

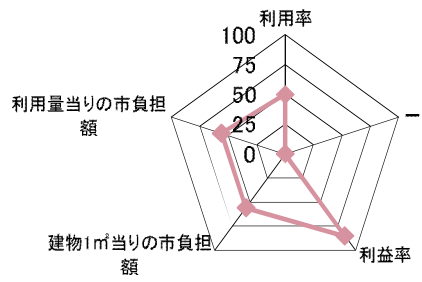
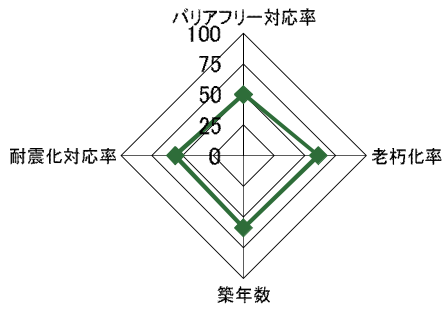
1. 基本情報												
施設名称	横越地区勤労者総合福祉センター				外観							
事業所用途	コミュニティ施設											
所在地	江南区横越川根町2丁目 1522-1											
事業所名	横越地区勤労者総合福祉センター											
複合施設の有無	無				内部							
開設年月日	平成10年4月1日											
利用対象者	市内外の市民(個人, 法人)											
開館時間	9:00~22:00											
休館日	月曜日											
設置目的	勤労者に文化、教養、研修、スポーツ等の場を提供し、もって勤労者の福祉の増進を図る。											
①土地情報												
敷地面積	4,736.69		m ²	利用者駐車可能台数	60		台					
標高	4.10		m	駐車場の満車頻度	月に1回以上満車になる							
②建物情報												
建築面積(1階床面積)	1,089.43		m ²	階数	地上1階							
延床面積	1,089.43		m ²	構造	鉄筋コンクリート							
③危機管理・防災情報												
避難所指定	○			防災備蓄用品の有無	—							
津波避難ビル指定	—			自家発電設備の有無	—							
④バリアフリー、環境対応												
出入口の段差	○			オストメイト対応トイレ	×							
障がい者用エレベーター	—			再生可能エネルギー設備	—							
2. 施設維持管理情報												
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度		
	バリアフリー対応率(%)	50.0	—	—	—	開館日数(日)	309	100.0	309	308		
	老朽化率(%)	30.8	—	—	—	延利用者数(人)	26,934	96.9	27,795	27,777		
	築年数(年)	15.0	—	—	—	1日当たり利用者数(人)	87	96.7	90	90		
	耐震化対応率(%)	100.0	—	—	—	利用率(%)	27.3	100.4	27.2	28.4		
職員数(人)	正職員	0	—	0	0	利用情報		—				
	非常勤職員	0	—	0	0			—				
	臨時職員	0	—	0	0			—				
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	8,699	80.7	10,776	9,161	
			2,032	100.4	2,024		2,053	指定管理料	0	—	0	0
								市の支出計②	8,699	80.7	10,776	9,161
単年度市負担額(千円)②-①	6,667	76.2	8,752	7,108	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	14,714	—	—	—			

3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅		近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間				
	最寄バス停	川根谷内			
	最寄バス停からの所要時間	10分			

