8	67	100	Ⅲ	2	
	中央区	新潟市総合福祉会館	10,087.4	平成10年	8,154	7,051	112,994	214,040	308	0,533	54.8	695	94.8	38	100	I	1	
	江南区	江南区福祉センター	2,818.1	平成27年	37,172	2,246	0	77,216	347	0,452	54.9	223	60.2	13	100	Ⅱ	1	
	西蒲区	西川社会福祉センター	521.1	平成14年	421	341	3,518	3,296	244	1,092	54.0	14	44.8	47	100	Ⅲ	2	
	西蒲区	巻ふれあい福祉センター	2,011.5	平成12年	2,717	6,594	12,634	33,320	359	0,263	55.2	93	50.6	40	100	Ⅲ	1	
	合計				8,179.1	-	471,394	1,645	0	86,199	1,966	(5,450)	-	-	-	-	-	-
	( )は利用者数あたり平均																	
施設平均				8	1,022.4	-	58,924	206	0	10,775	246	9,907	-	43.7	-	58	99	-
(健康センター)				17,685.2	-	117,437	12,520	33,722	211,216	3,071	(0,656)	-	-	-	-	-	-	-
( )は利用者数あたり平均																		
施設平均				14	1,263.2	-	8,388	894	2,409	15,087	219	0,976	-	62.5	-	52	97	-
(社会福祉施設)				15,438.1	-	48,464.0	16,232.0	129,146.0	327,872.0	1,258.0	(0,492)	-	-	-	-	-	-	-
( )は利用者数あたり平均																		
施設平均				4	3,859.5	-	12,116.0	4,058.0	32,286.5	81,968.0	314.5	0,585	-	255.9	-	34	100	-
保健福祉センター 健康センター				41,302.4	-	637,295	30,397	162,868	625,287	6,295	(1,231)	-	-	-	-	-	-	-
( )は利用者数あたり平均																		
施設平均				26	1,588.6	-	24,511	1,169	6,264	24,050	242	3,772	-	87.418	-	51	98	-

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分	
小分類	区名	施設名	使用面積(m <sup>2</sup> )	建築年	市の支出(千円)	市の収入(千円)	指定管理料(千円)	園児数(人)	利用コスト(千円)	偏差値	1人当り面積(m <sup>2</sup> )	偏差値	償却率(%)	耐震化率(%)			
障がい福祉施設	中央区	児童発達支援センター	1,698.3	昭和55年～平成27年	1,698.3	0	0	56	1,423	43.4	15.2	58.5	78	100	Ⅲ	3	
	中央区	明生園	1,631.5	昭和59年～平成8年	1,631.5	0	0	84	1,023	53.1	23.5	44.9	54	100	Ⅲ	2	
	中央区	発達障がい支援センター	635.1	昭和60年～平成8年	635.1	0	0	43	762	59.5	11.8	64.1	97	100	Ⅲ	1	
	中央区	めいはいデイサポートセンター	445.8	平成8年	445.8	0	0	22	1,310	46.1	28.9	36.0	59	100	Ⅲ	4	
	合計			4,410.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
施設平均				4	1,102.7	-	-	-	-	-	-	-	-	50	100	-	-

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分	
小分類	区名	施設名	使用面積(m <sup>2</sup> )	建築年	市の支出(千円)	市の収入(千円)	指定管理料(千円)	園児数(人)	利用コスト(千円)	偏差値	1人当り面積(m <sup>2</sup> )	偏差値	償却率(%)	耐震化率(%)			
幼稚園	東区	牡丹山幼稚園	849.3	昭和46年～平成20年	82,662	2,960	0	56	1,423	43.4	15.2	58.5	78	100	Ⅲ	3	
	中央区	沼垂幼稚園	1,974.1	昭和56年	90,003	4,036	0	84	1,023	53.1	23.5	44.9	54	100	Ⅲ	2	
	秋葉区	市之瀬幼稚園	507.5	昭和33年～平成25年	35,097	2,323	0	43	762	59.5	11.8	64.1	97	100	Ⅲ	1	
	秋葉区	小合東幼稚園	636.6	平成4年	29,851	1,023	0	22	1,310	46.1	28.9	36.0	59	100	Ⅲ	4	
	秋葉区	新津第一幼稚園	1,091.3	昭和56年～平成23年	41,286	1,885	0	41	961	54.6	26.6	39.8	56	100	Ⅲ	2	
	秋葉区	新津第二幼稚園	1,064.1	昭和62年～平成8年	77,468	1,679	0	38	1,994	29.5	28.0	37.5	70	100	Ⅲ	4	
	秋葉区	新津第三幼稚園	955.2	昭和53年～平成14年	45,239	4,074	0	78	528	65.2	12.2	63.3	74	100	Ⅲ	1	
	秋葉区	結幼稚園	959.7	昭和47年～平成24年	50,278	3,065	0	61	774	59.2	15.7	57.6	91	100	Ⅲ	1	
	秋葉区	小須戸幼稚園	707.6	昭和47年～平成28年	45,735	1,772	0	36	1,221	48.3	19.7	51.2	98	100	Ⅲ	3	
	西区	西幼稚園	840.9	昭和51年～昭和54年	59,623	1,812	0	38	1,521	41.0	22.1	47.1	93	89	Ⅲ	4	
合計				9,586.2	-	557,242	24,629	0	497	(1072)	-	(19.3)	-	-	-	-	-
( )は園児数あたりの平均																	
施設平均				10	958.6	-	55,724	2,463	0	50	1,152	-	20.4	-	77	99	-

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分	
小分類	区名	施設名	使用面積(m <sup>2</sup> )	建築年	市の支出(千円)	市の収入(千円)	指定管理料(千円)	園児数(人)	利用コスト(千円)	偏差値	1人当り面積(m <sup>2</sup> )	偏差値	償却率(%)	耐震化率(%)			
合計				9,586.2	-	557,242	24,629	0	497	(1072)	-	(19.3)	-	-	-	-	
( )は園児数あたりの平均																	
施設平均				10	958.6	-	55,724	2,463	0	50	1,152	-	20.4	-	77	99	-

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分	
小分類	区名	施設名	使用面積(m <sup>2</sup> )	建築年	市の支出(千円)	市の収入(千円)	指定管理料(千円)	園児数(人)	利用コスト(千円)	偏差値	1人当り面積(m <sup>2</sup> )	偏差値	償却率(%)	耐震化率(%)			
合計				9,586.2	-	557,242	24,629	0	497	(1072)	-	(19.3)	-	-	-		
( )は園児数あたりの平均																	
施設平均				10	958.6	-	55,724	2,463	0	50	1,152	-	20.4	-	77	99	-

2-3-12 幼稚園

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
小分類	区名	施設名	使用面積(m <sup>2</sup> )	建築年	市の支出(千円)	市の収入(千円)	指定管理料(千円)	園児数(人)	利用コスト(千円)	偏差値	1人当り面積(m <sup>2</sup> )	偏差値	償却率(%)	耐震化率(%)		
幼稚園	東区	牡丹山幼稚園	849.3	昭和46年～平成20年	82,662	2,960	0	56	1,423	43.4	15.2	58.5	78	100	Ⅲ	3
	中央区	沼垂幼稚園	1,974.1	昭和56年	90,003	4,036	0	84	1,023	53.1	23.5	44.9	54	100	Ⅲ	2
	秋葉区	市之瀬幼稚園	507.5	昭和33年～平成25年	35,097	2,323	0	43	762	59.5	11.8	64.1	97	100	Ⅲ	1
	秋葉区	小合東幼稚園	636.6	平成4年	29,851	1,023	0	22	1,310	46.1	28.9	36.0	59	100	Ⅲ	4
	秋葉区	新津第一幼稚園	1,091.3	昭和56年～平成23年	41,286	1,885	0	41	961	54.6	26.6	39.8	56	100	Ⅲ	2
	秋葉区	新津第二幼稚園	1,064.1	昭和62												