案内図

4. 施設維持管理情報分析



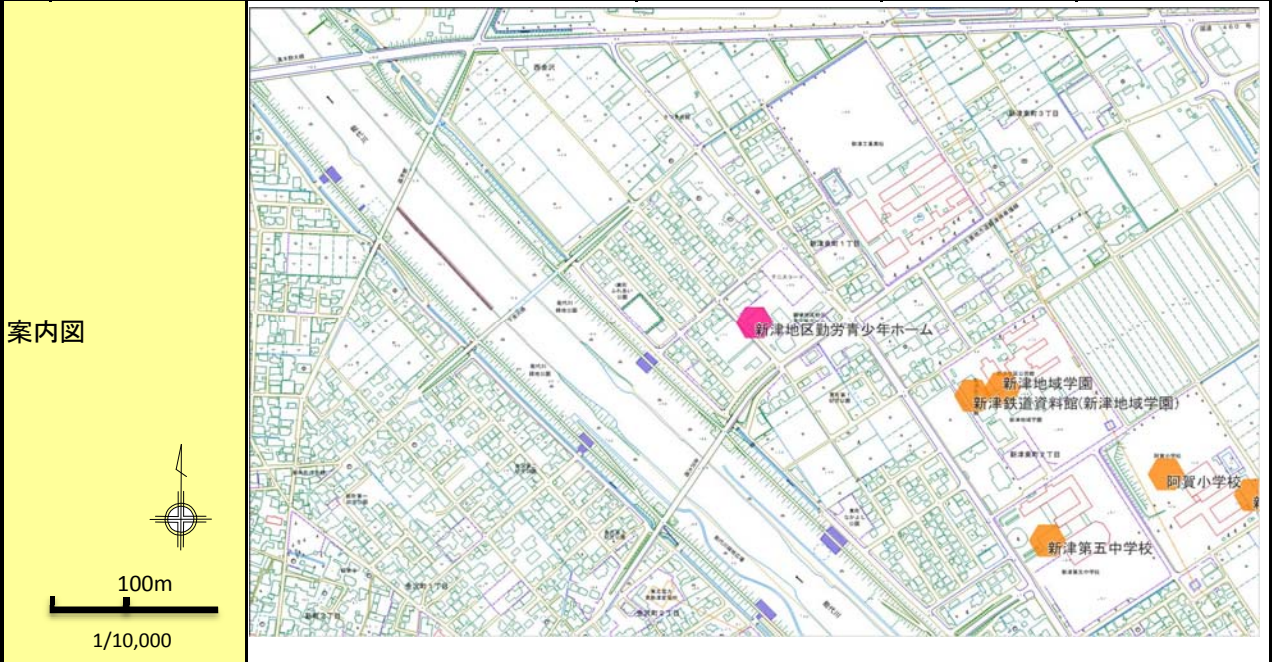
5. 備考

1. 基本情報												
施設名称	新津地区勤労青少年ホーム				外観							
事業所用途	公共用産業施設											
所在地	秋葉区新津東町1丁目 355											
事業所名	新津地区勤労青少年ホーム											
複合施設の有無	無				内部							
開設年月日												
利用対象者	市内に在勤、在住の25歳以下の者。その他。											
開館時間	10:00～21:00											
休館日												
設置目的	文化活動、会議、研修、レクリエーション、音楽活動等に広く利用していただき、本市の中小企業には働く青少年の健全な育成と福祉の増進を図るため。											
①土地情報												
敷地面積	2,534.00 m ²		利用者駐車可能台数	30 台								
標高	6.80 m		駐車場の満車頻度	月に1回以上満車になる								
②建物情報												
建築面積(1階床面積)	1,209.52 m ²		階数	地上2階								
延床面積	1,580.97 m ²		構造	鉄骨造								
③危機管理・防災情報												
避難所指定	○		防災備蓄用品の有無	-								
津波避難ビル指定	-		自家発電設備の有無	○								
④バリアフリー、環境対応												
出入口の段差	○		オストメイト対応トイレ	×								
障がい者用エレベーター	-		再生可能エネルギー設備	-								
2. 施設維持管理情報												
	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度		(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	
品質情報	バリアフリー対応率(%)	25.0	-	-	-	利用情報	開館日数(日)	360	100.0	360	359	
	老朽化率(%)	71.7	-	-	-		延利用者数(人)	37,854	112.6	33,626	34,072	
	築年数(年)	29.7	-	-	-		1日当り利用者数(人)	105	112.9	93	95	
	耐震化対応率(%)	100.0	-	-	-		利用率(%)	46.1	110.6	41.7	38.9	
職員数(人)	正職員	0	-	0	0			-				
	非常勤職員	0	-	0	0			-				
	臨時職員	0	-	0	0			-				
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	7,589	99.9	7,596	7,608	
			1,303	109.7	1,188		1,152	指定管理料	0	-	0	0
								市の支出計②	7,589	99.9	7,596	7,608
単年度市負担額(千円)②-①		6,286	98.1	6,408	6,456	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)		12,881	-	-	-	

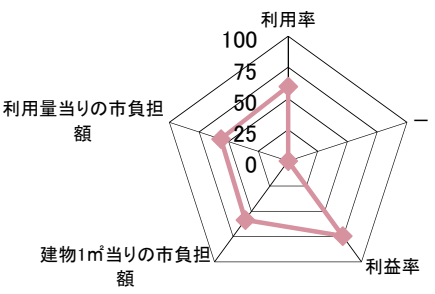
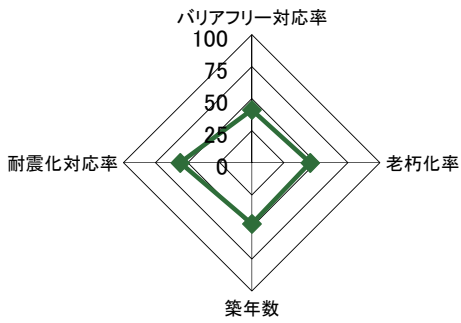
3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅	新津駅	近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間	30分			
	最寄バス停	新津工業高校前			
	最寄バス停からの所要時間	2分			

案内図



4. 施設維持管理情報分析



5. 備考

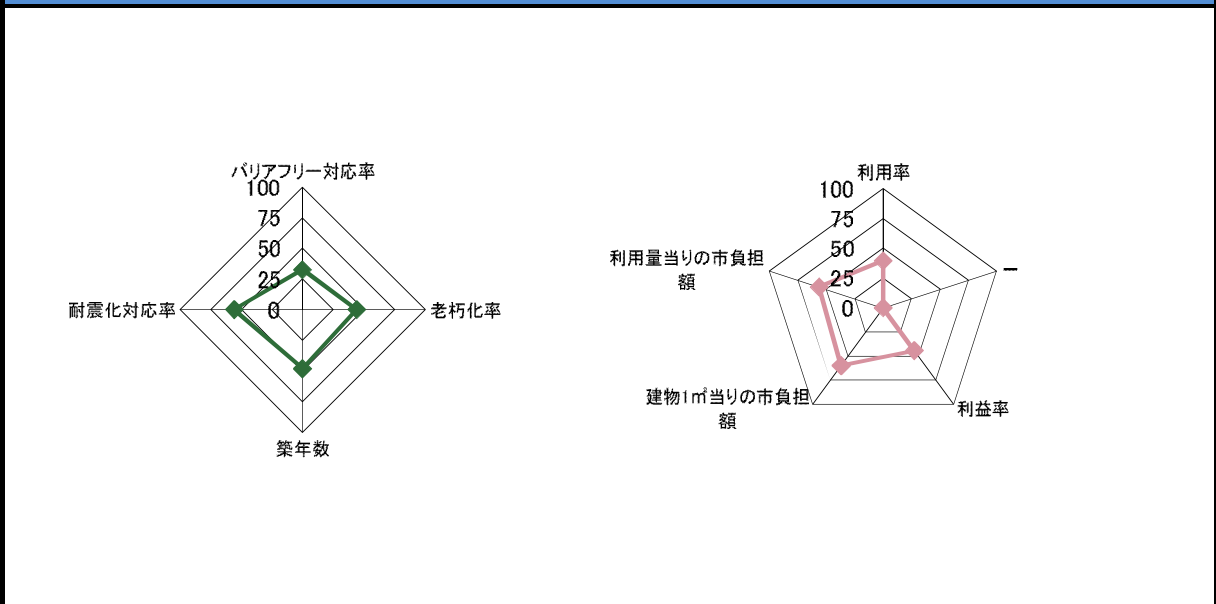
1. 基本情報											
施設名称	勤労者福祉センター				外観						
事業所用途	公共用産業施設										
所在地	南区和泉字家東 509-10										
事業所名	勤労者福祉センター										
複合施設の有無	無				内部						
開設年月日	昭和59年4月1日										
利用対象者	市民										
開館時間	9:00～22:00										
休館日											
設置目的	勤労者に文化、教養、研修、スポーツ等の場を提供し、もって勤労者の福祉の増進を図るため。										
①土地情報											
敷地面積	918.94	m ²	利用者駐車可能台数	14 台							
標高	1.30	m	駐車場の満車頻度	満車になることはない							
②建物情報											
建築面積(1階床面積)	238.08	m ²	階数	地上2階							
延床面積	328.80	m ²	構造	鉄骨造							
③危機管理・防災情報											
避難所指定	—			防災備蓄用品の有無	—						
津波避難ビル指定	—			自家発電設備の有無	—						
④バリアフリー、環境対応											
出入口の段差	×			オストメイト対応トイレ	—						
障がい者用エレベーター	—			再生可能エネルギー設備	—						
2. 施設維持管理情報											
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度
	バリアフリー対応率(%)	0.0	—	—	—		開館日数(日)	359	100.0	359	360
	老朽化率(%)	75.6	—	—	—	延利用者数(人)	4,414	60.1	7,343	6,282	
	築年数(年)	29.0	—	—	—	1日当り利用者数(人)	12	60.0	20	17	
	耐震化対応率(%)	100.0	—	—	—	利用率(%)	8.7	65.9	13.2	9.3	
職員数(人)	正職員	0	—	0	0			—			
	非常勤職員	0	—	0	0			—			
	臨時職員	0	—	0	0			—			
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	910	91.1	999	940
							指定管理料	0	—	0	0
							市の支出計②	910	91.1	999	940
単年度市負担額(千円)②-①	910	91.1	999	940	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	1,722	—	—	—		