2-3-13 保育園

小分類	施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
	区名	施設名	使用面積(m <sup>2</sup> )	建築年	市の支出(千円)	市の収入(千円)	指定管理料(千円)	園児数(人)	利用コスト(千円)	偏差値	1人当り面積(m <sup>2</sup> )	偏差値	償却率(%)	耐震化率(%)			
保育園	北区	ちとせ保育園	591.4	昭和54年	105,235	16,232	0	79	1,127	50.9	7.5	56.5	80	99	Ⅲ	1	
	北区	大夫浜保育園	477.1	昭和47年～昭和55年	109,475	14,241	0	66	1,443	41.1	7.2	57.5	80	94	Ⅲ	3	
	北区	大田保育園	658.1	昭和51年～平成3年	117,618	11,202	0	64	1,663	34.3	10.3	45.7	80	99	Ⅲ	4	
	北区	越園保育園	763.9	昭和49年～昭和56年	85,166	12,310	0	54	1,349	44.0	14.1	30.7	98	96	Ⅲ	4	
	北区	すみれ保育園	913.2	昭和54年～平成7年	139,957	29,644	0	109	1,012	54.4	8.4	53.1	98	98	Ⅲ	1	
	北区	早通南保育園	950.6	平成19年	147,609	26,264	0	109	1,113	51.3	8.7	51.8	70	100	Ⅲ	1	
	北区	早通北保育園	1,033.3	昭和51年～平成12年	150,976	27,126	0	122	1,015	54.3	8.5	52.7	94	100	Ⅲ	1	
	北区	二葉保育園	867.7	昭和55年～平成8年	111,090	17,290	0	73	1,285	46.0	11.9	39.5	93	99	Ⅲ	4	
	北区	三ツ森保育園	595.8	昭和51年～平成5年	86,026	13,169	0	50	1,457	40.6	11.9	39.4	93	98	Ⅲ	4	
	北区	木崎保育園	814.3	平成16年	117,313	18,910	0	81	1,215	48.2	10.1	46.6	39	100	Ⅲ	4	
	北区	若葉保育園	605.5	昭和54年	84,471	10,816	0	50	1,473	40.1	12.1	38.6	99	96	Ⅲ	4	
	北区	かやま保育園	1,397.8	平成11年	199,521	33,311	0	144	1,154	50.0	9.7	47.9	84	100	Ⅲ	2	
	東区	大山保育園	730.3	昭和53年～昭和55年	131,221	27,457	0	105	988	55.2	7.0	58.6	85	96	Ⅲ	1	
	東区	山ノ下保育園	520.3	昭和45年～平成15年	88,935	17,314	0	64	1,119	51.1	8.1	54.1	76	97	Ⅲ	1	
	東区	山木戸保育園	794.1	昭和55年	114,953	25,067	0	109	825	60.2	7.3	57.3	75	99	Ⅲ	1	
	東区	桃山保育園	656.7	平成4年	103,320	19,235	0	78	1,078	52.4	8.4	52.9	53	100	Ⅲ	1	
	東区	石山保育園	465.0	昭和41年～昭和57年	96,424	14,602	0	70	1,169	49.6	6.6	59.8	57	97	Ⅲ	3	
	東区	大形保育園	855.6	平成13年	136,570	28,228	0	105	1,032	53.8	8.1	54.0	36	100	Ⅲ	1	
	東区	第二中野山保育園	458.3	昭和47年～平成23年	88,489	14,315	0	59	1,257	46.8	7.8	55.4	66	96	Ⅲ	3	
	東区	東中野山保育園	698.5	昭和53年	114,812	24,109	0	103	881	58.5	6.8	59.3	84	100	Ⅲ	1	
	東区	中山保育園	842.9	昭和55年	136,427	27,520	0	123	885	58.4	6.9	59.0	78	99	Ⅲ	1	
	東区	中野山保育園	590.4	昭和60年	104,787	19,815	0	75	1,133	50.7	7.9	55.0	100	100	Ⅲ	1	
	中央区	しなの保育園	358.9	昭和44年～昭和59年	93,468	11,130	0	49	1,680	33.7	7.3	57.2	74	100	Ⅲ	3	
	中央区	白山保育園	566.7	昭和57年	79,756	11,705	0	47	1,448	40.9	12.1	38.8	74	100	Ⅲ	4	
	中央区	敷島保育園	626.6	昭和56年	107,780	16,081	0	50	1,834	29.0	12.5	37.0	76	99	Ⅲ	4	
	中央区	八千代保育園	1,363.6	平成27年	201,569	44,031	0	143	1,102	51.7	9.5	48.6	15	100	Ⅲ	2	
	中央区	入舟保育園	786.4	昭和49年	129,949	20,128	0	93	1,174	49.4	8.5	52.8	89	100	Ⅲ	3	
	中央区	流作場保育園	1,014.7	昭和54年～平成28年	187,994	38,380	0	142	1,054	53.1	7.1	57.9	79	100	Ⅲ	1	
	中央区	ローター保育園	844.0	昭和39年～昭和63年	167,964	37,831	0	129	1,009	54.5	6.5	60.2	55	99	Ⅲ	1	
	中央区	鳥屋野保育園	982.1	平成16年	192,799	40,899	0	138	1,101	51.7	7.1	58.0	30	100	Ⅲ	1	
	中央区	長嶺保育園	644.9	昭和56年	92,777	15,404	0	64	1,209	48.3	10.1	46.5	76	100	Ⅲ	4	
	中央区	万代保育園	527.1	昭和60年～平成2年	88,964	17,651	0	65	1,097	51.8	8.1	54.1	68	100	Ⅲ	1	
	中央区	沼垂保育園	651.4	平成17年	128,502	23,706	0	89	1,177	49.3	7.3	57.2	26	100	Ⅲ	3	
	中央区	常浦乳児保育園	277.7	昭和49年～昭和49年	72,720	4,661	0	22	3,094	-10.1	12.6	36.6	92	99	Ⅲ	4	
	中央区	山海保育園	717.1	昭和54年	136,873	26,926	0	109	1,009	54.5	6.6	60.1	74	97	Ⅲ	1	
	江南区	高川保育園	498.5	昭和43年～昭和56年	73,052	6,930	0	36	1,837	28.9	13.8	31.9	70	98	Ⅲ	4	
	江南区	曾野木保育園	573.9	昭和50年～平成13年	97,813	9,315	0	55	1,609	35.9	10.4	45.1	70	100	Ⅲ	4	
	江南区	第二曾野木保育園	704.4	昭和52年	90,346	14,084	0	58	1,315	45.1	12.1	38.5	69	99	Ⅲ	4	
	江南区	ことぶき保育園	869.1	昭和56年	115,013	21,992	0	91	1,022	54.1	9.6	48.5	83	98	Ⅲ	2	
	江南区	横越中央保育園	1,247.4	平成25年	205,724	42,007	0	170	963	56.0	7.3	57.1	21	100	Ⅲ	1	
	江南区	横越双葉保育園	799.5	昭和42年～昭和56年	102,445	13,753	0	67	1,324	44.8	11.9	39.3	84	97	Ⅲ	4	
	江南区	横越小杉保育園	569.9	昭和60年	78,958	8,590	0	39	1,804	29.9	14.6	28.9	68	100	Ⅲ	4	
	江南区	亀田第一保育園	526.0	昭和44年～昭和54年	112,334	16,392	0	74	1,297	45.6	7.1	58.0	99	100	Ⅲ	3	
	江南区	亀田第二保育園	833.2	昭和47年	112,686	17,476	0	84	1,133	50.7	9.9	47.1	100	100	Ⅲ	2	
	江南区	亀田第三保育園	1,064.0	昭和53年	130,880	24,598	0	108	984	55.3	9.9	47.4	90	100	Ⅲ	2	
	江南区	亀田第四保育園	1,276.3	平成3年～平成15年	179,533	39,467	0	157	892	58.2	8.1	54.1	55	100	Ⅲ	1	
江南区	亀田第五保育園	718.8	昭和56年	121,560	18,136	0	77	1,343	44.2	9.3	49.4	71	100	Ⅲ	4		
江南区	大江山保育園	460.5	昭和42年～昭和56年	84,641	10,345	0	51	1,457	40.7	9.0	50.6	75	98	Ⅲ	3		
秋葉区	金津保育園	840.0	昭和61年	157,171	33,209	0	141	879	58.6	6.0	62.5	71	100	Ⅲ	1		
秋葉区	新金沢保育園	566.2	昭和46年	116,499	21,309	0	86	1,107	51.5	6.6	60.0	99	100	Ⅲ	1		
秋葉区	新津東保育園	766.3	昭和58年～平成8年	154,480	32,456	0	138	894	58.4	5.6	64.0	78	100	Ⅲ	1		
秋葉区	小須戸保育園	1,179.0	昭和58年～平成12年	172,401	38,275	0	160	838	59.8	7.4	57.0	57	100	Ⅲ	1		
秋葉区	矢代田保育園	667.7	平成21年	156,105	30,111	0	110	1,145	50.3	6.1	62.0	41	100	Ⅲ	1		
南区	新飯田保育園	378.0	昭和45年～昭和53年	47,323	7,371	0	32	1,249	47.1	11.8	39.8	100	100	Ⅲ	4		
南区	小針保育園	630.9	昭和61年～平成6年	94,874	17,481	0	79	980	55.4	8.0	54.6	72	100	Ⅲ	1		
南区	臼井保育園	790.8	平成6年	95,841	17,115	0	83	949	56.4	9.5	48.6	100	100	Ⅲ	2		
南区	大鷲保育園	678.0	平成1年～平成17年	97,871	18,541	0	79	1,004	54.7	8.6	52.3	60	100	Ⅲ	1		
南区	諏訪木保育園	687.6	昭和56年	117,930	29,628	0	112	788	61.4	6.1	61.8	74	100	Ⅲ	1		
南区	大湊保育園	690.0	昭和57年～平成1年	111,072	23,902	0	98	889	58.2	7.0	58.3	75	100	Ⅲ	1		
南区	根岸保育園	796.1	昭和54年～平成7年	96,985	17,748	0	80	990	55.1	10.0	47.0	82	100	Ⅲ	2		
南区	白根保育園	659.8	平成4年	95,753	17,552	0	76	1,029	53.9	8.7	51.9	54	100	Ⅲ	1		
南区	古川保育園	631.5	昭和52年	103,303	19,288	0	84	1,000	54.8	7.5	56.4	76	100	Ⅲ	1		
南区	あじほ保育園	997.6	平成3年～平成12年	115,095	19,499	0	99	966	55.9	10.1	46.5	87	100	Ⅲ	2		
南区	にしろね保育園	620.1	平成8年	87,849	16,731	0	71	1,016	54.3	8.7	51.7	83	100	Ⅲ	1		
南区	月湯保育園	1,547.3	平成11年	137,495	30,119	0	130	826	60.2	11.9	39.4	92	100	Ⅲ	2		
西区	内野保育園	454.5	昭和58年～平成14年	101,005	19,527	0	73	1,116	51.2	6.2	61.4	95	100	Ⅲ	1		
西区	坂井保育園	718.8	昭和51年	135,356	27,523	0	112	963	56.0	6.4	60.7	86	97	Ⅲ	1		
西区	小針保育園	713.8	昭和53年	151,569	28,335	0	122	1,010	54.5	5.9	62.9	86	98	Ⅲ	1		
西区	坂井輪保育園	714.6	昭和53年	130,608	28,011	0	112	916	57.4	6.4	60.8	81	98	Ⅲ	1		
西区	大野保育園	1,609.9	昭和51年	183,832	38,974	0	157	961	56.0	10.3	45.8	77	100	Ⅲ	2		
西区	木場保育園	784.0	昭和61年	105,374	17,325	0	71	1,240	47.4	11.0	42.8	66	100	Ⅲ	4		
西区	寺地保育園	706.3	昭和50年	129,754	29,101	0	101	997	54.9	7.0	58.5	76	97	Ⅲ	1		
西区	山田保育園	896.9	昭和54年～平成5年	136,791	27,751	0	121	901	57.9	7.4	56.8	68	100	Ⅲ	1		
西区	黒崎なかよし保育園	863.7	平成17年	152,054	30,107	0	118	1,033	53.8	7.3	57.2	26	100	Ⅲ	1		
西区	上五十嵐保育園	332.9	昭和32年～昭和60年	71,972	8,716	0	39	1,622	35.5	8.5	52.5	50	100	Ⅲ	3		
西区	艮野保育園	833.8	平成20年	147,132	28,366	0	119	998	54.9	7.0	58.4	24	100	Ⅲ	1		
西浦区	岩室保育園	1,285.4	昭和50年～平成13年	112,085	21,684	0	99	913	57.5	13.0	35.2	83	98	Ⅲ	2		
西浦区	巻保育園	962.9	平成26年	113,023	24,552	0	95	931	56.9	10.1	46.3	73	100	Ⅲ	2		
西浦区	巻つし保育園	812.9	昭和57年	106,913	20,659	0	92	938	56.7	8.8	51.3	46	100	Ⅲ	1		
西浦区	すわ保育園	706.5	平成8年	107,300	17,964	0	92	971	55.7	7.7	55.8	16	99	Ⅲ	1		
西浦区	漆山東保育園	662.6	昭和54年～平成27年	88,085	11,123	0	55	1,399	42.4	12.0	38.9	58	100	Ⅲ	4		
西浦区	漆山西保育園	657.7	平成2年	92,035	13,463	0	66	1,190	48.9	10.0	46.9	70	100	Ⅲ	4		
西浦区	かきの実保育園	601.8	昭和59年～平成2年	55,987	8,734	0	41	1,153	50.1	14.7	28.7	51	100	Ⅲ	2		
西浦区	松野尾保育園	636.0	平成6年	81,061	9,949	0	52	1,368	43.4	12.2	38.2	72	100	Ⅲ	4		
西浦区	七浦保育園	878.7	昭和58年	72,414	9,843	0	49	1,277	46.2	17.9	16.1	76	100	Ⅲ	4		
西浦区	和納保育園	969.5	昭和56年～平成2年	128,399	31,799	0											

2-3-14 学校教育施設

小分類	施設一覽			コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分	
	区名	施設名	使用面積(m <sup>2</sup> )	建築年	市の支出(千円)	市の収入(千円)	指定管理料(千円)	児童・生徒数(人)	利用コスト(千円)	偏差値	1人当り面積(m <sup>2</sup> )	偏差値	償却率(%)			耐震化率(%)
小学校	北区	松浜小学校	9,067.8	昭和52年~平成21年	286,311	80	0	502	570	56.1	18.1	54.1	83	100	Ⅲ	1
	北区	南浜小学校	3,474.8	昭和62年~平成10年	156,207	48	0	81	1,928	24.8	42.9	38.0	68	100	Ⅲ	4
	北区	太夫浜小学校	4,647.9	昭和48年~平成27年	176,114	48	0	241	731	52.4	19.3	53.3	74	100	Ⅲ	1
	北区	湯川小学校	5,897.2	昭和46年~平成5年	271,744	80	0	384	707	53.0	15.4	55.8	79	99	Ⅲ	1
	北区	葛塚小学校	7,621.3	昭和57年~昭和59年	347,771	18	0	635	548	56.6	12.0	58.0	79	100	Ⅲ	1
	北区	葛塚東小学校	7,757.0	昭和51年~昭和63年	399,525	84	0	700	571	56.1	11.1	58.6	71	98	Ⅲ	1
	北区	木崎小学校	5,389.2	昭和41年~平成20年	237,822	50	0	365	651	54.2	14.8	56.2	87	100	Ⅲ	1
	北区	笹山小学校	3,271.2	昭和34年~平成13年	103,178	32	0	52	1,984	23.5	62.9	25.0	54	100	Ⅲ	4
	北区	早通南小学校	9,553.3	昭和52年~平成11年	331,360	48	0	589	562	56.3	16.2	55.3	91	100	Ⅲ	1
	北区	岡方第一小学校	4,172.5	昭和38年~平成3年	132,486	16	0	95	1,394	37.1	43.9	37.3	77	99	Ⅲ	4
	北区	岡方第二小学校	3,547.9	昭和49年~平成16年	140,243	16	0	93	1,508	34.5	38.1	41.1	79	98	Ⅲ	4
	北区	豊栄南小学校	3,344.5	昭和48年~平成12年	129,439	48	0	72	1,797	27.8	46.5	35.7	89	96	Ⅲ	4
	東区	山の下小学校	6,009.2	昭和56年~平成27年	163,113	129	0	202	807	50.7	29.7	46.5	74	97	Ⅲ	2
	東区	大形小学校	8,073.9	昭和37年~平成10年	473,886	130	0	877	540	56.8	9.2	59.8	79	100	Ⅲ	1
	東区	中野山小学校	8,123.0	昭和43年~平成13年	270,046	32	0	454	595	55.6	17.9	54.2	98	97	Ⅲ	1
	東区	木戸小学校	7,387.0	昭和46年~平成27年	258,343	64	0	420	615	55.1	17.6	54.4	13	100	Ⅲ	1
	東区	東山の下小学校	9,597.6	平成5年~平成14年	499,054	16	0	921	542	56.8	10.4	59.0	38	100	Ⅲ	1
	東区	桃山小学校	6,670.8	昭和61年	337,827	48	0	577	585	55.8	11.6	58.3	75	100	Ⅲ	1
	東区	下山小学校	9,020.5	昭和41年~平成25年	346,421	80	0	714	485	58.1	12.6	57.6	13	100	Ⅲ	1
	東区	牡丹山小学校	8,223.9	昭和44年~平成17年	333,535	48	0	761	438	59.2	10.8	58.8	53	98	Ⅲ	1
	東区	東中野山小学校	6,984.7	昭和51年~平成1年	359,648	113	0	573	627	54.8	12.2	57.9	92	96	Ⅲ	1
	東区	竹尾小学校	5,416.1	昭和53年~平成26年	281,826	32	0	301	936	47.7	18.0	54.1	60	95	Ⅲ	3
	東区	南中野山小学校	7,176.5	昭和54年~平成10年	233,538	32	0	400	584	55.8	17.9	54.2	56	97	Ⅲ	1
	東区	江南小学校	7,443.8	昭和57年	242,828	64	0	403	602	55.4	18.5	53.8	64	100	Ⅲ	1
	中央区	浜浦小学校	7,058.3	昭和60年~平成9年	260,546	81	0	425	613	55.1	16.6	55.0	78	100	Ⅲ	1
	中央区	関屋小学校	5,247.7	昭和41年~平成17年	149,582	84	0	176	849	49.7	29.8	46.5	97	98	Ⅲ	4
	中央区	鏡淵小学校	5,328.9	昭和55年~平成9年	249,181	72	0	228	1,093	44.1	23.4	50.6	49	99	Ⅲ	3
	中央区	白山小学校	5,922.7	昭和38年~平成10年	198,465	82	0	238	834	50.0	24.9	49.7	98	95	Ⅲ	2
	中央区	新湯小学校	8,429.4	平成12年~平成13年	309,995	80	0	594	522	57.2	14.2	56.6	41	100	Ⅲ	1
	中央区	日和山小学校	7,246.7	平成3年~平成4年	230,615	123	0	347	664	54.0	20.9	52.3	29	100	Ⅲ	1
	中央区	万代長嶺小学校	7,500.7	平成17年	217,100	84	0	308	705	53.0	24.4	50.0	31	100	Ⅲ	1
	中央区	沼垂小学校	11,596.3	昭和34年~平成24年	295,796	122	0	440	672	53.8	26.4	48.7	22	98	Ⅲ	2
	中央区	山湯小学校	6,403.4	昭和49年~平成12年	198,508	81	0	382	519	57.3	16.8	54.9	47	99	Ⅲ	1
	中央区	上所小学校	8,003.4	昭和42年~昭和60年	372,446	96	0	700	532	57.0	11.4	58.4	99	98	Ⅲ	1
	中央区	鳥屋野小学校	10,079.5	平成21年	511,106	32	0	982	520	57.3	10.3	59.1	22	100	Ⅲ	1
	中央区	笹山小学校	6,569.8	平成12年~平成25年	187,922	64	0	276	681	53.6	23.8	50.4	18	100	Ⅲ	1
	中央区	女池小学校	7,824.2	昭和41年~平成27年	410,472	64	0	817	502	57.7	9.6	59.6	86	98	Ⅲ	1
	中央区	有明台小学校	6,178.4	昭和44年~昭和61年	197,132	96	0	233	846	49.8	26.5	48.6	74	99	Ⅲ	4
	中央区	南万代小学校	8,188.0	平成4年~平成28年	199,267	80	0	354	563	56.3	23.1	50.8	19	100	Ⅲ	1
	中央区	上山小学校	6,742.8	昭和52年~昭和62年	448,399	32	0	787	570	56.1	8.6	60.2	89	95	Ⅲ	1
	中央区	桜が丘小学校	7,965.2	昭和57年	283,881	72	0	515	551	56.6	15.5	55.8	51	100	Ⅲ	1
	中央区	紫竹山小学校	6,949.2	平成3年~平成16年	249,729	100	0	539	463	58.6	12.9	57.4	64	100	Ⅲ	1
江南区	丸山小学校	4,624.6	昭和44年~平成17年	191,642	80	0	237	808	50.6	19.5	53.1	75	100	Ⅲ	1	
江南区	大淵小学校	4,551.9	平成20年	128,900	21	0	131	984	46.6	34.7	43.3	24	100	Ⅲ	4	
江南区	曾野木小学校	6,680.5	昭和40年~平成11年	219,995	66	0	326	675	53.7	20.5	52.5	58	99	Ⅲ	1	
江南区	両川小学校	4,134.8	平成22年	155,244	16	0	124	1,252	40.4	33.3	44.2	20	100	Ⅲ	4	
江南区	東曾野木小学校	6,484.9	昭和54年~平成13年	233,817	64	0	194	1,205	41.5	33.4	44.1	60	96	Ⅲ	4	
江南区	横越小学校	6,708.4	昭和50年~平成26年	334,302	0	0	606	552	56.5	11.1	58.6	59	96	Ⅲ	1	
江南区	亀田小学校	6,667.4	昭和34年~平成19年	259,272	32	0	508	510	57.5	13.1	57.3	78	99	Ⅲ	1	
江南区	早通小学校	4,066.7	昭和38年~昭和63年	135,444	81	0	164	825	50.2	24.8	49.7	88	97	Ⅲ	2	
江南区	亀田東小学校	9,524.2	昭和38年~平成24年	374,442	64	0	789	474	58.3	12.1	58.0	73	99	Ⅲ	1	
江南区	亀田西小学校	7,959.5	昭和54年~平成2年	462,919	50	0	612	756	51.8	13.0	57.4	83	100	Ⅲ	1	