3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅		近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間				
	最寄バス停	和泉			
	最寄バス停からの所要時間	1分			

案内図

4. 施設維持管理情報分析



5. 備考

1. 基本情報												
施設名称	新潟勤労者総合福祉センター				外観							
事業所用途	公共用産業施設											
所在地	中央区鐘木 185-18外											
事業所名	新潟勤労者総合福祉センター											
複合施設の有無	無				内部							
開設年月日	平成25年1月											
利用対象者	市民											
開館時間	午前9時から午後10時まで											
休館日	第2・第4月曜日											
設置目的	勤労者をはじめとする市民の教養、文化及び福祉の向上並びに健康の増進を図るため、新潟市と雇用・能力開発機構(旧・雇用促進事業団)で設置したが、平成17年度に雇用・能力開発機構より施設譲渡を受け、新潟市の行政財産として条例設置をした。約1,500人が収容できるホールをはじめ、会議室や研修室、和室等の貸館業務を行っている。											
①土地情報												
敷地面積	31,318.75		m ²	利用者駐車可能台数	600		台					
標高	1.70		m	駐車場の満車頻度	月に1回以上満車になる							
②建物情報												
建築面積(1階床面積)	6,646.74		m ²	階数	地上4階 地下1階							
延床面積	11,728.87		m ²	構造	鉄筋コンクリート							
③危機管理・防災情報												
避難所指定	-			防災備蓄用品の有無	-							
津波避難ビル指定	-			自家発電設備の有無	-							
④バリアフリー、環境対応												
出入口の段差	○			オストメイト対応トイレ	○							
障がい者用エレベーター	○			再生可能エネルギー設備	-							
2. 施設維持管理情報												
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度		
	バリアフリー対応率(%)	88.9	-	-	-	開館日数(日)	335	101.8	329	320		
	老朽化率(%)	36.0	-	-	-	延利用者数(人)	369,895	108.6	340,753	374,295		
	築年数(年)	19.0	-	-	-	1日当たり利用者数(人)	1,104	106.6	1,036	1,170		
	耐震化対応率(%)	100.0	-	-	-	利用率(%)	48.4	104.3	46.4	51.9		
職員数(人)	正職員	0	-	0	0	利用情報		-				
	非常勤職員	0	-	0	0			-				
	臨時職員	0	-	0	0			-				
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	0	-	0	0	
			113,245	113.5	99,743		106,408	指定管理料	197,247	98.5	200,265	199,257
								市の支出計②	197,247	98.5	200,265	199,257
単年度市負担額(千円)②-①	84,002	83.6	100,522	92,849	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	142,657	-	-	-			

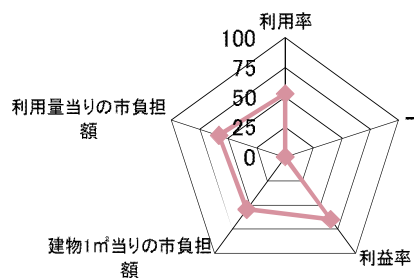
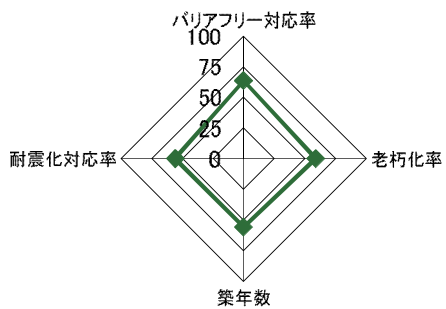
3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅		近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間	分			
	最寄バス停	新潟産業センター前、東京学館前			
	最寄バス停からの所要時間	1分			

案内図

100m
1/10,000

4. 施設維持管理情報分析



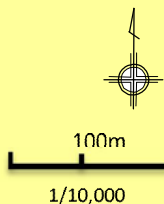
5. 備考

1. 基本情報											
施設名称	産業振興センター				外観						
事業所用途	公共用産業施設										
所在地	中央区鐘木 185-10										
事業所名	「新潟国際友好会館」産業振興センター										
複合施設の有無	無				内部						
開設年月日	昭和62年4月1日										
利用対象者	催事開催希望者										
開館時間	9:00～17:00										
休館日											
設置目的	建設当初、展示会・見本市・大会・会議が開催できる大規模な施設が本市にはなかったことから、「商業振興」と「市民の文化向上」を目的とし、多目的利用が可能な施設として建設										
①土地情報											
敷地面積	18,957.26		m ²	利用者駐車可能台数	900		台				
標高	1.50		m	駐車場の満車頻度	週に1回以上満車になる						
②建物情報											
建築面積(1階床面積)	7,185.99		m ²	階数	地上2階						
延床面積	8,875.36		m ²	構造	鉄筋コンクリート						
③危機管理・防災情報											
避難所指定	-			防災備蓄用品の有無	-						
津波避難ビル指定	-			自家発電設備の有無	-						
④バリアフリー、環境対応											
出入口の段差	○			オストメイト対応トイレ	○						
障がい者用エレベーター	○			再生可能エネルギー設備	-						
2. 施設維持管理情報											
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度
	バリアフリー対応率(%)	88.9	-	-	-		開館日数(日)	361	100.3	360	342
職員数(人)	老朽化率(%)	50.1	-	-	-	延利用者数(人)	452,888	101.0	448,221	420,570	
	正職員	0	-	0	0	1日当たり利用者数(人)	1,255	100.8	1,245	1,230	
	非常勤職員	0	-	0	0	利用率(%)	45.2	116.8	38.7	43.3	
	臨時職員	0	-	0	0	支出(千円)					
収入(千円)	市の収入計①	126,673	97.9	129,347	120,670	指定管理料以外の市の支出計	0	0.0	12,233	0	
	単年度市負担額(千円) ②-①	△ 24,272	165.0	△ 14,713	△ 19,008	指定管理料	102,401	100.0	102,401	101,662	
						市の支出計②	102,401	89.3	114,634	101,662	
							減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	30,292	-	-	-

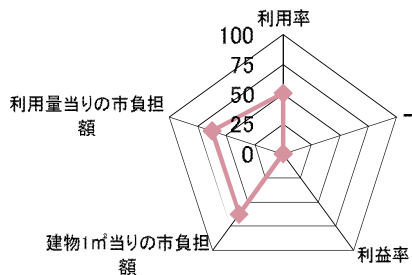
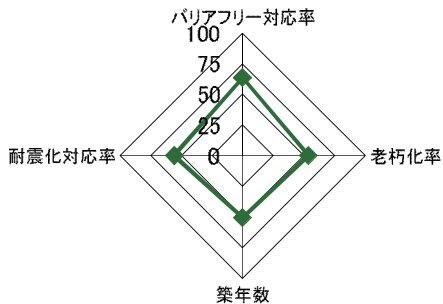
3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅	新潟駅	近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有	
	最寄駅からの所要時間			分		
	最寄バス停	新潟産業センター前				
	最寄バス停からの所要時間			5 分		