小分類	施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
	区名	施設名	使用面積(m <sup>2</sup> )	建築年	市の支出(千円)	市の収入(千円)	指定管理料(千円)	児童・生徒数(人)	利用コスト(千円)	偏差値	1人当り面積(m <sup>2</sup> )	偏差値	償却率(%)	耐震化率(%)		
小学校	秋葉区	新津第一小学校	7,952.1	昭和30年～平成24年	257,662	16	0	421	612	55.2	18.9	53.5	80	96	Ⅲ	1
	秋葉区	新津第二小学校	7,083.3	昭和51年～平成15年	189,561	80	0	373	508	57.6	19.0	53.5	100	99	Ⅲ	1
	秋葉区	新津第三小学校	6,686.6	昭和38年～平成10年	377,701	32	0	802	471	58.4	8.3	60.4	91	98	Ⅲ	1
	秋葉区	結小学校	6,876.7	昭和46年～平成24年	308,748	6	0	695	444	59.0	9.9	59.4	63	100	Ⅲ	1
	秋葉区	荻川小学校	7,821.6	平成22年～平成23年	289,607	64	0	591	490	58.0	13.2	57.2	18	100	Ⅲ	1
	秋葉区	小合東小学校	2,998.0	昭和50年～平成3年	122,718	64	0	65	1,887	25.8	46.1	35.9	70	100	Ⅲ	4
	秋葉区	小合小学校	2,864.1	昭和41年～平成8年	102,609	46	0	98	1,047	45.1	29.2	46.8	84	98	Ⅲ	4
	秋葉区	金津小学校	5,050.4	昭和44年～平成26年	173,222	0	0	234	740	52.2	21.6	51.8	46	98	Ⅲ	1
	秋葉区	阿賀小学校	6,783.9	昭和58年～平成5年	182,017	16	0	271	672	53.8	25.0	49.6	74	100	Ⅲ	2
	秋葉区	新関小学校	4,242.4	平成22年	114,451	16	0	70	1,635	31.6	60.6	26.5	18	100	Ⅲ	4
	秋葉区	小瀬戸小学校	6,573.6	昭和60年～昭和61年	174,314	33	0	235	742	52.2	28.0	47.7	78	100	Ⅲ	2
	秋葉区	矢代田小学校	4,216.3	昭和53年～昭和58年	141,426	16	0	203	697	53.2	20.8	52.3	57	100	Ⅲ	1
	南区	新飯田小学校	2,346.4	昭和46年～平成21年	111,574	64	0	88	1,267	40.1	26.7	48.5	66	96	Ⅲ	4
	南区	茨曾根小学校	2,801.8	昭和57年	142,229	48	0	70	2,031	22.4	40.0	39.8	77	100	Ⅲ	4
	南区	庄瀬小学校	4,389.5	平成9年	116,303	80	0	96	1,211	41.4	45.7	36.2	48	100	Ⅲ	4
	南区	小林小学校	4,013.7	昭和58年～平成4年	120,850	71	0	166	728	52.5	24.2	50.1	73	100	Ⅲ	1
	南区	白根小学校	7,253.6	昭和54年～平成17年	301,437	96	0	470	641	54.5	15.4	55.8	82	100	Ⅲ	1
	南区	日井小学校	5,202.8	平成6年～平成7年	123,243	0	0	132	934	47.7	39.4	40.2	51	100	Ⅲ	4
	南区	大鷲小学校	4,667.3	昭和58年	133,188	32	0	91	1,463	35.5	51.3	32.5	78	100	Ⅲ	4
	南区	根岸小学校	4,528.9	昭和44年～平成20年	128,570	32	0	167	770	51.5	27.1	48.2	36	100	Ⅲ	2
	南区	大通小学校	4,952.5	昭和54年～平成9年	286,386	0	0	483	593	55.6	10.3	59.1	59	100	Ⅲ	1
	南区	味方小学校	5,007.4	昭和49年～平成5年	184,012	0	0	207	889	48.8	24.2	50.1	60	100	Ⅲ	3
	南区	月湯小学校	4,250.3	平成19年	128,429	0	0	178	722	52.6	23.9	50.3	26	100	Ⅲ	1
	西区	小針小学校	8,494.2	昭和40年～平成24年	350,681	64	0	712	492	57.9	11.9	58.1	52	98	Ⅲ	1
	西区	新通小学校	8,965.6	昭和44年～平成22年	449,365	64	0	987	455	58.8	9.1	59.9	83	94	Ⅲ	1
	西区	内野小学校	8,640.4	昭和43年～平成11年	477,926	156	0	816	586	55.8	10.6	58.9	63	97	Ⅲ	1
	西区	木山小学校	3,985.4	昭和34年～平成8年	125,986	13	0	65	1,938	24.6	61.3	26.0	81	96	Ⅲ	4
	西区	赤塚小学校	4,674.0	昭和48年～平成24年	198,812	5	0	268	742	52.2	17.4	54.5	64	100	Ⅲ	1
	西区	小瀬小学校	2,914.7	昭和55年～平成3年	120,955	32	0	74	1,634	31.6	39.4	40.3	87	92	Ⅲ	4
	西区	笠木小学校	3,296.0	昭和58年～昭和61年	102,206	64	0	39	2,619	8.9	84.5	11.0	77	100	Ⅲ	4
	西区	青山小学校	6,140.7	昭和46年～平成3年	221,524	54	0	354	626	54.8	17.3	54.5	99	98	Ⅲ	1
	西区	真砂小学校	6,516.5	昭和47年～平成13年	249,065	54	0	410	607	55.3	15.9	55.5	98	95	Ⅲ	1
	西区	五十嵐小学校	7,395.4	昭和48年～平成3年	345,869	48	0	753	459	58.7	9.8	59.4	83	99	Ⅲ	1
	西区	坂井輪小学校	8,150.7	昭和50年～平成1年	302,445	64	0	658	460	58.7	12.4	57.8	90	96	Ⅲ	1
	西区	坂井東小学校	6,399.9	昭和53年～平成4年	305,477	80	0	450	679	53.6	14.2	56.6	89	100	Ⅲ	1
	西区	西内野小学校	6,374.9	昭和54年～平成26年	341,009	32	0	715	477	58.3	8.9	60.0	60	97	Ⅲ	1
	西区	東青山小学校	6,890.0	昭和55年～平成9年	279,355	32	0	480	582	55.8	14.4	56.5	49	98	Ⅲ	1
	西区	大野小学校	6,483.4	昭和56年～平成20年	231,898	80	0	402	577	56.0	16.1	55.3	38	100	Ⅲ	1
	西区	黒崎南小学校	4,894.6	平成16年～平成24年	136,190	64	0	161	846	49.8	30.4	46.1	33	100	Ⅲ	4
	西区	山田小学校	7,935.4	昭和53年～平成28年	232,838	48	0	436	534	57.0	18.2	54.0	38	100	Ⅲ	1
	西区	立仏小学校	6,175.9	昭和49年～平成13年	188,533	48	0	334	564	56.3	18.5	53.8	83	99	Ⅲ	1
	西蒲区	岩室小学校	6,563.8	昭和44年～平成17年	129,004	16	0	146	883	48.9	45.0	36.7	56	100	Ⅲ	4
	西蒲区	和納小学校	6,122.7	平成3年～平成11年	136,204	4	0	199	684	53.5	30.8	45.8	62	100	Ⅲ	2
	西蒲区	昔根小学校	5,571.6	昭和49年～平成16年	150,696	48	0	226	667	53.9	24.7	49.8	86	98	Ⅲ	2
	西蒲区	鏡郷小学校	4,376.4	昭和49年～平成14年	128,542	48	0	173	743	52.1	25.3	49.4	87	98	Ⅲ	2
	西蒲区	升湯小学校	3,462.2	昭和40年～平成10年	114,865	32	0	83	1,384	37.4	41.7	38.8	63	98	Ⅲ	4
西蒲区	潟東小学校	2,964.3	昭和45年～平成23年	181,865	48	0	266	684	53.5	11.1	58.6	60	96	Ⅲ	1	
西蒲区	中之口東小学校	4,434.1	昭和61年	134,173	0	0	118	1,137	43.0	37.6	41.4	73	100	Ⅲ	4	
西蒲区	中之口西小学校	4,865.0	平成3年	123,517	23	0	127	972	46.8	38.3	41.0	62	100	Ⅲ	4	
西蒲区	越前小学校	4,348.0	平成7年～平成9年	84,373	32	0	46	1,834	27.0	94.5	4.5	50	100	Ⅲ	4	
西蒲区	松野尾小学校	4,033.0	平成3年～平成5年	118,740	34	0	87	1,364	37.8	46.4	35.7	59	100	Ⅲ	4	
西蒲区	巻南小学校	7,981.5	昭和53年～平成26年	220,508	32	0	371	594	55.6	21.5	51.8	65	100	Ⅲ	1	
西蒲区	漆山小学校	4,775.4	昭和62年～平成16年	156,977	105	0	163	962	47.1	29.3	46.8	68	100	Ⅲ	4	
西蒲区	巻北小学校	8,086.2	昭和49年～平成21年	295,407	16	0	538	549	56.6	15.0	56.0	88	100	Ⅲ	1	

(小学校)																
合計		652,983.5	-	24,823,646	5,527	0	39,307	(631)	-	(16.6)	-	-	-	-	-	-
( )は児童数あたりの平均																
施設平均																
施設数	106	6,160.2	-	234,185	52	0	371	836	-	24.4	-	65	99	-	-	