案内図



4. 施設維持管理情報分析



5. 備考

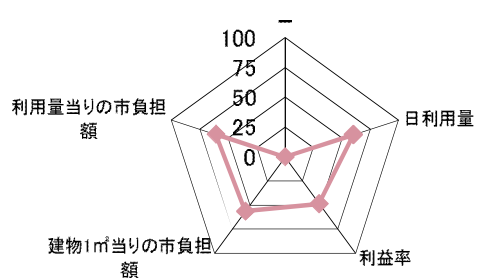
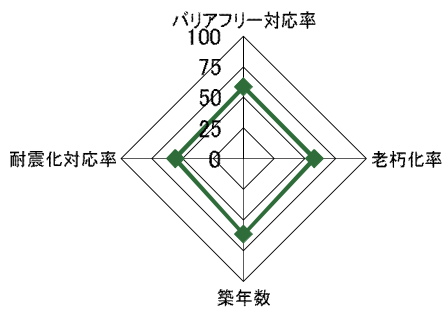
1. 基本情報											
施設名称	花とみどり館(小須戸地区花とみどりのシンボルゾーン)				外観						
事業用途	公共用産業施設										
所在地	秋葉区小須戸杉行塚 893-1										
事業所名	新潟市小須戸地区花とみどりのシンボルゾーン				内部						
複合施設の有無	無										
開設年月日	平成5年5月1日										
利用対象者	利用制限なし										
開館時間	9:00～17:30										
休館日											
設置目的	小須戸地区の特産である花木等の生産振興を図り、併せて本市産業経済の活性化と観光資源の開発を推進するため、施設を設置。花とみどり館・常設展示場・市民農園・体験農園・ボケ公園・総合交流拠点施設(加工室・研修室・体験加工室・直売室等)										
①土地情報											
敷地面積	23,261.74	m ²	利用者駐車可能台数	142 台							
標高	13.70	m	駐車場の満車頻度	年に1回以上満車になる							
②建物情報											
建築面積(1階床面積)	2,188.45	m ²	階数	地上2階							
延床面積	2,549.29	m ²	構造	鉄骨造							
③危機管理・防災情報											
避難所指定	—			防災備蓄用品の有無	—						
津波避難ビル指定	—			自家発電設備の有無	—						
④バリアフリー、環境対応											
出入口の段差	○			オストメイト対応トイレ	×						
障がい者用エレベーター	○			再生可能エネルギー設備	○						
2. 施設維持管理情報											
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度
	バリアフリー対応率(%)	75.0	—	—	—		開館日数(日)	364	100.0	364	364
品質情報	老朽化率(%)	39.5	—	—	—	延利用者数(人)	392,555	100.8	389,253	397,913	
	築年数(年)	11.4	—	—	—	1日当たり利用者数(人)	1,078	100.8	1,069	1,093	
	耐震化対応率(%)	100.0	—	—	—			—			
職員数(人)	正職員	0	—	0	0			—			
	非常勤職員	1	100.0	1	1			—			
	臨時職員	5	100.0	5	5			—			
収入(千円)	市の収入計①	支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	0	—	0	0				
		指定管理料	23,179	98.4	23,545	23,545					
		市の支出計②	23,179	98.4	23,545	23,545					
単年度市負担額(千円)②-①	21,558	99.2	21,727	21,723	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	33,349	—	—	—		

3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅		近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間	分			
	最寄バス停	うららこすど			
	最寄バス停からの所要時間	分			

案内図

4. 施設維持管理情報分析



5. 備考

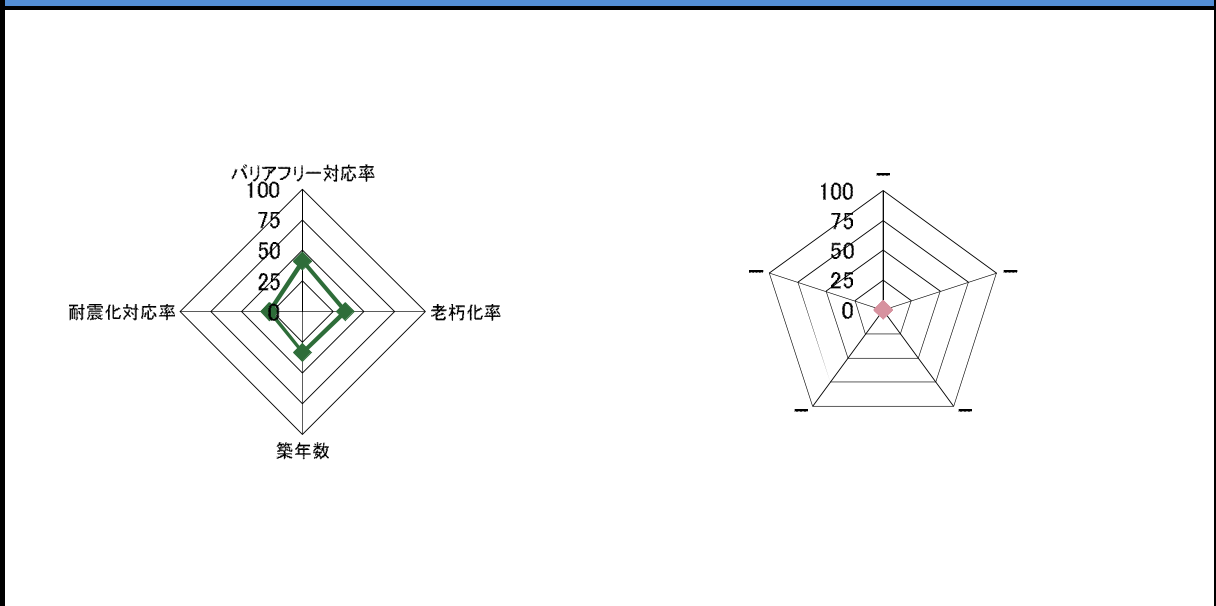
1. 基本情報											
施設名称	生活応援拠点施設				外観						
事業所用途	公共用産業施設										
所在地	北区白新町2丁目 3501-1										
事業所名	時間貸し駐車場				内部						
複合施設の有無	無										
開設年月日	平成20年7月25日										
利用対象者											
開館時間											
休館日											
設置目的	旧豊栄市が中心市街地活性化に利用するために購入した土地・建物であるが、合併後に予算がつかず未利用となっていた。現在は市外郭団体が市と土地の貸付契約を締結し、時間貸し駐車場を経営している。また、H25は空きスペースを使って市の直営でレンタルサイクル事業を実施している。建物は老朽化し耐震強度に不安があるため解体したいが予算がつかず利用していない。										
①土地情報											
敷地面積	1,585.60		m ²	利用者駐車可能台数	13		台				
標高	1.60		m	駐車場の満車頻度	週に1回以上満車になる						
②建物情報											
建築面積(1階床面積)	849.29		m ²	階数	地上1階						
延床面積	544.08		m ²	構造	鉄筋コンクリート						
③危機管理・防災情報											
避難所指定	—			防災備蓄用品の有無	—						
津波避難ビル指定	—			自家発電設備の有無	—						
④バリアフリー、環境対応											
出入口の段差	×			オストメイト対応トイレ	×						
障がい者用エレベーター	—			再生可能エネルギー設備	—						
2. 施設維持管理情報											
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	
	バリアフリー対応率(%)	25.0	—	—	—	開館日数(日)	366	100.3	365	365	
	老朽化率(%)	100.0	—	—	—			—			
	築年数(年)	48.0	—	—	—			—			
職員数(人)	耐震化対応率(%)	0.0	—	—	—	利用情報					
	正職員	0	—	0	0				—		
	非常勤職員	0	—	0	0				—		
収入(千円)	臨時職員	0	—	0	0			—			
	市の収入計①	493	106.3	464	488	支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	308	134.5	229	250
						指定管理料	0	—	0	0	
市の支出計②						308	134.5	229	250		
単年度市負担額(千円)②-①	△ 185	78.7	△ 235	△ 238	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	△ 185	—	—	—		

3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅	豊栄駅	近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間	1分			
	最寄バス停	豊栄駅前			
	最寄バス停からの所要時間	1分			