※表中の「市の支出」には指定管理料は含んでいません。



施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分	
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	児童・生徒数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	1人当り面積 (㎡)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
中学校	北区	松浜中学校	7,469.1	昭和51年～平成3年	251,521	80	0	339	742	54.4	22.0	54.9	89	99	Ⅲ	1
	北区	南浜中学校	4,454.2	昭和47年～平成1年	144,581	76	0	95	1,521	34.7	46.9	41.7	84	99	Ⅲ	4
	北区	湯川中学校	5,136.4	昭和53年～平成11年	179,203	48	0	160	1,120	44.9	32.1	49.6	84	99	Ⅲ	4
	北区	葛塚中学校	11,919.2	平成16年	285,467	127	0	352	811	52.7	33.9	48.6	42	100	Ⅲ	2
	北区	木崎中学校	6,202.9	平成1年～平成21年	186,958	128	0	192	973	48.6	32.3	49.5	50	100	Ⅲ	4
	北区	岡方中学校	4,764.7	平成8年～平成26年	141,295	32	0	106	1,333	39.5	44.9	42.7	45	100	Ⅲ	4
	北区	早通中学校	8,689.2	昭和59年～平成22年	243,443	136	0	289	842	51.9	30.1	50.6	76	100	Ⅲ	1
	北区	光晴中学校	8,046.0	平成5年～平成16年	261,669	167	0	353	741	54.4	22.8	54.5	55	100	Ⅲ	1
	東区	東新潟中学校	8,654.0	昭和50年～平成7年	316,795	249	0	460	688	55.8	18.8	56.6	79	98	Ⅲ	1
	東区	山の下中学校	7,883.9	昭和44年～平成15年	299,243	176	0	446	671	56.2	17.7	57.2	86	98	Ⅲ	1
	東区	大形中学校	6,901.4	昭和56年～平成15年	307,710	199	0	449	685	55.8	15.4	58.4	58	100	Ⅲ	1
	東区	石山中学校	8,397.1	昭和48年～平成1年	270,519	138	0	374	723	54.9	22.5	54.7	89	95	Ⅲ	1
	東区	藤見中学校	9,243.1	昭和36年～平成18年	275,636	191	0	389	708	55.2	23.8	54.0	39	98	Ⅲ	1
	東区	木戸中学校	9,023.8	昭和45年～昭和63年	307,956	139	0	477	645	56.8	18.9	56.5	69	94	Ⅲ	1
	東区	東石山中学校	8,265.3	昭和55年～平成5年	329,547	104	0	490	672	56.2	16.9	57.6	72	97	Ⅲ	1
	東区	下山中学校	7,259.1	平成1年～平成15年	230,942	128	0	317	728	54.7	22.9	54.4	69	100	Ⅲ	1
	中央区	関屋中学校	9,796.4	昭和48年～平成2年	298,598	194	0	467	639	57.0	21.0	55.5	66	100	Ⅲ	1
	中央区	鳥屋野中学校	8,437.6	昭和46年～平成16年	516,832	96	0	833	620	57.5	10.1	61.2	95	98	Ⅲ	1
	中央区	白新中学校	9,689.3	昭和36年～平成26年	222,554	192	0	197	1,129	44.6	49.2	40.5	85	99	Ⅲ	4
	中央区	寄居中学校	8,133.8	昭和26年～平成14年	227,894	245	0	219	1,039	46.9	37.1	46.9	42	100	Ⅲ	4
	中央区	新潟柳都中学校	7,319.5	平成6年～平成28年	228,663	80	0	218	1,049	46.7	33.6	48.8	29	100	Ⅲ	4
	中央区	宮浦中学校	8,844.1	昭和62年～平成15年	285,316	211	0	460	620	57.5	19.2	56.4	48	100	Ⅲ	1
	中央区	上山中学校	7,789.6	昭和53年～平成10年	441,050	216	0	680	648	56.8	11.5	60.5	87	97	Ⅲ	1
	中央区	山湯中学校	7,749.4	昭和58年～平成9年	277,514	207	0	418	663	56.4	18.5	56.7	76	100	Ⅲ	1
	江南区	大江山中学校	5,216.2	昭和41年～平成3年	172,453	113	0	181	952	49.1	28.8	51.3	82	98	Ⅲ	3
	江南区	曾野木中学校	7,341.6	昭和60年	258,288	139	0	272	949	49.2	27.0	52.3	78	100	Ⅲ	3
	江南区	両川中学校	4,290.5	昭和58年～平成5年	112,746	88	0	66	1,707	30.0	65.0	32.1	76	100	Ⅲ	4
	江南区	横越中学校	8,264.3	昭和54年～平成15年	229,257	186	0	303	756	54.0	27.3	52.1	51	100	Ⅲ	1
	江南区	亀田中学校	9,664.6	昭和40年～平成20年	375,845	160	0	629	597	58.0	15.4	58.4	43	99	Ⅲ	1
	江南区	亀田西中学校	7,750.0	昭和57年～平成1年	261,032	213	0	347	752	54.1	22.3	54.7	73	100	Ⅲ	1
	秋葉区	新津第一中学校	9,315.3	昭和49年～平成26年	287,383	76	0	558	515	60.1	16.7	57.7	27	100	Ⅲ	1
	秋葉区	新津第二中学校	8,988.5	昭和56年～平成26年	362,919	52	0	660	550	59.2	13.6	59.4	37	100	Ⅲ	1
	秋葉区	新津第五中学校	9,683.7	昭和59年～平成16年	290,798	151	0	381	763	53.9	25.4	53.1	64	100	Ⅲ	1
	秋葉区	小合中学校	3,343.7	昭和44年～平成26年	110,950	80	0	70	1,584	33.1	47.8	41.3	80	95	Ⅲ	4
	秋葉区	金津中学校	5,969.1	平成10年～平成11年	126,940	104	0	136	933	49.6	43.9	43.3	44	100	Ⅲ	4
	秋葉区	小須戸中学校	6,596.8	昭和38年～平成25年	197,644	2	0	237	834	52.1	27.8	51.8	50	95	Ⅲ	1
	南区	白南中学校	6,838.4	平成15年	156,578	96	0	144	1,087	45.7	47.5	41.4	35	100	Ⅲ	4
	南区	白根第一中学校	8,502.0	昭和50年～平成24年	240,443	45	0	371	648	56.8	22.9	54.4	75	99	Ⅲ	1
	南区	白井中学校	4,419.0	昭和35年～平成24年	107,104	0	0	60	1,785	28.0	73.6	27.5	26	100	Ⅲ	4
	南区	白根北中学校	7,213.8	平成4年～平成10年	221,749	128	0	342	648	56.8	21.1	55.4	58	100	Ⅲ	1
	南区	味方中学校	6,845.1	平成1年～平成4年	129,484	37	0	80	1,618	32.3	85.6	21.2	60	100	Ⅲ	4
	南区	月湯中学校	6,471.8	平成5年～平成20年	120,201	49	0	67	1,793	27.8	96.6	15.4	50	100	Ⅲ	4
	西区	坂井輪中学校	8,809.2	昭和40年～平成16年	478,206	152	0	715	669	56.2	12.3	60.0	88	100	Ⅲ	1
	西区	内塚中学校	8,968.8	昭和48年～平成15年	388,994	167	0	622	625	57.3	14.4	58.9	71	99	Ⅲ	1
	西区	赤塚中学校	5,016.1	昭和43年～平成14年	164,156	83	0	146	1,124	44.7	34.4	48.4	67	99	Ⅲ	4
	西区	中野小屋中学校	4,122.1	昭和53年～平成8年	127,287	138	0	50	2,543	8.9	82.4	22.9	78	97	Ⅲ	4
	西区	小針中学校	8,420.9	昭和46年～平成13年	527,818	184	0	869	607	57.8	9.7	61.4	95	98	Ⅲ	1
	西区	五十嵐中学校	8,577.9	昭和52年～平成4年	357,125	141	0	555	643	56.9	15.5	58.4	75	96	Ⅲ	1
	西区	小新中学校	7,912.8	昭和46年～平成1年	247,045	160	0	348	709	55.2	22.7	54.5	60	99	Ⅲ	1
	西区	黒崎中学校	10,067.2	昭和40年～平成5年	293,280	160	0	528	555	59.1	19.1	56.5	88	100	Ⅲ	1
	西蒲区	岩室中学校	6,174.0	昭和42年～平成27年	171,594	50	0	213	805	52.8	29.0	51.2	30	99	Ⅲ	1
	西蒲区	西川中学校	11,856.9	昭和61年～平成9年	205,164	89	0	260	789	53.2	45.6	42.4	78	100	Ⅲ	2
	西蒲区	湯東中学校	5,260.9	昭和53年～平成24年	169,191	43	0	129	1,311	40.0	40.8	45.0	64	100	Ⅲ	4
	西蒲区	中之口中学校	6,211.3	平成26年	168,354	0	0	159	1,059	46.4	39.1	45.9	12	100	Ⅲ	4
	西蒲区	巻東中学校	8,839.0	昭和56年～平成13年	220,486	32	0	307	718	55.0	28.8	51.3	63	100	Ⅲ	1
	西蒲区	巻西中学校	9,221.5	昭和56年～平成28年	222,475	57	0	340	654	56.6	27.1	52.2	65	100	Ⅲ	1

(中学校)																
合計		426,241.7	-	14,033,895	6,734	0	18,925	(741)	-	(22.5)	-	-	-	-	-	-
( )は生徒数あたりの平均																
施設平均																
施設数	56	7,611.5	-	250,605	120	0	338	916	-	31.3	-	64	99	-	-	

施設一覧				品質情報				圏域区分
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
中等教育学校	中央区	明鏡高等学校	11,142.0	平成7年	53	100	I	
	中央区	万代高等学校	12,072.0	平成15年	46	100	I	
	中央区	高志中等教育学校	16,860.3	昭和55年～平成28年	68	100	I	
	合計		40,074.3	-	-	-	-	
施設平均								
施設数	3		13,358.1	-	55	100	-	

施設一覧				品質情報				圏域区分
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
特別支援学校	東区	東特別支援学校	6,453.8	昭和58年～平成14年	79	100	I	
	西蒲区	西特別支援学校	6,303.3	昭和58年～平成22年	49	100	I	
	合計		12,757.2	-	-	-	-	
施設平均								
施設数	2		6,378.6	-	64	100	-	

※表中の「市の支出」には指定管理料は含んでいません。

2-3-15 公設デイサービスセンター

施設一覧					品質情報		圏域区分
小分類	区名	施設名	使用面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
デイサービスセンター	東区	老人デイサービスセンター大山台	116.9	平成11年	60	100	II
	東区	老人デイサービスセンター藤見	591.9	平成12年	36	100	II
	中央区	老人デイサービスセンター早川町	554.3	平成6年	47	100	II
	中央区	老人デイサービスセンター鏡淵	565.6	平成9年～平成17年	38	100	II
	中央区	老人デイサービスセンターひばり	439.5	平成10年	39	100	II
	中央区	老人デイサービスセンター本町	589.0	平成12年	36	100	II
	江南区	デイサービス向陽園	681.7	平成6年	52	100	II
	秋葉区	老人デイサービスセンターかんぱらの里	445.4	平成6年	51	100	II
	秋葉区	老人デイサービスセンター小須戸	636.4	平成7年	48	100	II
	南区	老人デイサービスセンター味方	779.8	平成12年～平成16年	32	100	II
	南区	老人デイサービスセンター月湯	639.9	平成8年	47	100	II
	南区	デイサービスセンター皐月園	191.5	平成3年	54	100	II
	西区	老人デイサービスセンター黒崎の里	600.8	平成12年	38	100	II
	西区	老人デイサービスセンター黒崎荘	407.7	平成3年～平成12年	52	100	II
	西蒲区	老人デイサービスセンター岩室	592.1	平成8年	62	100	II
	西蒲区	老人デイサービスセンター西川	735.0	平成8年	46	100	II
	西蒲区	老人デイサービスセンター巻	580.4	平成11年	38	100	II
	西蒲区	老人デイサービスセンター湯東	624.6	平成6年	69	100	II
	西蒲区	老人デイサービスセンター中之口	404.3	平成7年	84	100	II
合計			10,176.7	-	-	-	-
施設平均							
施設数			19	535.6	-	49	100

2-3-16 公営住宅

施設一覧					品質情報		圏域区分
小分類	区名	施設名	使用面積 (m <sup>2</sup> )	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
公営住宅	北区	松浜町住宅	17,981.4	昭和31年～平成5年	82	91	-
	北区	栄町住宅	36.4	昭和30年	100	0	-
	北区	法花島屋住宅	976.8	平成8年	48	100	-
	東区	桃山町第1住宅	20,661.2	昭和38年～平成11年	78	83	-
	東区	桃山町第2住宅	3,303.6	昭和61年	71	100	-
	東区	秋葉通住宅	14,813.2	昭和42年～平成13年	73	88	-
	東区	藤見町第1住宅	8,923.2	昭和62年～平成18年	41	100	-
	東区	藤見町第2住宅	10,109.0	平成13年～平成19年	32	100	-
	東区	藤見町第1住宅(県移管分)	6,732.2	平成16年	31	100	-
	東区	新藤見住宅	8,654.5	昭和58年～平成13年	75	100	-
	東区	中山住宅	16,648.7	昭和53年～平成11年	80	97	-
	東区	船江町住宅	7,601.4	平成2年～平成4年	61	100	-
	東区	石山住宅	34,396.7	昭和62年～平成5年	63	100	-
	東区	平和台住宅	5,189.7	昭和41年～平成8年	100	1	-
	東区	松島住宅	3,001.5	昭和42年～平成5年	84	100	-
	東区	新石山住宅	45,929.9	昭和51年～平成12年	76	97	-
	東区	大山台住宅	907.9	平成1年	65	100	-
	東区	石山第1住宅	10,819.3	昭和38年～平成11年	77	100	-
	東区	石山第2住宅	15,819.9	昭和41年～平成7年	74	99	-
	東区	物見山第1住宅	460.5	平成27年	18	100	-
	東区	物見山第2住宅	873.7	昭和35年～昭和62年	100	100	-
	中央区	関屋大川前住宅	5,023.3	平成18年	29	100	-
	中央区	川岸町住宅	1,707.6	昭和56年～平成8年	82	100	-
	中央区	日和山住宅	5,159.2	昭和42年～平成8年	88	66	-
	中央区	稲荷町住宅	8,753.5	昭和60年	73	100	-
	中央区	二葉町住宅	1,700.0	昭和61年	73	100	-
	中央区	二葉町第2住宅	1,781.8	平成9年	49	100	-
	中央区	西湊町通1/町住宅	4,020.6	平成11年	42	100	-
	中央区	西湊町通2/町住宅	3,162.1	平成11年	42	100	-
	中央区	窪田町住宅	3,083.4	平成11年	42	100	-
	中央区	シルバーハウジング早川町住宅	2,523.9	平成6年	53	100	-
	中央区	富浦住宅	3,862.1	昭和48年～昭和58年	80	99	-
	中央区	明石住宅	3,852.9	昭和57年～平成2年	78	100	-
	中央区	汐見台住宅	8,065.5	昭和40年～平成7年	100	55	-
	江南区	曾野木住宅	54,967.5	昭和44年～平成26年	68	99	-
	江南区	亀田東町住宅	112.4	昭和33年	100	0	-
	江南区	亀田大月住宅	2,537.1	昭和57年	81	100	-
	江南区	亀田向陽住宅	4,457.4	平成26年	13	100	-
	秋葉区	新津新栄町住宅	7,281.1	昭和48年～平成15年	93	94	-
	秋葉区	新金沢町住宅	2,827.8	平成8年～平成10年	94	100	-
	秋葉区	新津田島住宅	2,051.0	平成24年～平成25年	28	100	-
	秋葉区	中新田住宅	1,879.2	平成12年	41	100	-
	秋葉区	西島住宅	1,362.4	平成11年～平成15年	84	100	-
	秋葉区	小須戸文京町住宅	5,648.1	昭和51年～平成23年	54	99	-
	秋葉区	小須戸本町住宅	1,032.4	平成2年～平成3年	63	100	-
	秋葉区	小須戸大川前住宅	1,618.2	平成9年	46	100	-
	南区	新簗湯住宅	4,118.0	昭和52年～平成24年	49	100	-
	西区	寺尾第3住宅	359.0	昭和37年	100	0	-
	西区	大野藤山住宅	3,502.0	昭和55年	85	96	-
	西区	内野駅前住宅	2,810.7	平成5年	56	100	-
	西区	小針第1住宅	4,208.5	平成5年～平成6年	54	100	-
	西区	小針第2住宅	5,015.6	平成8年～平成10年	49	100	-
	西区	小針ヶ丘住宅	875.2	昭和34年～昭和52年	100	0	-
	西区	小針住宅	748.1	昭和33年～昭和54年	100	0	-
	西区	小針西住宅	1,524.7	昭和36年～昭和55年	100	0	-
	西蒲区	天神町住宅	403.6	昭和35年～昭和59年	100	14	-
	西蒲区	巻12区住宅	66.1	昭和27年	100	0	-
	西蒲区	巻13区第1住宅	265.8	昭和56年	100	100	-
	西蒲区	巻13区第2住宅	96.0	昭和61年	73	100	-
	西蒲区	巻13区第3住宅	278.3	昭和58年～昭和63年	77	100	-
	西蒲区	赤鎗住宅	339.5	昭和57年～昭和58年	100	100	-
西蒲区	前田住宅	475.3	昭和59年～昭和61年	100	100	-	
西蒲区	巻1区住宅	667.8	平成27年	18	100	-	
合計			398,065.2	-	-	-	-
施設平均							
施設数			63	6,318.5	-	70	84

2-3-17 斎場

施設一覧					品質情報		圏域 区分
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
斎場	江南区	亀田斎場	1,308.1	平成4年	52	100	II
	秋葉区	新津斎場	633.0	昭和55年	36	100	II
	南区	白根斎場	1,806.8	平成18年	24	100	II
	西区	青山斎場	5,115.8	平成7年	45	100	I
	西蒲区	巻斎場	674.1	昭和43年～平成2年	89	61	II
	合計			9,537.9	-	-	-
施設平均			1,907.6	-	49	92	-
施設数		5					

2-3-18 レクリエーション施設

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域 区分	領域 区分	
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理 料 (千円)	利用者数 (人)	開館日 数	利用コスト (千円)	偏差 値	1日当り 利用者数	偏差 値	償却率 (%)			耐震化 率 (%)
観光施設	北区	水の駅「ビュー福島湯」	3,784.0	平成9年～平成19年	4,823	4,067	67,249	93,552	307	0.727	32.0	305	45.4	12	100	II	4
	中央区	天寿園	2,101.7	昭和63年～平成7年	4,489	3,157	49,158	105,243	335	0.480	42.8	314	45.6	0	100	II	4
	中央区	水族館	11,614.3	平成2年～平成25年	2,863	441,067	604,499	518,900	359	0.320	49.9	1,446	69.0	46	100	I	3
	中央区	食育・花育センター	2,861.1	平成23年	0	0	74,128	395,233	344	0.188	55.7	1,149	62.9	17	100	I	1
	中央区	動物ふれあいセンター	1,657.9	平成24年	996	33	66,458	356,454	344	0.189	55.6	1,036	60.5	24	100	I	1
	中央区	食と花の交流センター	3,887.8	平成26年～平成27年	2,822	19	31,176	584,321	360	0.058	61.4	1,623	72.6	15	100	I	1
	中央区	新潟市マンガの家	349.1	-	7,560	14	10,081	34,522	308	0.511	41.5	112	41.5	-	-	I	4
	中央区	新潟市マンガ・アニメ情報館	914.5	-	41,071	19,273	51,634	127,976	313	0.574	38.7	409	47.6	-	-	I	4
	秋葉区	石油の里古代館	247.0	昭和63年	0	0	1,963	39,934	316	0.049	61.8	126	41.8	66	100	II	2
	秋葉区	里山ピクニックセンター	1,074.0	昭和63年～平成1年	1,617	11	10,500	39,934	316	0.303	50.6	126	41.8	59	100	II	2
	秋葉区	花とみどり館	2,549.3	平成4年～平成18年	13,355	1,230	23,476	380,901	361	0.093	59.9	1,055	60.9	58	100	III	1
	南区	アグリパーク	3,465.3	平成26年	11,183	1	105,976	189,312	365	0.619	36.7	519	49.9	16	100	I	4
	西蒲区	湯東樋口記念美術館受付棟	128.3	昭和45年～平成15年	328	0	0	518	297	0.633	36.1	2	39.2	85	56	III	4
	西蒲区	角田山自然館	456.3	平成5年	0	0	0	0	344	0.000	0.0	0	39.2	52	100	III	4
	西蒲区	岩室観光施設いわむろや	1,123.4	平成16年～平成22年	741	1,195	25,300	187,014	341	0.133	58.1	548	50.5	34	100	II	1

(観光施設)																	
合計	( )は利用者数あたり または1日あたり平均	36,213.7	-	91,848.0	470,067.0	1,121,598.0	3,053,894.0	5,010.0	(0.243)	-	(610)	-	-	-	-	-	-
施設平均	施設数	15	2,414.2	-	6,123.2	31,337.8	74,773.2	203,592.9	334.0	0.325	-	585	-	37	97	-	-

施設一覧					品質情報		圏域 区分
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
キャン プ 場	北区	海辺の森	1,349.6	平成5年～平成14年	81	100	II
	西蒲区	入徳館野外研修場	1,023.0	昭和14年～昭和55年	86	100	II
	合計		2,372.6	-	-	-	-
施設平均			1,186.3	-	83	100	-
施設数		2					

2-3-19 保養施設

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域 区分	領域 区分	
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理 料 (千円)	利用者数 (人)	開館日 数	利用コスト (千円)	偏差 値	1日当り 利用者数	偏差 値	償却率 (%)			耐震化 率 (%)
保養施設	秋葉区	小須戸温泉健康センター	1,048.3	平成7年～平成8年	3,273	848	29,350	126,911	352	0.250	53.0	361	46.6	82	100	III	2
	西区	ふれあい健康センター(アクアパークに隣接)	3,999.4	平成12年	0	0	91,648	265,897	311	0.345	48.8	855	56.8	51	100	II	3
	西蒲区	じよんのび館	3,079.3	平成4年～平成22年	11,423	1,308	15,604	124,888	344	0.206	54.9	363	46.6	54	100	III	2
	西蒲区	ぼたるの里交流館	305.1	平成18年	0	106	0	852	341	-0.123	69.4	2	39.2	55	100	III	2
	西蒲区	岩室健康増進センター	1,186.7	平成1年～平成19年	1,405	16,533	40,114	52,651	332	0.475	43.1	159	42.4	49	100	III	4

(保養施設)																	
合計	( )は利用者数あたり または1日あたり平均	9,618.8	-	16,101	18,794	176,716	571,199	1,680	(0.305)	-	(340)	-	-	-	-	-	-
施設平均	施設数	5	1,923.8	-	3,220	3,759	35,343	114,240	336	0.231	-	348	-	58	100	-	-

※表中の「市の支出」には指定管理料は含んでいません。  
 ※償却率、耐震化率の平均は借上げ施設を除く。

2-3-20 老人ホーム

施設一覧					品質情報		圏域 区分
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
老人 ホーム	東区	養護老人ホーム松鶴荘	3,059.6	昭和53年～平成4年	80	96	I
	東区	特別養護老人ホーム大山台ホーム	5,142.2	昭和54年～平成18年	72	99	I
	合計		8,201.8	-	-	-	-
	施設平均 施設数	2	4,100.9	-	76	98	-