案内図

4. 施設維持管理情報分析



5. 備考

1. 基本情報												
施設名称	新潟市職業訓練実習場				外観							
事業所用途	公共用産業施設											
所在地	東区藤見町1丁目 2-101											
事業所名	新潟市職業訓練実習場											
複合施設の有無	無				内部							
開設年月日	昭和58年10月11日											
利用対象者	認定訓練を行う事業主、労働者、及び事業主の団体等											
開館時間	8:30~21:30											
休館日	日曜日、祝日											
設置目的	中小企業に雇用される労働者等に対し各種職業訓練を行う事業主、団体等に施設を提供し、もって労働者等の職業生涯を通ずる教育訓練体制を確立するとともに、地域経済社会の発展に寄与することを目的として設置した施設											
①土地情報												
敷地面積	1,701.18	m ²	利用者駐車可能台数	66 台								
標高	0.50	m	駐車場の満車頻度	月に1回以上満車になる								
②建物情報												
建築面積(1階床面積)	403.01	m ²	階数	地上2階								
延床面積	524.69	m ²	構造	鉄骨造								
③危機管理・防災情報												
避難所指定	-			防災備蓄用品の有無	-							
津波避難ビル指定	-			自家発電設備の有無	-							
④バリアフリー、環境対応												
出入口の段差	○			オストメイト対応トイレ	-							
障がい者用エレベーター	-			再生可能エネルギー設備	-							
2. 施設維持管理情報												
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	
	バリアフリー対応率(%)	50.0	-	-	-		開館日数(日)	324	100.6	322	321	
	老朽化率(%)	71.4	-	-	-			-				
	築年数(年)	28.4	-	-	-			-				
	耐震化対応率(%)	100.0	-	-	-			-				
職員数(人)	正職員	1	100.0	1	1			-				
	非常勤職員	0	-	0	0			-				
	臨時職員	0	-	0	0			-				
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	0	-	0	0	
			174	129.9	134		161	指定管理料	0	-	0	0
								市の支出計②	0	-	0	0
	単年度市負担額(千円)②-①	△ 174	129.9	△ 134	△ 161	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	1,775	-	-	-		

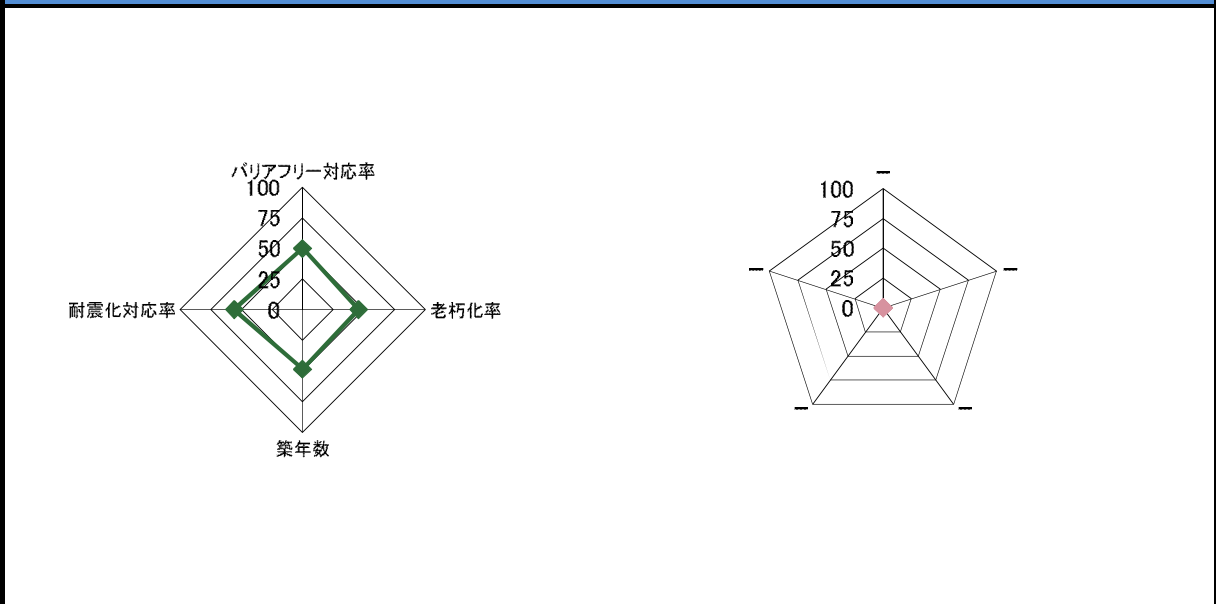
3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅		近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間				
	最寄バス停	藤見中学校前			
	最寄バス停からの所要時間	10分			

案内図

100m
1/10,000

4. 施設維持管理情報分析



5. 備考