2-3-21 その他公共用施設

施設一覧					品質情報		圏域 区分
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
そ の 他 公 共 用 施 設	東区	新潟市職業訓練実習場	524.7	昭和58年～平成5年	83	100	I
	中央区	新潟市産業振興センター	8,875.4	昭和62年～平成4年	64	100	I
	中央区	万代島にぎわい空間の創造事業用建物	2,885.4	昭和41年	100	0	I
	中央区	国際友好会館	554.5	平成17年	38	100	I
	中央区	新潟市芸術創造村・国際青少年センター	6,297.6	昭和63年～平成30年	34	100	I
	合計		19,137.5	-	-	-	-
施設平均 施設数	5	3,827.5	-	64	80	-	

2-3-22 教育系施設

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域 区分	領域 区分	
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理 料 (千円)	職員数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	1人当り 面積(㎡)	偏差値	償却率 (%)			耐震化 率 (%)
教育 セン ター	北区	北区教育相談室	416.2	昭和47年～平成7年	12,535	0	0	5	30,121	61.1	83.2	46.9	82	52	II	2
	中央区	教育相談センター	3,645.1	昭和54年～平成6年	146,682	0	0	38	40,241	56.2	95.9	43.2	63	100	I	2
	江南区	江南区教育相談室	426.6	平成19年	10,089	0	0	4	23,648	64.2	106.7	40.1	46	100	II	2
	秋葉区	秋葉区教育相談室	146.2	平成26年	12,698	0	0	5	86,877	33.9	29.2	62.5	15	100	II	3
	南区	南区教育相談室	149.7	平成13年	9,594	0	0	4	64,110	44.8	37.4	60.2	35	100	II	3
	西蒲区	西蒲区教育相談室	146.8	昭和58年	9,516	0	0	4	64,823	44.4	36.7	60.4	67	100	II	3
	西蒲区	総合教育センター	2,854.0	平成7年	178,790	0	0	24	62,645	45.5	118.9	36.6	51	100	I	4
合計	( )は面積あたり または職員あたりの平均	7,784.5	-	379,904	0	0	84	(48,802)	-	(92.7)	-	-	-	-	-	-
施設平均 施設数	7	1,112.1	-	54,272	0	0	12	53,209	-	72.6	-	51	93	-	-	

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域 区分	領域 区分		
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理 料 (千円)	年間 食数	1日当り 食数	利用コスト (千円)	偏差 値	建物1㎡ 当り 日利用量	偏差 値			償却率 (%)	耐震化 率 (%)
給食 セン ター	北区	光晴学校給食センター	439.7	平成7年～平成8年	36,410	0	0	85,295	350	0.427	41.6	0.795	44.5	49	100	III	4
	北区	葛塚学校給食センター	977.1	平成16年	49,822	0	0	217,837	893	0.229	58.3	0.914	47.7	42	100	III	2
	江南区	亀田学校給食センター	1,621.7	平成24年	94,295	0	0	423,149	1,734	0.223	58.8	1.069	52.0	32	100	III	1
	秋葉区	新津西部学校給食センター	2,030.6	平成18年	143,330	49	0	726,686	2,966	0.197	61.0	1.461	62.7	39	100	III	1
	秋葉区	小須戸学校給食センター	872.7	平成6年	69,516	0	0	147,607	602	0.471	37.8	0.690	41.6	68	100	III	4
	秋葉区	新津東部学校給食センター	908.3	昭和58年～平成14年	131,604	0	0	425,293	1,743	0.309	51.6	1.919	75.3	97	100	III	1
	南区	白根学校給食センター	2,255.1	平成7年～平成20年	110,197	0	0	473,471	1,925	0.233	58.0	0.853	46.1	45	100	III	2
	南区	月湯学校給食センター	633.8	平成20年	42,006	0	0	141,479	580	0.297	52.6	0.915	47.8	36	100	III	2
	西区	黒崎学校給食センター	1,409.6	平成4年～平成16年	98,235	0	0	375,153	1,538	0.262	55.5	1.091	52.6	53	100	III	1
	西蒲区	西川学校給食センター	1,010.1	平成15年	52,256	0	0	156,138	656	0.335	49.4	0.650	40.5	30	100	III	4
	西蒲区	湯東学校給食センター	472.7	平成14年～平成15年	33,844	0	0	81,735	335	0.414	42.7	0.709	42.1	46	100	III	4
	西蒲区	中之口学校給食センター	597.0	昭和62年	51,547	0	0	83,499	342	0.617	25.5	0.573	38.4	99	100	III	4
	西蒲区	巻学校給食センター	1,541.3	平成25年	119,463	0	0	492,763	2,020	0.242	57.2	1.310	58.6	33	100	III	1
合計	( )は食数あたり または㎡あたり平均	14,769.6	-	1,032,525	49	0	3,830,105	15,684	(0.270)	-	(1.062)	-	-	-	-	-	
施設平均 施設数	13	1,136.1	-	79,425	4	0	294,623	1,206	0.327	-	0.996	-	51	100	-	-	

※表中の「市の支出」には指定管理料は含んでいません。

2-3-23 庁舎系施設

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分	
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	職員数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	1人当り面積(㎡)	偏差値	償却率 (%)			耐震化率 (%)
本庁舎	中央区	本庁舎(本館)	23,620.7	平成1年	5,568,085	23,093	0	789,897	800	7,020	57.4	29.5	52.4	58	100	I	1
	中央区	本庁舎(分館)	12,004.8	昭和36年～平成26年	3,178,448	0	0	789,897	429	4,024	61.0	28.0	53.0	100	1	I	1
	中央区	白山浦庁舎	7,326.7	昭和38年～平成24年	2,616,323	0	0	789,897	418	3,312	61.8	17.5	57.6	96	24	I	1
	中央区	上大川前庁舎	1,538.2	昭和54年	307,295	0	0	789,897	42	0,389	65.3	36.6	49.3	78	0	I	2
区役所	北区	北区役所	4,545.6	昭和37年～平成8年	1,336,012	2,596	0	74,113	197	17,992	44.2	23.1	55.2	79	40	II	3
	東区	東区役所	27,627.2	平成5年	1,688,446	62,034	0	136,779	262	11,891	51.6	105.3	19.6	50	100	II	2
	中央区	中央区役所	7,311.0	平成6年	2,104,618	2,763	0	175,242	313	11,994	51.4	23.4	55.0	4	100	II	1
	江南区	江南区役所	6,834.3	平成2年～平成22年	1,479,966	2,326	0	68,626	236	21,532	40.0	29.0	52.6	60	100	II	3
	秋葉区	秋葉区役所	11,328.9	昭和63年	1,442,828	7,351	0	76,998	212	18,643	43.5	53.4	42.0	62	100	II	4
	南区	南区役所	6,158.4	昭和48年～平成16年	1,270,764	3,986	0	44,786	186	28,285	31.9	33.1	50.8	92	8	II	3
	西区	西区役所	5,061.4	平成9年～平成25年	1,639,482	1,880	0	156,464	261	10,466	53.3	19.4	56.8	20	100	II	1
	西浦区	西浦区役所	4,020.5	昭和38年～昭和52年	1,292,370	1,757	0	56,889	185	22,687	38.6	21.7	55.7	90	0	II	3

(本庁舎)																	
合計	()		44,490.4	-	11,670,151	23,093	0	789,897	1,689	(14,745)	-	(26.3)	-	-	-	-	-
施設平均	()																
施設数	4	11,122.6	-	2,917,538	5,773	0	-	422	3,686	-	27.9	-	83	31	-	-	

(区役所)																	
合計	()		72,887.3	-	12,254,486	84,693	0	789,897	1,852	(15,407)	-	(39.3)	-	-	-	-	-
施設平均	()																
施設数	8	9,110.9	-	1,531,811	10,587	0	-	232	17,936	-	38.5	-	57	69	-	-	

本庁舎 区役所																	
合計	()		117,377.7	-	23,924,637	107,786	0	789,897	3,541	(30,152)	-	(33.1)	-	-	-	-	-
施設平均	()																
施設数	12	9,781.5	-	1,993,720	8,982	0	-	295	13,186	-	35.0	-	66	56	-	-	

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分	
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	職員数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	1人当り面積(㎡)	偏差値	償却率 (%)			耐震化率 (%)
出張所	北区	北出張所	993.4	昭和46年～平成11年	85,200	91	0	26,657	13	3,193	57.7	76.4	59.8	84	100	III	1
	東区	石山出張所	542.6	昭和54年～平成10年	104,344	195	0	40,033	19	2,602	59.3	29.2	64.5	47	99	III	1
	中央区	東出張所	2,586.8	昭和40年～平成27年	117,180	1,036	0	26,593	17	4,367	54.5	152.2	52.4	54	100	III	1
	中央区	南出張所	595.0	昭和55年	112,386	593	0	92,597	19	1,207	63.1	30.7	64.3	53	100	III	1
	江南区	横越出張所	2,904.6	昭和60年～平成2年	74,201	1,526	0	12,144	12	5,984	50.1	242.1	43.6	66	100	III	2
	秋葉区	小須戸出張所	633.8	平成9年	53,992	2,935	0	9,512	10	5,368	51.8	63.4	61.1	44	100	III	1
	南区	味方出張所	2,561.2	平成13年	57,632	494	0	4,199	10	13,608	29.5	256.1	42.2	35	100	III	4
	南区	月湯出張所	1,638.4	昭和52年～平成6年	44,659	1,328	0	3,487	7	12,426	32.7	234.1	44.3	81	93	III	4
	西区	黒崎出張所	1,564.6	平成2年～平成4年	71,650	222	0	26,703	11	2,675	59.1	139.7	53.6	53	100	III	1
	西区	西出張所	1,387.0	平成28年	89,939	105	0	35,387	13	2,539	59.5	105.1	57.0	5	100	III	1
	西浦区	岩室出張所	3,418.0	昭和58年	55,001	461	0	8,417	9	6,480	48.8	371.5	30.8	67	100	III	4
	西浦区	西川出張所	2,278.5	平成7年	59,780	272	0	11,000	9	5,410	51.7	253.2	42.5	51	100	III	2
	西浦区	湯東出張所	2,375.5	昭和57年～平成2年	48,187	877	0	5,342	9	8,856	42.3	273.0	40.5	73	100	III	4
	西浦区	中之口出張所	2,445.7	昭和53年～平成5年	55,818	222	0	5,706	10	9,743	39.9	244.6	43.3	83	84	III	4

(出張所)																	
合計	()		25,925.0	-	1,029,969	10,357	0	307,777	168	(3,313)	-	(154.0)	-	-	-	-	-
施設平均	()																
施設数	14	1,851.8	-	73,569	740	0	-	12	6,033	-	176.5	-	57	98	-	-	

施設一覧				利用状況		利用量		品質情報		圏域区分
小分類	区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	職員数 (人)	1人当り面積(㎡)	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
連絡所	北区	南浜連絡所	338.0	昭和52年	3	112.7	78	100	III	
	北区	濁川連絡所	367.4	昭和53年	3	122.5	80	100	III	
	北区	早通連絡所	27.0	昭和56年～平成24年	4	6.8	90	100	III	
	東区	大形連絡所	341.7	昭和54年～平成9年	4	85.4	78	100	III	
	中央区	入舟連絡所	103.3	昭和38年～昭和58年	4	25.8	88	53	III	
	江南区	大江山連絡所	125.6	昭和55年～平成1年	3	41.9	71	100	III	
	江南区	両川連絡所	437.5	平成3年	3	145.8	54	100	III	
	江南区	菅野木連絡所	818.0	昭和62年～平成18年	4	204.5	62	100	III	
	西区	中野小屋連絡所	367.5	昭和58年	3	122.5	70	100	III	
	西区	赤塚連絡所	366.5	昭和55年	3	122.2	64	100	III	

(連絡所)										
合計	()		3,292.4	-		34	(96.8)	-	-	-
施設平均	()									
施設数	10	329.2	-	-	3	99.0	73	95	-	

※表中の「市の支出」には指定管理料は含んでいません。

2-3-24 その他行政系施設

中分類	小分類	施設一覧				品質情報		圏域区分
		区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
その他行政系施設	保健所	中央区	新潟市総合保健医療センター	6,431.8	昭和62年～平成28年	62	100	I
		中央区	急患診療センター	1,257.7	昭和62年～平成28年	62	100	I
		中央区	新潟市口腔保健福祉センター	376.5	昭和62年～平成28年	62	100	I
		合計		8,066.0	-	-	-	-
		施設平均 施設数	3	2,688.7	-	62	100	-
	福祉施設 (事務所系)	中央区	児童相談所	1,983.8	昭和43年～平成19年	23	100	I
		中央区	乳児院はるかぜ	469.8	平成27年	21	100	I
		合計		2,453.6	-	-	-	-
		施設平均 施設数	2	1,226.8	-	22	100	-
	産業研究施設	秋葉区	新潟市バイオリサーチセンター	1,094.5	平成17年	39	100	I
		秋葉区	新津地区グリーンセンター	831.0	昭和58年～昭和59年	82	100	III
		南区	農業活性化研究センター	1,903.7	平成25年	25	100	I
		合計		3,829.2	-	-	-	-
		施設平均 施設数	3	1,276.4	-	49	100	-
	環境施設	西区	衛生環境研究所	2,984.5	平成11年～平成17年	-	-	I
	その他 行政系施設	西区	西清掃センター事務所	2,372.0	昭和41年～昭和63年	92	64	III
		西区	食肉衛生検査所	721.3	平成5年	52	100	I
		西区	文化財センター	4,757.3	平成23年	17	100	I
		合計		7,850.6	-	-	-	-
		施設平均 施設数	3	2,616.9	-	54	88	-

2-5 新潟市施設カルテ対象施設における「領域4」の施設

大分類	中分類	小分類	対象施設数	領域4施設数	領域4施設名
公共用施設	1 ホール施設	市民会館	6	1	西新潟市民会館
		文化会館	6	1	巻文化会館
		勤労者会館（ホール有）	1	0	
		生涯学習施設（ホール有）	2	2	白根学習館、西川多目的ホール
	2 コミュニティ系施設	コミュニティセンター	39	6	亀田駅前地域交流センター、小杉地区コミュニティセンター 新関コミュニティセンター、臼井地域生活センター 鷲巻地域生活センター、中之口地区コミュニティセンター
		コミュニティハウス	14	2	寄居コミュニティハウス、関屋コミュニティハウス
		地区公民館	17	5	横越地区公民館、味方地区公民館、月潟地区公民館、岩室地区公民館 中之口地区公民館
		公民館	17	7	南浜公民館、中野小屋公民館、赤塚公民館、間瀬公民館、峰岡公民館 漆山公民館、巻ふるさと会館
		地区集会場	22	2	亀田あけぼの会館、岩室すこやかセンター
		生涯学習施設（ホール無）	4	1	西川学習館
		勤労者会館（ホール無）	3	0	
	市民会館	1	0		
	3 美術館	美術館	2	-	(分析対象外)
	4 博物館・資料館	博物館	1	0	
		資料館	14	7	北区郷土博物館、横井の丘ふるさと資料館、會津八一記念館 中之口先人館、潟東歴史民俗資料館、岩室民族資料館、潟東樋口記念美術館
	5 文化財的施設	文化財的施設	7	-	(分析対象外)
	6 図書館	図書館	19	7	豊栄図書館、松浜図書館、白根図書館、月潟図書館、西川図書館 岩室図書館、潟東図書館
		図書室	20	7	濁川地区図書室、アルザにいがた情報図書室、金津地区図書室 小須戸地区図書室、真砂地区図書室、西内野地区図書室、中之口地区図書室
	7 スポーツ施設	総合体育施設	12	2	豊栄総合体育館、白根カルチャーセンター
		屋内体育施設	15	5	新津武道館、小須戸武道館、味方体育館、中之口体育館、岩室体育館
		屋外体育施設	7	2	小針野球場、城山運動公園
		プール	6	1	中之口B&G海洋センタープール
	8 ひまわりクラブ	ひまわりクラブ	119	37	葛塚東第2、下山第2、桃山第1、桃山第2、木戸第1、牡丹山、大形第3 南中野山第1、山の下、山潟第1、山潟第2、山潟第3、紫竹山第1、紫竹山第2 沼垂第1、桜が丘第3、白山第1、浜浦第1、亀田第1、亀田第3、亀田東第1 亀田東第2、亀田東第4、東曾野木、矢代田、新津第三第1、月潟、立仏第1 赤塚、山田第1・第2、大野第2、黒崎南、銚郷、升潟、岩室、和納、漆山
	9 子育て支援施設	児童館	14	3	新潟市児童センター、白根南児童館、岩室地域児童館
		子育て支援センター	10	2	にいつ子育て支援センター育ちの森、子育て支援センター白根つくし園
	10 高齢者福祉施設	老人憩の家	29	5	老人憩の家新崎荘、老人憩の家山潟荘、老人憩の家ひばり荘 老人憩の家岡川荘、老人憩の家五十嵐中島荘
		老人福祉センター	12	3	小須戸老人福祉センター、老人福祉センターいこいの家月寿荘 老人福祉センター白寿荘
その他高齢福祉施設		6	4	高齢者生きがいルーム寿楽、高齢者生きがいルーム中之口 中之口高齢者支援センター、西川高齢者ふれあいセンター	
11 保健福祉施設	保健福祉センター	8	6	北地域保健福祉センター、石山地域保健福祉センター 東地域保健福祉センター、中央地域保健福祉センター 黒崎地域保健福祉センター、西地域保健福祉センター	
	健康センター	14	0		
	社会福祉施設	4	0		
	障がい福祉施設	4	-	(分析対象外)	
12 幼稚園	幼稚園	10	3	小合東幼稚園、新津第二幼稚園、西幼稚園	
13 保育園	保育園	87	22	太田、越岡、二葉、三ツ森、木崎、若葉、白山、敷島、長嶺、宮浦乳児、両川 曾野木、第二曾野木、横越双葉、横越小杉、亀田第五、新飯田、木場、漆山東 漆山西、松野尾、七浦	
14 学校教育施設	小学校	106	29	南浜、笹山、岡方第一、岡方第二、豊栄南、関屋、有明台、大淵、両川 東曾野木、小合東、小合、新関、新飯田、茨曾根、庄瀬、臼井、大鷲、木山 小瀬、笠木、黒崎南、岩室、升潟、中之口東、中之口西、越前、松野尾、漆山	
	中学校	56	18	南浜、濁川、木崎、岡方、白新、寄居、新潟柳都、両川、小合、金津、白南 臼井、味方、月潟、赤塚、中野小屋、潟東、中之口	
	高等学校	2	-	(分析対象外)	
	中等教育学校	1	-	(分析対象外)	
	特別支援学校	2	-	(分析対象外)	
15 公設デイサービスセンター	公設デイサービスセンター	19	-	(分析対象外)	
16 公営住宅	公営住宅	63	-	(分析対象外)	
17 斎場	斎場	5	-	(分析対象外)	
18 レクリエーション施設	観光施設	15	7	ビュー福島潟、天寿園、新潟市マンガの家、新潟市マンガ・アニメ情報館 アグリパーク、潟東樋口記念美術館受付棟、角田山自然館	
	キャンプ場	2	-	(分析対象外)	
19 保養施設	保養施設	5	1	岩室健康増進センター	
20 老人ホーム	老人ホーム	2	-	(分析対象外)	
21 その他公共用施設	公共用農業施設	0	-	(分析対象外)	
	その他公共用施設	3	-	(分析対象外)	
	墓苑	0	-	(分析対象外)	
	公共用産業系施設	2	-	(分析対象外)	
22 教育系施設	教育センター	7	1	総合教育センター	
	給食センター	13	5	光晴学校給食センター、小須戸学校給食センター、西川学校給食センター 潟東学校給食センター、中之口学校給食センター	
23 庁舎系施設	本庁舎	4	0		
	区役所	8	1	秋葉区役所	
	出張所	14	5	味方出張所、月潟出張所、岩室出張所、潟東出張所、中之口出張所	
	連絡所	10	-	(分析対象外)	
24 その他行政系施設	民間借上げ事業所	0	-	(分析対象外)	
	保健所	3	-	(分析対象外)	
	福祉施設（事務所系）	2	-	(分析対象外)	
	その他行政系施設	3	-	(分析対象外)	
	環境施設	1	-	(分析対象外)	
	産業研究施設	3	-	(分析対象外)	
			903	210	

※対象施設数は903施設ですが、条例が重複している施設が9施設あります。

(分析対象外)施設は、施設数が少ないことや統一的な利用コスト及び利用量の設定などが難しいため、分析対象外としています。

※領域4施設名称うち、小学校・中学校・保育園・ひまわりクラブについては、各名称を省略しています。





## 令和元年度 新潟市財産白書（別冊）

発行 令和2年3月

編集 新潟市 財務部 財産活用課

〒951-8550 新潟市中央区学校町通1番町602番地1

電話 : 025-226-2387 FAX : 025-228-3010

E-mail : [zaisan@city.niigata.lg.jp](mailto:zaisan@city.niigata.lg.jp)

H P : <http://www.city.niigata.lg.jp/>